



**BARANYA-VÍZ Zrt.**  
**2024. évi Éves Beszámolójának**  
**Kiegészítő Melléklete**

Mohács, 2025.03.26.

---

Csollák István  
vezérigazgató

**Tartalom**

|              |  |           |
|--------------|--|-----------|
| <b>A.</b>    | <b>ÁLTALÁNOS RÉSZ</b> .....  | <b>4</b>  |
| <b>A. 1.</b> | <b>A VÁLLALKOZÁS BEMUTATÁSA</b> .....                                  | <b>4</b>  |
| A. 1.1.      | A TÁRSASÁG FŐBB CÉGJOGI JELLEMZŐI, TEVÉKENYSÉGE .....                  | 4         |
| A. 1.2.      | A TÁRSASÁG TÖRTÉNETE .....   | 6         |
| A. 1.3.      | A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE .....  | 8         |
| A.1.4.2.     | Kiemelt számviteli politikai döntések.....                             | 11        |
| A.1.4.3.     | Amortizációs politika, az értékcsökkenés elszámolásának módszerei..... | 12        |
| A.1.4.4.     | Főbb értékelési szabályok .....  | 13        |
|              | <b>A VALUTA-ÉS DEVIZATÉTELEK ÉRTÉKELÉSE</b> .....                      | <b>15</b> |
| A.1.4.5.     | A vagyonkezelésbe vett eszközökkel kapcsolatos elszámolások .....      | 16        |
| A.1.4.6.     | A kiegészítő melléklet összeállításának kiegészítő szabályai.....      | 17        |
| <b>B.</b>    | <b>SPECIFIKUS RÉSZ</b> .....   | <b>18</b> |
| <b>B. 1.</b> | <b>MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK</b> .....                        | <b>18</b> |
| B. 1.1.      | BEFEKTETETT ESZKÖZÖK .....   | 18        |
| B. 1.1.1.    | Immateriális javak.....  | 20        |
| B. 1.1.2.    | Tárgyi eszközök .....  | 21        |
| B. 1.1.3.    | Befektetett pénzügyi eszközök.....                                     | 22        |
| B. 1.2.      | FORGÓESZKÖZÖK .....  | 22        |
| B. 1.2.1.    | Készletek.....   | 23        |
| B. 1.2.2.    | Követelések.....   | 23        |
| B. 1.2.3.    | Értékpapírok.....  | 25        |
| B. 1.2.4.    | Pénzeszközök.....  | 25        |
| B. 1.3.      | AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK .....                                      | 26        |
| B. 1.4.      | SAJÁT TŐKE ALAKULÁSA .....   | 26        |
| B. 1.5.      | CÉLTARTALÉK .....  | 27        |
| B. 1.6.      | KÖTELEZETTSÉGEK .....  | 29        |
| B. 1.7.      | PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK .....                                    | 31        |
| <b>B. 2.</b> | <b>EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK</b> .....             | <b>31</b> |
| B. 2.1.      | ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYÉNEK ALAKULÁSA .....                | 32        |
| B. 2.1.1.    | Értékesítés nettó árbevételének alakulása .....                        | 32        |
| B. 2.1.2.    | Aktivált saját teljesítmények.....                                     | 32        |
| B. 2.1.3.    | Költségek részletezése .....   | 33        |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

|   |           |
|---|-----------|
| B. 2.1.4. Egyéb bevételek és ráfordítások alakulása.....  | 35        |
| B. 2.2. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYÉNEK ÉRTÉKELÉSE.....   | 37        |
| <b>C. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ.....</b>   | <b>39</b> |
| <b>C. 1. KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK ÉS EGYÉB RÉSZESEDÉSI VISZONYOK .....</b>  | <b>39</b> |
| <b>C. 2. A TÁRSASÁG TISZTSÉGVISELŐINEK JÁRANDÓSÁGA .....</b>  | <b>39</b> |
| <b>C. 3. A TÁRSASÁGI ADÓ ALAPJÁNAK LEVEZETÉSE.....</b>  | <b>39</b> |
| <b>C. 4. A MUNKAVÁLLALÓK LÉTSZÁMÁNAK ÉS JÖVEDELEMÉNEK ALAKULÁSA....</b>   | <b>39</b> |
| <b>C. 5. CASH FLOW KIMUTATÁS.....</b>   | <b>39</b> |
| <b>C. 6. VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET BEMUTATÁSA.....</b>   | <b>40</b> |
| <b>C. 7. EGYÉB KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK .....</b>   | <b>40</b> |
| C.7.1 JELENTŐS MÉRLEG-FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK.....   | 40        |
| C.7.2 MÉRLEGBEN NEM SZEREPLŐ TÉTELEK, ÉS AZ EGYES MÉRLEGSOROKHOZ KAPCSOLÓDÓ<br>KIEGÉSZÍTÉSEK.....                         | 40        |
| C.7.3. KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉG.....  | 40        |
| C.7.4. EGYÉB TÁJÉKOZTATÁS .....   | 40        |
| <b>D. TEVÉKENYSÉGI BESZÁMOLÓK .....</b>   | <b>41</b> |
| <b>D. 1. SZÁMVITELI SZÉTVÁLASZTÁS .....</b>   | <b>41</b> |
| <b>D.1.1. A MÉRLEG ÉS EREDMÉNY-KIMUTATÁS ADATAINAK SZÁMVITELI<br/>    SZÉTVÁLASZTÁSA SORÁN ALKALMAZOTT ALAPELVEK.....</b> | <b>41</b> |
| <b>E. MELLÉKLETEK .....</b>   | <b>47</b> |

---

**A. ÁLTALÁNOS RÉSZ**

---

**A. 1. A VÁLLALKOZÁS BEMUTATÁSA**

**A. 1.1. A TÁRSASÁG FŐBB CÉGJOGI JELLEMZŐI, TEVÉKENYSÉGE**

Cég: BARANYA-VÍZ Víziközmű Szolgáltató Zrt.

Cég rövid elnevezése: BARANYA-VÍZ Zrt. (továbbiakban Társág)

Székhely: 7700 Mohács, Bári út 1.

Cím: 7700 Mohács, Bári út 1.

Cégjegyzék szám: 02-10-060389

Adószám: 24257017-2-02

Alapítás időpontja: 2015.01.01.

A Társaság első üzleti éve: 2015.

A Társaság alapításkori tőkéje: 15.000.000,- Ft

Alaptőke (2023. december 31.): 15.320.100,- Ft

Minősített többségi irányítást gyakorló tulajdonos:

Név: Nemzeti Vízművek Zrt.

Szavazatainak aránya: 99,87 %

A Magyar Államot megillető részvények felett a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét 2023.08.09-től a Nemzeti Vízművek Zrt. gyakorolja.

A Társaság jegyzett tőkéjének tulajdonosi szerkezete (részvények száma, névértéke), a részvények fajtánkénti bemutatása a B.1.4. fejezetben található.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

A Társaság az alábbi vállalkozásokkal áll kapcsolt jogviszonyban:

|                         | <i>Név</i>                                     | <i>Cím</i>                                    | <i>Adószám</i> |
|-------------------------|--|---|----------------|
| <b>Anyavállalat:</b>    | Nemzeti Vízművek Zrt.                          | 1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18. | 28950334-2-43  |
| <b>Leányvállalatok:</b> | Alföldvíz Regionális Víziközműszolgáltató Zrt. | 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.                 | 13100887-2-04  |
|                         | Bajavíz Kft.                                   | 6500 Baja, Mártonszállási út 81.              | 11028093-2-03  |
|                         | BAKONYKARSZT Zrt.                              | 8200 Veszprém, Pápai út 41.                   | 11338024-2-19  |
|                         | Baranya-Víz Zrt.                               | 7700 Mohács, Bárii út 1.                      | 24257017-2-02  |
|                         | Borsodvíz Zrt.                                 | 3527 Miskolc, Tömösi utca 2.                  | 11072092-2-05  |
|                         | Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.               | 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.                 | 10863877-2-44  |
|                         | Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.                | 8600 Siófok, Tanácsház u. 7.                  | 11226002-2-14  |
|                         | Északdunántúli Vízmű Zrt.                      | 2800 Tatabánya, Sárberék u. 100.              | 11186748-2-11  |
|                         | E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.                        | 7100 Szekszárd, Mátyás Király utca 62.        | 23743975-2-17  |
|                         | Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt.    | 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.            | 10458569-2-09  |
|                         | Fejérvíz Zrt.                                  | 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.          | 11111544-2-07  |
|                         | KAVÍZ Kaposvári Vízfűtési és Csatornamű Kft.   | 7400 Kaposvár, Ceri út 16.                    | 14518452-2-14  |
|                         | MIVÍZ Kft.                                     | 3527 Miskolc, József Attila út 78.            | 13546904-2-05  |
|                         | Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.          | 6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.                | 24688886-2-03  |
|                         | Nemzeti Üzleti Szolgáltató Kft.                | 1118 Budapest, Dayka Gábor utca 3.            | 13649595-2-43  |
|                         | Mezőföld Regionális Víziközmű Kft.             | 7030 Paks, Kölesdi utca 46.                   | 11283144-2-14  |
|                         | Soproni Vízmű Zrt.                             | 9400 Sopron, Bartók Béla u. 42.               | 11611226-2-08  |
|                         | Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.            | 5000 Szolnok, Kossuth Lajos utca 5.           | 11265832-2-16  |
|                         | Univerzál Beszerző Kft.                        | 1114 Budapest, Hamzsabégyi út 37.             | 25719499-2-43  |

Az éves beszámoló aláírására jogosult személy

Aláírásra jogosult

| <i>Név</i> | <i>Cím</i> |
|------------|------------|
|------------|------------|

Önálló aláírási jogosultsággal:

Csollák István (vezérigazgató)

7759 Lánycsók, Orgona utca 16.

A Társaság vezetésének bemutatása az éves beszámoló fordulónapján

Vezérigazgató:

Csollák István

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Felügyelő Bizottság: | Gódor Csaba (elnök) |
|                      | Hock László (tag)   |
|                      | Magda József (tag)  |
|                      | Szente Attila (tag) |
|                      | Tardi László (tag)  |

A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy, nyilvántartásban szereplő adatai

A Társaság részére a számviteli szolgáltatást saját maga nyújtja.

BARANYA-VÍZ Zrt-nél a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért felelős személy nyilvános adatai:

**Takács Andrea**

Lakcím: 7800 Siklós, Széchenyi u 17.

A 93/2002. (V. 5.) Kormányrendelet alapján, **192475** számon a Pénzügyminisztérium által vezetett nyilvántartásba vett, könyvviteli szolgáltatási tevékenység folytatására jogosult személy.

Könyvvizsgálat

A számviteli törvény 155. § (2) bekezdése értelmében a Társaságnál a könyvvizsgálat kötelező.

A Társaság könyvvizsgálója:

SIGNATOR AUDIT Könyvvizsgáló Kft

Székhely: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 1. emelet 102. ajtó

Céggjegyzék szám: 19-09-500315

Adószám: 10604478-2-19

Könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy:

Olma Frigyes

Magyar Könyvvizsgáló Kamarai nyilvántartási száma: 007324

Tárgyévi üzleti évre vonatkozó könyvvizsgáló által felszámított díjak részletezése:

2024. év könyvvizsgálata: 4.500 E Ft

A Társaságot jellemző legfőbb adatokat az **A.1. melléklet** részletezi, a Társaság székhelyének, telephelyeinek és fióktelepeinek bemutatását az **A.2. melléklet** tartalmazza.

**A. 1.2. A TÁRSASÁG TÖRTÉNETE**

2015. január 1-jével BARANYA-VÍZ Zrt. Baranya-Víz Kft., Mohács-Víz Kft és Sziget-Víz Kft. összeolvadásával létrejött.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

2016. január 1-jén Társaságunkba beolvadt a Tenkesvíz Kft.

2017. január 5-én Társaságunkba beolvadt a Komló-Víz Kft.

Közgyűlésünk még 2022-ben a 12/2022 (08.26) KGY határozattal döntött Magyar Állam által felajánlott Integráció mellett, azonban ez a folyamat 2023-ban zárult le.

Tulajdonosi Önkormányzatok 2023. május 3-án, 4-én és 5-én aláírták Magyar Államot képviselő Nemzeti Vízművek Zrt.-vel azokat a Tranzakciós megállapodásokat, melyek értelmében mind a közművagyonukat, mind Társaságban lévő részvényeiket átadják a Tulajdonosi joggyakorlónak.

370/2023 (VIII.7.) Kormányrendelet hatályba lépését követő napon a májusban megkötött Tranzakciós megállapodások életbe léptek.

Magyar Állam 2023.08.09-én megszerezte a BARANYA-VÍZ Zrt. részvényeinek 99.36 %-át, melynek névértéke 15 222 600 Ft. volt. A fennmaradó 0.64 % egyenlő megosztásban Drávaszerdahely, Drávacssepely, Kovácshida, Ipacsfa és Alsómocsolád tulajdonában volt.

2023.12.29. napján A Magyar Állam tőkeemelést hajtott végre a Nemzeti Vízművek Zrt.-ben, melynek során az NV Zrt. 111 550 db 100 Ft névértékű részvényt szerzett a BARANYA-VÍZ Zrt.-ben.

2024.04.11-i hatállyal Drávaszerdahely, Drávacssepely, Kovácshida és Ipacsfa a fennálló részesedéseit és vagyonát a Magyar Államra ruházta, így 2025.04.11-én a részvénykönyvi bejegyzésben szereplő tulajdoni viszonyok az alábbiak szerint alakultak: Magyar Állam 27.07 %, Nemzeti Vízművek Zrt. 72.81%, Alsómocsolád önkormányzat 0.13%.

2024.07.01-jén a Magyar Állam további tőkeemelést hajtott végre a Nemzeti Vízművek Zrt.-ben, így az NV Zrt. további 40 676 db 100 Ft névértékű részvényt szerzett.

Végül 2024.11.05. napján a Magyar Állam tulajdonában lévő fennmaradó 780 db részvényt tőkeemeléssel jogcímén szintén az Nemzeti Vízművek Zrt.-re ruházta így a jelenleg hatályos tulajdonosi szerkezet az alábbiak szerint alakul:

| Részvényes neve                   | Részvényes lakóhelye / székhelye                | Részvények darab-száma, névértéke  | Tulajdoni részesedés mértéke | Szavazatszám |
|-----------------------------------|---|--|------------------------------|--------------|
| Nemzeti Vízművek Zrt.             | 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18. | 153.006 db, 100,-forint/db, dematerializált törzsrészvény névérték 15.300.600 Ft | 99,87%                       | 153.006      |
| Alsómocsolád Község Önkormányzata | 7345 Alsómocsolád, Rákóczi utca 21.             | 195 db, 100,-forint/db, dematerializált törzsrészvény névérték 19.500 Ft         | 0,13%                        | 195          |
| Összesen:                         |   | 153.201 db, névérték 15.320.100 Ft   | 100%                         | 153.201      |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

Ezzel a cégjogi eseménnyel alakult ki a végleges részvényesek száma és tulajdoni aránya.

**A. 1.3. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE**

*A Társaság fő tevékenysége:*

3600 '08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás

*A Társaság egyéb tevékenységei:*

3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

4291 '08 Vízi létesítmény építése

Közszolgáltatói tevékenység bemutatása:

Társaság az Alapító Okiratában foglalt főtevékenységi feladatait:

- a Magyar Állam tulajdonában lévő, víziközmű vagyongba tartozó eszközökkel a tulajdonos képviselőjében 2023. augusztus 9-én MNV Zrt-vel megkötött és jelenleg is hatályos NV\_VSZ/2/2023 számú vagyongkezelési szerződés alapján,

- valamint egy önkormányzati tulajdonú víziközmű esetében a folyamatos közszolgáltatást az egyedileg megkötött víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés alapján,

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. számú törvény (továbbiakban víziközmű törvény, Vksztv.) előírásai szerint látja el.

BARANYA-VÍZ Zrt. tevékenységét Baranya vármegyében folytatja, 2024-ben üzemeltetett települések száma 195, melyek 4 üzemigazgatóság területéhez tartoznak az alábbiak szerint:

| <u>Megnevezés</u>                 | <u>Település szám</u> |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Mohácsi Üzemigazgatóság           | 14                    |
| Komlói Üzemigazgatóság            | 29                    |
| Harkányi Üzemigazgatóság          | 57                    |
| <u>Szigetvári Üzemigazgatóság</u> | <u>95</u>             |
| <b>Összesen</b>                   | <b>195</b>            |

| <u>Megnevezés</u>      | <u>Település szám</u> |
|------------------------|-----------------------|
| Vízszolgáltatás        | 194                   |
| Szennyvíz szolgáltatás | 51                    |

Szolgáltatásainkat lakossági, közületi és intézményi szektorban is egyaránt nyújtjuk.

Szennyvizet tisztításra Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-től veszünk át.

Társaságunk engedélyes tevékenységei:

- közműves ivóvízellátás,
- közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás,
- különdíjas szolgáltatások

Teljes árbevételünk 93,18 %-a származik engedélyes tevékenységünkből.

- víztermelési és szolgáltatási tevékenységhez tartozó ivóvízvezeték hálózatok, vízkivételi művek, vízkezelő létesítmények, tározók kezelése, üzemeltetése és fenntartása révén a közműves ivóvíz szolgáltatás,
- a szennyvízhálózattal kapcsolatosan a közcsatornák, szennyvíztisztító telepek folyamatos kezelése, üzemeltetése és fenntartása révén a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás.

Társaságunk teljes tevékenységi körét TEÁOR szerinti besorolással az Alapító Okirat rögzíti.

Egyéb tevékenységek bemutatása:

Társaságunk építési tevékenysége mellett kiemelt nagyságrendű árbevételt ér el bérüzemeltetésből, valamint üzemviteli laboratórium által végzett vízvizsgálatokból is származik árbevételünk.

Építési tevékenység:

A Baranya-Víz Zrt. az ivóvízszolgáltatás, szennyvízelhelyezés és -tisztítás üzemeltetési feladatainak elvégzéséhez rendelkezik a szükséges eszközökkel, valamint a megfelelő szakembergárdával.

A kapacitások minél magasabb fokú kihasználása, valamint a gazdálkodási eredmény javítása érdekében a működési területen az ellátásért felelősöktől kapott megbízás alapján ivóvízes, illetve szennyvízes rekonstrukciós munkákat, valamint külső megrendelők részére mélyépítési tervezést és kivitelezést is vállal.

Laboratóriumi vizsgálatok:

Akkreditált laboratóriumunk időszakos szabad kapacitása erejéig vállalkozási tevékenység keretében akkreditált mintavételezést, vízvizsgálatot, szennyvízvizsgálatot végez egyedi megrendelések alapján hatósági jóváhagyáshoz szükséges dokumentációhoz, fürdővíz vizsgálatot végez a környező gyógyfürdők megrendelése alapján, illetve vízminőség javító beruházások esetében próbaüzemek ideje alatt.

Bérüzemeltetés:

A Duna-Dráva Cement Kft. a tulajdonát képező, beremendi telephelyének (7827 Beremend, 064/2. hrsz) területén lévő vízmű és szennyvízmű teljes körű, folyamatos, rendszeres és szakszerű működtetésével bízta meg a BARANYA-VÍZ Zrt.-t, az üzemeltetési szabályzatban és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt feltételek mellett.

2024 évben 76.600 m<sup>3</sup> ipari vizet és 20.131 m<sup>3</sup> ivóvizet termeltünk ki és szolgáltatunk a területen. A vízmennyiség a korábbi évek átlagos mértékére csökkent vissza.

Az elvezetett szennyvízmenyiség pedig 8.518 m<sup>3</sup> volt. Együttműködésünk – korábbi szolgáltatón keresztül – immár több mint 10 év óta folyamatos és elmondható, hogy mindkét fél megalégedésére történik. Az üzemeltetés társaságunk részére rentábilis.

A Holcim Magyarország Kft. a tulajdonát képező alábbi telephelyein a vízellátó és szennyvíz-elvezető rendszerek szakszerű és biztonságos üzemeltetésével bízta meg gazdasági társaságunkat, a műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírások, illetve a tevékenység gyakorlásának személyi feltételeinek betartása mellett, az üzemeltetési szabályzatok és a vízjogi üzemeltetési engedélyekben meghatározott feltételek szerint.

Királyegyházi telephelyén (7953 Királyegyháza, 041/29 hrsz.) a cementmű vízellátó és szennyvíz-elvezető rendszerének üzemeltetése,

Bükkösd Kőbánya (7682 Bükkösd, 0169 hrsz.) elnevezésű fióktelepén szennyvíztisztító kisműtárgy és ideiglenes vízfogadó állomás üzemszerű működtetése, üzemeltetése.

#### A Társaság tevékenységét befolyásoló lényeges események

2023. december 13-án megjelent 24/2023. (XII. 13.) EM Rendelet 1. számú melléklete alapján Társaságunknak 1.967.500 E Ft támogatást ítél meg. A támogatást Számviteli törvény értelmében egyéb bevételek között számoltuk el.

Ugyanezen a napon jelent meg a 25/2023. (XII. 13.) EM Rendelet a nem lakossági közüzemi díjak megállapításáról, ezáltal bevételeink 793.706.000,- Ft-tal emelkedtek.

Társaságunk működési támogatást Nemzeti Vízművek Zrt-től nem kapott.

Közmű beruházásra, felújításra támogatási szerződéseken keresztül 576.864.630,- Ft-ot, működtető eszköz beszerzésre támogatási szerződésen keresztül 863.261.620,- Ft támogatási előleget kaptunk Nemzeti Vízművek Zrt-től

#### *A. 1.4. A Társaság számviteli politikájának fő vonásai*

##### *A.1.4.1. A Számviteli politika általános vonásai*

BARANYA-VÍZ Vízf- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság Számviteli Politikáját a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásainak figyelembevételével készítette el.

Az egyedi éves beszámoló mellett konszolidált (összevont) éves beszámolót is készíteniük kell mindazon vállalkozásoknak, amelyek más vállalkozásokkal meghatározó jelentőségű tőkebefektetési kapcsolatban állnak.

A konszolidált éves beszámoló készítésének célja, hogy a jogilag önálló, de gazdaságilag egymáshoz szorosan kapcsolódó vállalkozások összességének vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét úgy mutassa be, mintha a konszolidálásba bevont vállalatok (az anyavállalat és leányvállalatai, valamint közös vezetésű vállalkozásai) egyetlen önálló vállalatként működnének. Ennek érdekében a konszolidáció során, mérlegeik és eredménykimutatásaik összevonását követően az egyes tételeknél ki kell szűrni az anyavállalat és a konszolidálásba teljeskörűen bevont vállalatok között létrejött gazdasági kapcsolatból származó számviteli halmozódásokat.

A konszolidált éves beszámoló összeállításánál is érvényesíteni kell a számviteli alapelveket.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

---

A számviteli törvény a konszolidált éves beszámoló elkészítésére vonatkozóan részben kötelezően alkalmazandó előírásokat tartalmaz, részben pedig választási lehetőséget biztosít az anyavállalat számára annak érdekében, hogy a beszámoló a törvény adta kereteken belül a legnagyobb mértékben igazodjon a vállalatcsoport egyedi sajátosságaihoz.

A konszolidált beszámoló készítését, mint anyavállalat, az NV. Zrt. végzi.

Társaságunk a 2024. évi konszolidált beszámoló készítéséhez adatot köteles szolgáltatni.

Baranya-Víz Zrt. éves beszámoló és üzleti jelentés készítésére kötelezett, melyet a kettős könyvvitel rendszerével támaszt alá.

Az éves beszámoló: mérlegből, eredménykimutatásból és kiegészítő mellékletből áll.

A Társaság gazdasági elszámolási időszaka a naptári évvel megegyező, a mérleg fordulónapja december 31-e.

A mérlegkészítés időpontja: 2025. január 31.

A beszámoló összeállításának időpontja: 2025. február 28.

Az éves gazdálkodás eredményét összköltség eljárással módszerével állapítjuk meg.

Számviteli politikánk rögzíti a kiegészítő melléklet adattartalmát is.

#### *A.1.4.2. Kiemelt számviteli politikai döntések*

Társaságunk kiemelt számviteli politikai döntéseit számviteli politikájában rögzítetteknek megfelelően kezeli.

Társaságunk a tevékenységet tartósan szolgáló ingatlanai után értékhelyesbítést számol el. Ingatlan értékbecslő szakvéleménye alapján a tárgyi eszközök könyv szerinti értékét, a piaci érték és a könyv szerinti érték közötti különbséget az eszközök között "Értékhelyesbítés"-ként, a saját tőkén belül "Értékelési tartalék"-ként mutatjuk ki.

A könyvekben az értékhelyesbítés összege és annak változásai egyedi eszközönként elkülönítetten kerülnek nyilvántartásra.

Az értékhelyesbítések megállapításának, elszámolásának szabályszerűségét a könyvvizsgáló felülvizsgálja.

Társaság jelentős összegű hibának minősít egy hibát, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka meghaladja az 500 millió forintot, akkor az 5 millió forint.

A rendkívüli tételek jelentős eredményhatásának küszöbértékét az üzleti év mérleg szerinti eredményének 10 százalékában határozzuk meg.

#### *A.1.4.3. Amortizációs politika, az értékcsökkenés elszámolásának módszerei*

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolásánál a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékből kell kiindulni.

Hasznos élettartam: az az időszak, amely alatt az amortizálható eszközt a gazdálkodó időarányosan vagy teljesítményarányosan az eredmény terhére elszámolja.

Maradványérték: a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke. Nulla lehet a maradványérték, ha annak értéke valószínűsíthetően nem jelentős.

Amennyiben a használat során az eszköznél felújítást, bővítést, rendeltetésváltást hajtanak végre, a maradványértéket felül kell vizsgálni, és szükség szerint megváltoztatni.

Ugyancsak így kell eljárni, ha az eszköznél valamely káresemény miatt terven felüli értékcsökkenés elszámolására kerül sor.

Társaság az alábbiak szerint határozza meg az egyes eszközcsoportok hasznos élettartamát, leírási kulcsát és maradványértékét:

#### Társasági tulajdonú működtető eszközök:

Alkalmazott leírási módszer: Az évenként elszámolandó értékcsökkenésnek a bekerülési értékhez (bruttó értékhez) viszonyított arányát, az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása, az adott vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények figyelembevételével kell megtervezni, és azokat a nyilvántartásokon történő rögzítést követően a rendeltetésszerű használatbavételtől, az üzembe helyezéstől kell alkalmazni

#### Értékcsökkenés elszámolása

Értékcsökkenés havonta, az üzembe helyezés napjától a kivezetés napjáig kerül elszámolásra.

A 200.000,- Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek és tárgyi eszközök értékcsökkenési leírását a társaság a használatbavételkor egy összegben számolja el.

A tárgyi eszközök várható elhasználódási idejének, továbbá a maradványértékének meghatározásáról - az eszköz beszerzését követően - a társaság vezérigazgatója dönt a társaságnál várható egyedi élettartam alapján. A társaság vezérigazgatója dönthet úgy, hogy a társaság a társasági adótörvény által meghatározott leírási kulcsokat alkalmazza, ha ezen leírási kulcsok által meghatározott hasznos élettartam lényegesen nem tér el az adott eszköz egyedi minősítése alapján várható hasznos élettartamtól.

Terven felüli értékcsökkenés és visszairása elszámolásának esetei:

Amennyiben az immateriális javak, tárgyi eszközök nyilvántartási értéke (nettó értéke) tartósan (egy éven túl) és jelentősen meghaladja a piaci értéket, akkor a különbözetre terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Amennyiben az üzleti év mérlegfordulónapján az eszköz piaci értéke jelentősen meghaladja a könyv szerinti értékét, akkor a különbözet összegével csökkenteni kell az elszámolt terven felüli értékcsökkenés és az egyéb bevételekkel szemben növelni kell az adott eszköz könyv szerinti értékét. A különbözettel az immateriális jószágnál, tárgyi eszközknél a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékig - kell növelni (visszaírás összege), a visszaírás összege nem lehet több, mint a korábban terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összeg.

Ugyancsak terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni a szellemi termékeknel, tárgyi eszközöknél, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott, megsemmisült, hiányzik. Vagyoni értékű jogoknál akkor kell elszámolni a terven felüli értékcsökkenést, ha a szerződés vagy egyéb körülmény módosulása miatt a jog a továbbiakban már csak korlátozottan vagy egyáltalán nem gyakorolható.

Terven felüli értékcsökkenés számolható el a folyamatban levő beruházásokra is, amennyiben megrongálódás, megsemmisülés, feleslegessé válás következik be.

Az érték csökkentését a használhatóság mértékéig kell végrehajtani oly módon, hogy az eszköz a mérlegkészítéskor ismert piaci értéken szerepeljen.

Az eljárást dokumentálni kell, amelyben a mérték kiszámítását és az elszámolás indoklását is meg kell adni.

Nem számolható el terven felüli leírás a már teljesen leírt eszközök után.

Állami tulajdonú, vagyonkezelt eszközök:

A vagyonkezelési szerződés alapján nyilvántartásba vett közművagyon esetében a Társaság a terv szerinti amortizációt a vagyonkezelési szerződésben meghatározottak szerint állapítja meg. A terv szerinti amortizáció elszámolási módját a Társaság akkor változtatja meg, ha azt a műszaki körülményekben bekövetkezett változások indokolják.

A víziközmű vagyonnak minősülő újonnan és önállóan aktivált eszközök esetében a Társaság az amortizáció mértékét az eszköz bruttó értéke alapján számított lineáris leírás módszerével, a műszaki jellegű becslésen alapuló várható használati idő és maradványérték figyelembevételével, egyedileg állapítja meg.

Víziközműnek nem minősülő vagyon esetében a Társaság az amortizációt a nyilvántartásba vétel évében érvényes szabályok és a vagyonkezelési szerződésben rögzítetteknek megfelelően határozza meg.

#### *A.1.4.4. Főbb értékelési szabályok*

A befektetett eszközök bekerülési értéken (beszerzési, illetve előállítási költségen) kerülnek értékelésre, csökkentve az elszámolt terv szerinti és terven felüli értékcsökkenési leírással, illetve értékvesztéssel, **növelve az elszámolt terven felüli értékcsökkenés, illetve értékvesztés visszaírásának összegével.**

A bekerülési érték tartalmának meghatározása az Sztv. 47-51. § szerint történik.

Az immateriális javaknál és a tárgyi eszközöknél a Társaság figyelembe vesz minden olyan terven felüli értékcsökkenést, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, és amely a mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált. Tartósnak minősül a könyv szerinti érték és a piaci érték különbözete (Sztv. 46. § (4) bekezdés alapján), ha az múltbeli tények vagy jövőbeni várakozások alapján legalább egy éve fennáll. A különbözet tartósnak minősül – fennállásának időtartamától függetlenül – akkor is, ha az az értékeléskor a rendelkezésre álló információk alapján véglegesnek tekinthető. Jelentősnek minősül a különbözet, ha meghaladja a bekerülési érték 10 %-át, vagy a 100.000,-Ft-ot.

#### *Készletek elszámolásának és értékelésének módjai*

A vállalkozás a készletekről évközben folyamatos analitikus nyilvántartást vezet.

Az év közben beszerzett készletek a 2. számlaosztályban kerülnek elszámolásra a számlarendben meghatározott előírások alapján. A vállalkozás a főkönyvben szereplő készletértékét a fordulónapra vonatkozó mennyiségi felvétellel készített leltár alapján az eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzatában rögzítetteknek megfelelően a ténylegesre korrigálja.

A vállalkozás nem alkalmaz elszámoló árat. Készletek vonatkozásában vállalkozásunk a FIFO elv szerint meghatározott beszerzési áron történő értékelési formát választotta. A FIFO módszer szerinti értékelés azt jelenti, hogy a felhasználás, illetve az értékesítés esetén mindig a legrégebben meglévő készlet értékét kell kivezetni, így a mérlegben a mérleg fordulónapján meglévő készlet értékét az utolsó beszerzések határozzák meg.

A saját termelésű készlet /befejezetlen termelés/, illetve a saját teljesítmény értékének meghatározása, értékelése a mérlegben teljes önköltségen történik.

#### *Vevőkövetelések esetében:*

A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést kell elszámolni - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti - veszteségjellegű - különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósnak mutatkozik, vagyis egy éven túli.

A képzendő értékvesztésnél figyelembe vesszük a megtérüléssel kapcsolatos információkat. Amennyiben a követelésünk teljes vagy részleges megtérülése valószínűsíthető, akkor a vezetőségnek jogában áll mérlegelni azt, hogy adott követelésre csökkentse az értékvesztés mértékét.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

A képzendő értékvesztés módszertana: a 180-365 nap közötti követelésekre 70%, a 366-730 nap közötti követelésekre 85%, a 731 napon túli követelésekre 95% értékvesztést kell elszámolni.

A vevőnként, az adósonként kisösszegű követeléseknél - a vevők, az adósok együttes minősítése alapján - az értékvesztés összege ezen követelések nyilvántartásba vételi értékének százalékában is meghatározható. Az értékvesztés százalékos értékének meghatározásáról a társaság cégvezetője dönt.

Amennyiben a vevő, az adós minősítése alapján a követelés várhatóan megtérülő összege jelentősen meghaladja a követelés könyv szerinti értékét, a különbözettel a korábban elszámolt értékvesztést visszairással csökkenteni kell. Az értékvesztés visszairásával a követelés könyv szerinti értéke nem haladhatja meg a követelés eredeti nyilvántartásba vételi értékét.

| Késedelmes időszak | Értékvesztés %-os mértéke |
|--------------------|---------------------------|
| 181-365 nap        | 70%                       |
| 366-730 nap        | 85%                       |
| 731- feletti nap   | 95%                       |

Felszámolási eljárás alá vont vállalkozásoknak a mérleg fordulónapig felmerült követelése után meg kell képezni az értékvesztést, figyelembe véve a megtérülés lehetőségeit.

*A valuta-és devizatételek értékelése*

A valutakészlet, a devizaszámlán lévő deviza, a külföldi pénzürtékre szóló követelés, befektetett pénzügyi eszköz, értékpapír (együtt: külföldi pénzürtékre szóló eszköz), illetve kötelezettség forintértékének meghatározásakor az alábbiak szerint járunk el:

A valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos deviza középárfolyamon kell forintra átszámítani.

A valuta, devizás követelések és kötelezettségek átértékeléséből adódó jelentős eredményhatás nagysága:

a valuta, devizás tételek mérlegfordulónapi értékelése során az összevont árfolyamkülönbség akkor minősül jelentősnek, ha annak összege meghaladja a 10.000,- forintot.

A forrásokat (saját tőke, céltartalék, kötelezettségek) a mérlegben könyv szerinti értéken mutatja ki, kivéve a külföldi pénzürtékre szóló kötelezettségek, melyet az üzleti év mérlegforduló napjára vonatkozó devizaárfolyamra átértékel.

Az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni a szükséges mértékben

A várható kötelezettségekre

(kezeségvállalás, opciós ügyletek, garanciavállalás, nem valódi penziós ügyletek, váltókezesi kötelezettség, le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos várható kötelezettség, végkielégítés, környezetvédelmi kötelezettség, határidős ügyletekből következő fizetési kötelezettség, stb.)

A jövőbeni költségekre

Az adózás előtti eredmény terhére - a valós eredmény megállapítása érdekében a szükséges mértékben - céltartalékot kell képezni az olyan várható jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre (különösen a fenntartási, ismétlődő karbantartási, az átszervezési költségekre, a környezetvédelemmel kapcsolatos költségekre), amelyek - a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk szerint - feltételezhetően vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé.

Ide tartoznak tovább az olyan várható költségek is, amelyek a támogatások nem elfogadott felhasználása miatti visszafizetési kötelezettség miatt merülhetnek fel.

Tekintettel arra a tényre, hogy az ilyen ügyletek kimenetele és nagysága rendkívül eltérő lehet, az ügylet felmerülésekor, egyedi elbírálás alapján kell dönteni a képzés tényéről és nagyságáról.

#### *A.1.4.5. A vagyonkezelésbe vett eszközökkel kapcsolatos elszámolások*

A vagyonkezelési szerződés a vagyonkezelés fő irányelveit, a tulajdonos és a vagyonkezelő/társaságjogait és kötelezettségeit rögzíti, tartalmazza továbbá a beruházások kezelését és a vagyonnal való elszámolás előírásait. A vagyonkezelési szerződések értelmében a vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei.

Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető jogok és kötelezettségek összességét Nemzeti Vízművek Zrt. gyakorolja.

A Nemzeti Vízművek Zrt. az állami tulajdonú víziközmű-rendszereken túl tulajdonosi joggyakorlója az állami tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságoknak is.

A jelenleg hatályos vagyonkezelési rendszer azon alapul, hogy a működéshez szükséges eszközökkel kapcsolatos gazdasági eseményekről való döntés alapvetően a vagyonkezelőnél legyen.

Az állami vagyon részét képező, vagyonkezelésre átvett eszközök forrása a számviteli törvény előírásai alapján az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek között kerül kimutatásra a Társaság, mint vagyonkezelő mérlegében.

A vagyontárgyak bruttó bekerülési értéke az Önkormányzatok nyilvántartásával egyezően kerültek be Társaságunk könyveibe.

A vagyonkezelte eszközökhöz kapcsolódó kötelezettségek elszámolásakor a vagyonkezelési szerződésben rögzített, szabályozott módon kell eljárni. A Társaság a közművagyonnal való elszámolás tekintetében a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. számú törvény 26. §-ban foglaltakat is figyelembe veszi.

A Társaság – mint közfeladatot ellátó vállalkozás – az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló törvény előírásai alapján mentesült az állami vagyon vagyonkezelése során az elszámolt értékcsökkenéssel azonos összegű, ún. visszafizetési kötelezettség teljesítése alól.

Ettől az időponttól kezdődően a Társaság az állami tulajdonban lévő víziközmű vagyont érintő beruházásokat a tulajdonosi joggyakorló előzetes engedélye birtokában valósítja meg.

A Társaság a regionális és helyi ivóvízművek, üzemeltetésével megvalósítja a lakosság és a közületek közműves ivóvízellátását, valamint a közműves szennyvízelvezetés és-tisztítás körébe tartozó tevékenységeket.

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

---

A tevékenység ellátása során víziközműnek tekinti az olyan közcélú vízi létesítményt, amely  
a) valamely település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, és  
b) a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

A tevékenység során víziközmű-rendszert alkot a víziközművek olyan összefüggő, szigetüzemben működő vagy átadási pontokkal egyértelműen körül határolható rendszere, mely önmagában vagy átadási ponton keresztül történő ivóvízátvétellel vagy szennyvíztovábbítással kiegészülve – ideértve a víziközműves kapcsolódó szolgáltatást – képes biztosítani a víziközmű-szolgáltatás műszaki feltételeit. A víziközmű-vagyon nyilvántartása a Vksztv. 78. § (1) bekezdésének megfelelően elkészített vagyonértékelés során előállított vagyonleltár alapján, annak struktúrájában történt.

A vagyonkezelt eszközökhöz kapcsolódó kötelezettségek elszámolásakor a Vagyonkezelési Szerződésben rögzített, szabályozott módon kell eljárni.

A 2024. december 31-i főkönyvi kivonat alapján a Társaságnak vagyonkezeléssel kapcsolatban a Nemzeti Vízművek Zrt-vel szemben fennálló hosszú lejáratú kötelezettsége 21.244.825 E Ft.

#### *A.1.4.6. A kiegészítő melléklet összeállításának kiegészítő szabályai*

Társaságunk kiegészítő szabályt nem alkalmazott a kiegészítő melléklet összeállításakor.

**B. SPECIFIKUS RÉSZ****B. 1. MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK****B. 1.1. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK**

A befektetett eszközök állománya az előző évhez képest jelentősen növekedett. Ez a növekedés két okra vezethető vissza.

2024-ben vagyongekezelte eszközökön 536.945 E Ft beruházást aktiváltunk.

| Megnevezés   | Aktiválás<br>E Ft |
|--|-------------------|
| Mohács, Baross utca vízvezeték kiváltás II. ütem               | 44 710            |
| Lánycsók II. Lajos u. 2.- 66. sz. ivóvíz vezeték rekonstrukció | 11 862            |
| Komló, Gárdonyi utca ivóvíz rekonstrukció                      | 12 887            |
| Harkány szv telep, membrános levegőztető rendszer felújítása.  | 4 293             |
| Mohács Mátyás utca vezeték kiváltás                            | 5 531             |
| Márfa 3. sz. fűrt kút búvárszivattyú csere                     | 2 019             |
| Mohács Baross utca vízvezeték kiváltás                         | 45 078            |
| <b>Kiemelt tételek összesen:</b>                               | <b>126 380</b>    |
| Nem kiemelt tételek:   | <b>410 565</b>    |
| <b>AKTIVÁLÁSOK ÖSSZESEN:</b>                                   | <b>536 945</b>    |

Saját forrásból, illetve Nemzeti Vízművek Zrt.-től kapott támogatásból 255.528 E Ft beruházást, felújítást aktiváltunk. A munkák nagy része hibából induló rekonstrukció volt.

2024. május 31-ével teljeskörű közművagyon leltárt hajtottunk végre, amely során 22 959 db fellelt eszközzel bővült a vagyon nyilvántartásunk. Az Önkormányzatok által átadott vagyonyilvántartás pontatlansága miatt 425 db eszközt kellett kivezetnünk a könyveinkből. A kivezetés okán eszközeink értéke 74.429 E Ft összeggel csökkent.

Az eszközök vagyonértékelése várhatóan 2025-ben készül majd el, ezt követően fog a közművagyon valós értéken be a könyveinkben szerepelni.

A Központként funkcionáló Mohács, Budapesti országút 1. alatt álló épületet kisajátítási eljárás során értékesítettük az Építésügyi Minisztériumnak. A feladat ellátása érdekében egy új telephely került megvásárlásra Mohács Bári út 1. szám alatt található épületegyüttes tárgyában. Mivel ez az ingatlan piaci értéken került megvásárlásra ezért az ingatlan értékbecslésből kikerült. Az Értékbecslő által meghatározott piaci értékek és az ingatlanos nettó értéke közötti értékkel módosítottuk a 2023. december 31-én nyilvántartott érték helyesbítést.

Tárgyi eszközeink folyamatosan amortizálódnak, pótlásukat, új eszközök beszerzését. Nemzeti Vízművek Zrt. által biztosított támogatási szerződés által biztosított forrásból megkezdjük.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

| <b>Kölked, külterület, 0189/2 hrsz Béda</b>  |                     |                      |                    |                     |                         |
|--|---------------------|----------------------|--------------------|---------------------|-------------------------|
|  | <b>Bruttó érték</b> | <b>Halmazott ÉCS</b> | <b>Nettó érték</b> | <b>Értékbecslés</b> | <b>Értékhelyesbítés</b> |
| <b>Telek</b>   |                     |                      |                    |                     | 0                       |
| <b>Felépítmények</b>   | 4 092 973           | 999 350              | 3 093 623          | 5 800 000           | 2 706 377               |
|  | <b>4 092 973</b>    | <b>999 350</b>       | <b>3 093 623</b>   | <b>5 800 000</b>    | <b>2 706 377</b>        |
| <b>Komló, Kossuth L. u. 9. sz. alatti, 3868 helyrajzi szám</b>   |                     |                      |                    |                     |                         |
|  | <b>Bruttó érték</b> | <b>Halmazott ÉCS</b> | <b>Nettó érték</b> | <b>Értékbecslés</b> | <b>Értékhelyesbítés</b> |
| <b>Telek</b>   | 4 000 000           | 0                    | 4 000 000          | 72 747 097          | 68 747 097              |
| <b>Felépítmények</b>   | 118 071 771         | 60 928 967           | 57 142 804         | 212 632 903         | 155 490 099             |
|  | <b>122 071 771</b>  | <b>60 928 967</b>    | <b>61 142 804</b>  | <b>285 380 000</b>  | <b>224 237 196</b>      |
| <b>Újmohács, külterület, Korondi u. 38.</b>  |                     |                      |                    |                     |                         |
|  | <b>Bruttó érték</b> | <b>Halmazott ÉCS</b> | <b>Nettó érték</b> | <b>Értékbecslés</b> | <b>Értékhelyesbítés</b> |
| <b>Telek</b>   | 0                   | 0                    | 0                  | 3 381 000           | 3 381 000               |
| <b>Felépítmények</b>   | 1 500 000           | 629 680              | 870 320            | 5 339 000           | 4 468 680               |
|  | <b>1 500 000</b>    | <b>629 680</b>       | <b>870 320</b>     | <b>8 720 000</b>    | <b>7 849 680</b>        |
| <b>Sellye, Dózsa Gy. u. 1-1. sz. alatti 70/1 helyrajzi szám és<br/>Sellye, Dózsa Gy. u., 1-2., 70/5 helyrajzi szám</b> |                     |                      |                    |                     |                         |
|  | <b>Bruttó érték</b> | <b>Halmazott ÉCS</b> | <b>Nettó érték</b> | <b>Értékbecslés</b> | <b>Értékhelyesbítés</b> |
| <b>Telek</b>   | 742 340             | 0                    | 742 340            | 2 457 000           | 1 714 660               |
| <b>Felépítmények</b>   | 10 186 808          | 4 314 154            | 5 872 654          | 18 753 000          | 12 880 346              |
|  | <b>10 929 148</b>   | <b>4 314 154</b>     | <b>6 614 994</b>   | <b>21 210 000</b>   | <b>14 595 006</b>       |
| <b>Siklós, Gordisai út 2.sz. alatti, 0401/9 helyrajzi szám</b>   |                     |                      |                    |                     |                         |
|  | <b>Bruttó érték</b> | <b>Halmazott ÉCS</b> | <b>Nettó érték</b> | <b>Értékbecslés</b> | <b>Értékhelyesbítés</b> |
| <b>Telek</b>   | 0                   | 0                    | 0                  | 33 772 200          | 33 772 200              |
| <b>Felépítmények</b>   | 11 348 712          | 5 542 724            | 5 805 988          | 77 644 400          | 71 838 412              |
|  | <b>11 348 712</b>   | <b>5 542 724</b>     | <b>5 805 988</b>   | <b>111 416 600</b>  | <b>105 610 612</b>      |
| <b>Szentlőrinc, Ifjúság út 2. 1028 hrsz</b>  |                     |                      |                    |                     |                         |
|  | <b>Bruttó érték</b> | <b>Halmazott ÉCS</b> | <b>Nettó érték</b> | <b>Értékbecslés</b> | <b>Értékhelyesbítés</b> |
| <b>Telek</b>   | 0                   | 0                    | 0                  | 21 841 974          | 21 841 974              |
| <b>Felépítmények</b>   | 27 653 600          | 8 054 433            | 19 599 167         | 19 348 026          | 0                       |
|  | <b>27 653 600</b>   | <b>8 054 433</b>     | <b>19 599 167</b>  | <b>41 190 000</b>   | <b>21 841 974</b>       |
| <b>Szigetvár, Gyár u. 1. sz. alatti, 1277 helyrajzi szám és</b>  |                     |                      |                    |                     |                         |
|  | <b>Bruttó érték</b> | <b>Halmazott ÉCS</b> | <b>Nettó érték</b> | <b>Értékbecslés</b> | <b>Értékhelyesbítés</b> |
| <b>Telek</b>   | 6 508 698           | 0                    | 6 508 698          | 21 683 970          | 15 175 272              |
| <b>Felépítmények</b>   | 96 591 726          | 38 837 748           | 57 753 978         | 179 344 970         | 121 590 992             |
|  | <b>103 100 424</b>  | <b>38 837 748</b>    | <b>64 262 676</b>  | <b>201 028 940</b>  | <b>136 766 264</b>      |
| <b>Szigetvár, Széchenyi u. 44. sz. alatti, 1281 helyrajzi szám</b>   |                     |                      |                    |                     |                         |
|  | <b>Bruttó érték</b> | <b>Halmazott ÉCS</b> | <b>Nettó érték</b> | <b>Értékbecslés</b> | <b>Értékhelyesbítés</b> |
| <b>Telek</b>   | 3 003 600           | 0                    | 3 003 600          | 6 348 000           | 3 344 400               |
| <b>Felépítmények</b>   | 6 308 532           | 2 328 660            | 3 979 872          | 16 531 250          | 12 551 378              |
|  | <b>9 312 132</b>    | <b>2 328 660</b>     | <b>6 983 472</b>   | <b>22 879 250</b>   | <b>15 895 778</b>       |
| <b>Összesen</b>  | <b>290 008 760</b>  | <b>121 635 716</b>   | <b>168 373 044</b> | <b>697 624 790</b>  | <b>529 502 887</b>      |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

A befektetett eszközök könyv szerinti értékének alakulása:

| Megnevezés                                     | Közmű<br>E Ft     | Működtető<br>E Ft |
|--|-------------------|-------------------|
| Immateriális javak                             | 0                 | 6 066             |
| Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok | 21 115 569        | 1 139 407         |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek          | 416 908           | 111 855           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek    | 0                 | 15 946            |
| <b>Összesen:</b>                               | <b>21 532 477</b> | <b>1 273 274</b>  |
| <b>Befejezetlen beruházás</b>                  | <b>46 103</b>     | <b>94 819</b>     |
| <b>Eszközállomány összesen</b>                 | <b>21 578 580</b> | <b>1 368 093</b>  |

*B. 1.1.1. Immateriális javak*

Az immateriális javak könyv szerinti értékének alakulása:

| Megnevezés   | 2023. év<br>E Ft | 2024. év<br>E Ft | Eltérés<br>E Ft | Változás<br>% |
|--|------------------|------------------|-----------------|---------------|
| <b><i>Immateriális javak nettó értéke<br/>összesen</i></b> | <b>10 049</b>    | <b>6 066</b>     | <b>-3 983</b>   | <b>-39,64</b> |
| Társaság tulajdonában lévő eszközök                        | 10 049           | 6 066            | -3 983          | -39,64        |
| Vagyonkezelésbe vett eszközök                              | 0                | 0                | 0               | -             |
| Állami vagyon  | 0                | 0                | 0               | -             |
| Önkormányzati vagyon                                       | 0                | 0                | 0               | -             |

Az **immateriális javak** állományának változásait – a mérleg soronkénti bruttó érték és az értékcsökkenés összegének részletezésével – a **B.1. melléklet** mutatja be. Az állományváltozás vagyonsoportonkénti megbontását a **B.1.A. – B.1.B. mellékletek** tartalmazzák.

Az immateriális javak állományváltozását az alábbi tételek összevont hatása eredményezte:

|   |                    |
|---|--------------------|
| A tárgyidőszaki új beszerzések                    | <b>960 E Ft,</b>   |
| Az elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összege | <b>4.943 E Ft.</b> |

Korszerűtlen, már használaton kívüli szoftvereinket 2024-ben leselejztük. A számítógépekről eltávolított szoftvereket az alábbi listában gyűjtöttük ki:

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

| Leltárszám | Megnevezés                   | Típus              | Bruttó érték<br>(Ft) | Elszámolt ÉCS<br>(Ft) | Nettó érték<br>(Ft) |
|------------|------------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|
| 401813     | szerverhez csatlakozási jog  | Windows Server CAL | 50 500               | 50 500                | 0                   |
| 401814     | szerverhez csatlakozási jog  | Windows Server CAL | 50 500               | 50 500                | 0                   |
| 401815     | szerverhez csatlakozási jog  | Windows Server CAL | 50 500               | 50 500                | 0                   |
| 401816     | szerverhez csatlakozási jog  | Windows Server CAL | 50 500               | 50 500                | 0                   |
| 401817     | szerverhez csatlakozási jog  | Windows Server CAL | 50 500               | 50 500                | 0                   |
| 401818     | szerverhez csatlakozási jog  | Windows Server CAL | 50 500               | 50 500                | 0                   |
| 401819     | szerverhez csatlakozási jog  | Windows Server CAL | 50 500               | 50 500                | 0                   |
| 400017     | Software                     | MS Windows7 Pro    | 29 600               | 29 600                | 0                   |
| 401455     | Software                     | WINDOWS 7 PROF     | 34 000               | 34 000                | 0                   |
| 401882     | Szoftver Windows Server      | 1pk DSP OEI DVD    | 198 000              | 198 000               | 0                   |
| 401911     | Office GOV Ügykövetés licenz |                    | 29 700               | 29 700                | 0                   |
|            |                              |                    | <b>644 800</b>       | <b>644 800</b>        | <b>0</b>            |

*B. 1.1.2. Tárgyi eszközök*

A tárgyi eszközök könyv szerinti értékének alakulása:

Társaság működtető eszköz nettó könyv szerinti értékét jelentős mértékben növelni tudtuk. Nemzeti Vízművek Zrt.-től kapott támogatási szerződésből kapott likvid forrásból megkezdtük működtető eszközeink pótlását, valamint a mohácsi épület csere hatása is látszik az alábbi kimutatásban.

Vagyongazdálkodásba vett eszközök soron jól látszik a 2023-ban végrehajtott integráció hatása. Ezen eszközök értéke nagy mértékben megnövelte tárgyi eszközeink értékét.

| Megnevezés                                   | 2023. év          | 2024. év          | Eltérés          | Változás    |
|--|-------------------|-------------------|------------------|-------------|
|  | E Ft              | E Ft              | E Ft             | %           |
| <b>Tárgyi eszközök nettó értéke összesen</b> | <b>21 684 670</b> | <b>22 940 607</b> | <b>1 255 937</b> | <b>5,79</b> |
| Társaság tulajdonában lévő eszközök          | 898 660           | 1 362 027         | 463 367          | 51,56       |
| Vagyongazdálkodásba vett eszközök            | 20 786 010        | 21 578 580        | 792 570          | 3,81        |
| Állami vagyon                                | 20 786 010        | 21 578 580        | 0                | 0,00        |
| Önkormányzati vagyon                         | 0                 | 0                 | 0                | -           |

A **tárgyi eszközök** nettó állományának **1 255 937 E Ft-os** növekedése az alábbi tételek összevont hatásának az eredménye:

|  |                      |
|--|----------------------|
| Társasági tulajdonban lévő eszközállomány növekedése | <b>619 183 E Ft,</b> |
| Vagyongazdálkodásban lévő eszközállomány növekedése  | <b>536 945 E Ft,</b> |
| Vagyongazdálkodásba vétel                            | <b>757 233 E Ft,</b> |
| Tárgyévi új beruházás (beszerzés) összesített hatása | <b>118 773 E Ft,</b> |
| Beruházásokra adott előlegek állományváltozása       | <b>18 750 E Ft,</b>  |
| Értékesítés  | <b>200 488 E Ft,</b> |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

|  |                      |
|--|----------------------|
| Selejtezés alapján kivezetett eszközök         | <b>66 111 E Ft,</b>  |
| Elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összege | <b>521 822 E Ft,</b> |
| Terven felüli értékcsökkenés összege           | <b>6 362 E Ft,</b>   |
| Átsorolás                                      | <b>164 E Ft.</b>     |

A tárgyi eszközök állományának változásait – a mérlegsoronkénti bruttó érték és az értékcsökkenés összegének részletezésével – a **B.2. melléklet** mutatja be. Az állományváltozás vagyonszoportonkénti megbontását a **B.2.A. – B.2.B. mellékletek** tartalmazzák.

Az üzembe helyezések (**aktiválások**) értéke **955.738 E Ft** volt, melynek kiemelt tételeit a **B.3. melléklet** részletezi.

A **B.4. mellékletben** a terv szerinti értékcsökkenési leírás részletezése kerül bemutatásra. A **B.5. mellékletben** nem szerepel adat, mivel Társaságunk nem számolt el terven felüli értékcsökkenést.

*B. 1.1.3. Befektetett pénzügyi eszközök*

Társaságunk befektetett pénzügyi eszközökkel nem rendelkezik.

**B. 1.2. FORGÓESZKÖZÖK**

| Az eszközök megnevezése       | 2023. XII. 31-én |             | 2024. XII. 31-én |             | Változás előző évhez |               |
|-------------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|----------------------|---------------|
|                               | E Ft             | %           | E Ft             | %           | E Ft                 | %             |
| I. Készletek                  | 135 275          | 10,02%      | 162 324          | 8,41%       | 27 049               | 20,00%        |
| II. Követelések               | 479 964          | 35,55%      | 649 952          | 33,68%      | 169 988              | 35,42%        |
| III. Értékpapírok             |                  |             |                  |             |                      |               |
| IV. Pénzeszközök              | 734 867          | 54,43%      | 1 117 756        | 57,91%      | 382 889              | 52,10%        |
| <b>Forgóeszközök összesen</b> | <b>1 350 106</b> | <b>100%</b> | <b>1 930 032</b> | <b>100%</b> | <b>579 926</b>       | <b>42,95%</b> |

Követelések értéke szintén jelentős növekedésének a legfőbb oka, hogy a negatív egyenleggel rendelkező partnerek egyenlegét átkönyveltük a rövid lejáratú kötelezettségek közé.

2024-ben likvid helyzetünk javult, záró pénzeszköz állományunk jelentősen magasabb. A magas pénzeszközállomány annak tudható be, hogy Nemzeti Vízművek Zrt-től támogatási szerződések formájában likvid forráshoz jutottunk, melyet elkülönített bankszámlán tartunk nyilván.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

*B. 1.2.1. Készletek*

| Az eszközök megnevezése           | 2023. XII. 31-én |             | 2024. XII. 31-én |             | Változás előző évhez |               |
|-----------------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|----------------------|---------------|
|                                   | E Ft             | %           | E Ft             | %           | E Ft                 | %             |
| Nyers és alapanyagok              | 75 684           | 55,95%      | 97 145           | 62,11%      | 21 461               | 28,36%        |
| Egyéb anyagok                     | 50 009           | 36,97%      | 56 089           | 35,86%      | 6 080                | 12,16%        |
| Befejezetlen és félkész termékek  | 6 879            | 5,09%       | 0                | 0,00%       | -6 879               | -100,00%      |
| Közvetített szolgáltatás          | 400              | 0,30%       | 880              | 0,56%       | 480                  | 120,00%       |
| Hitelesített, felújított víz-órák | 91               | 0,07%       | 91               | 0,06%       | 0                    | 0,00%         |
| Kereskedelmi áruk                 | 2 184            | 1,61%       | 2 186            | 1,40%       | 2                    | 0,09%         |
| Göngyöleg                         | 28               | 0,02%       | 28               | 0,02%       | 0                    | 0,00%         |
| Készletekre adott előlegek        |                  | 0,00%       |                  | 0,00%       | 0                    | 0,00%         |
| <b>Összesen</b>                   | <b>135 275</b>   | <b>100%</b> | <b>156 419</b>   | <b>100%</b> | <b>21 144</b>        | <b>15,63%</b> |

Készletek értékének növekedése nem mennyiségi növekedés, sokkal inkább egységár emelkedés okozza. Sajnos a 2023. évi inflációt követően 2024-ben még érezhető volt az inflációs hatás, amit beszállítóink érvényesítettek az anyagok árában.

2024-ben befejeztük és leszámoltuk az utolsó Önkormányzati vagyonton végzett – korábbi évben – befejezetlen beruházásként nyilvántartott munkát, így ezen a soron tétel már nem szerepel.

Társaságunk a mérlegben szereplő készletekre értékvesztést nem számolt el.

*B. 1.2.2. Követelések*

| Az eszközök megnevezése     | 2023. XII. 31-én |             | 2024. XII. 31-én |             | Változás előző évhez |               |
|-----------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|----------------------|---------------|
|                             | E Ft             | %           | E Ft             | %           | E Ft                 | %             |
| Követelések áruszállításból | 417 810          | 87,05%      | 608 223          | 93,58%      | 190 413              | 45,57%        |
| Köv. kapcsolt váll. szemben | 0                | 0,00%       | 1 448            | 0,22%       | 1 448                | 0,00%         |
| Egyéb követelések           | 62 154           | 12,95%      | 40 281           | 6,20%       | -21 873              | -35,19%       |
| <b>Összesen</b>             | <b>479 964</b>   | <b>100%</b> | <b>649 952</b>   | <b>100%</b> | <b>169 988</b>       | <b>35,42%</b> |

A BARANYA-VÍZ Zrt. valamennyi követelése elfogadott, elismert követelés. A követeléseket és a hozzájuk tartozó értékvesztést az alábbi táblázat tartalmazza:

Az áruszállításból és szolgáltatásból származó követelések (vevők) összege 834.003 e Ft mind teljes értékűnek minősített. A követelések értékéből (értékvesztés nélkül) 761.427 e Ft víz- és csatornadíj, 72.576 e Ft vállalkozói és másodlagos tevékenységből származó követelés.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

Mivel Társaságunk Anyavállalata 2024. évben konszolidált beszámoló készítésére kötelezett, ezért a Baranya-Víz Zrt.-nek, mint Leányvállalatnak a mérlegben, illetve eredménykimutatásban a kapcsolt vállalkozással szembeni tételeket ki kell mutatni a korábbi évvel ellentétben.

A fentiek alapján a követelések, mely a kapcsolt vállalkozással szemben állnak fent, 1.448 E Ft. Ez az összeg a következő tételekből áll:

- DRV Zrt.-vel szemben fennálló követelés: 6 E Ft
- Mezőföld Víziközmű Kft-vel szemben fennálló követelés 1.442E Ft

A vevőkövetelések korösszetétele az alábbiak szerint alakult:

| Késedelem       | 2023. év         |                        |                      | 2024. év         |                        |                      |
|-----------------|------------------|------------------------|----------------------|------------------|------------------------|----------------------|
|                 | Bekerülési érték | Halmozott értékvesztés | Könyv szerinti érték | Bekerülési érték | Halmozott értékvesztés | Könyv szerinti érték |
|                 | E Ft             | E Ft                   | E Ft                 | E Ft             | E Ft                   | E Ft                 |
| nem késedelmes  | 249 036          | 0                      | 249 036              | 366 912          | 0                      | 366 912              |
| 1 - 60 napos    | 121 721          | 0                      | 121 721              | 143 428          | 0                      | 143 428              |
| 61 - 90 napos   | 5 348            | 0                      | 5 348                | 13 134           | 0                      | 13 134               |
| 91 - 180 napos  | 17 291           | 0                      | 17 291               | 58 288           | 0                      | 58 288               |
| 181 - 365 napos | 32 408           | 22 685                 | 9 723                | 33 685           | 23 579                 | 10 106               |
| 366 napon túli  | 255 975          | 241 284                | 14 691               | 217 110          | 200 755                | 16 355               |
| <b>ÖSSZESEN</b> | <b>681 779</b>   | <b>263 969</b>         | <b>417 810</b>       | <b>832 557</b>   | <b>224 334</b>         | <b>608 223</b>       |

Vevőkövetelések között két Önkormányzattal szemben tartunk követelést, ezek a tételek bérleti-üzemeltetési szerződésből adódnak.

| Megnevezés                        | Összeg E Ft |
|-----------------------------------|-------------|
| Alsómocsolád Község Önkormányzata | 4 265       |
| Drávacsepely Község Önkormányzata | 681         |

Az **egyéb követelések** részleteiben az alábbiak szerint alakultak:

| Megnevezés                           | 2023. év | 2024. év | Eltérés | Változás |
|--------------------------------------|----------|----------|---------|----------|
|                                      | E Ft     | E Ft     | E Ft    | %        |
| Állami költségvetéssel kapcs.elsz.   | 44 664   | 37 307   | -7 357  | -16,47   |
| Társasági adó                        | 0        | 2 735    | 2 735   | -        |
| Általános forgalmi adó               | 34 819   | 27 148   | -7 671  | -22,03   |
| Munkaváll.kapcs.adók és járulék köv. | 5 176    | 6 154    | 978     | 18,89    |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

|  |               |               |                |               |
|--|---------------|---------------|----------------|---------------|
| <i>Egyéb költségvetéssel szembeni köv.</i> | 4 669         | 1 270         | -3 399         | -75,46        |
| Önkormányzatokkal kapcs.elsz.              | 14 116        | 1 481         | -12 635        | -89,51        |
| Munkavállalókkal kapcs.elsz.               | 64            | 125           | 61             | 95,31         |
| Rövid lejáratú kölcsönök                   | 0             | 0             | 0              | -             |
| Adott előlegek                             | 449           | 857           | 408            | 90,87         |
| Különféle egyéb követelések                | 3 701         | 511           | -3 190         | -86,19        |
| <i>Ebből:</i>                              |               |               | 0              | -             |
| <i>T egyenlegű szállító</i>                |               |               | 0              | -             |
| <i>Utalvány</i>                            |               |               | 0              | -             |
| <i>Nem nevesített különféle egyéb köv.</i> | 3 701         | 511           | -3 190         | -86,19        |
| <i>Egyéb</i>                               |               |               | 0              | -             |
| <b>ÖSSZESEN</b>                            | <b>62 994</b> | <b>40 281</b> | <b>-22 713</b> | <b>-36,06</b> |

A követelésekre elszámolt értékvesztés alakulását a **B.7. melléklet** mutatja be.

*B. 1.2.3. Értékpapírok*

2024.12.31-én értékpapírral nem rendelkezett Társaságunk.

*B. 1.2.4. Pénzeszközök*

Társaságunk likvid helyzete kielégítő. Annak ellenére, hogy az évvégi bankszámla egyenlegünk magas. Ahogy a lenti táblázat mutatja az elkülönített bankszámlánkon van jelentős mennyiségű pénzösszeg. Az elszámolási bankszámlánkon minimális összeg áll rendelkezésre. Az elkülönített bankszámlán a támogatási szerződésekből eredő pénzt tartjuk, ezt működési költségek fedezetére nem használjuk fel. A mindennapi kiadásainkat díjbevételekből és az Ellentételezési Alapból kapott pénzből fedezzük.

eFt

| Pénzeszköz                            | Nyitó          | Záró             | Változás       |
|---------------------------------------|----------------|------------------|----------------|
| MBH -Elszámolási bankszámla (MKB)     | 0              | 13               | 13             |
| MBH -Elszámolási bankszámla (Takarék) | 23 960         | 4 045            | -19 915        |
| ERSTE bank                            | 344            | 0                | -344           |
| MBH-Elkülönített számla               | 3              | 1 113 098        | 1 113 095      |
| MBH-Rulirozó betét                    | 710 000        | 0                | -710 000       |
| <b>Összesen</b>                       | <b>734 307</b> | <b>1 117 156</b> | <b>382 849</b> |

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**B. 1.3. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**

Az aktív időbeli elhatárolások mérleghorainak bázishoz viszonyított alakulása az alábbi:

| Megnevezés  | 2023. év<br>E Ft | 2024. év<br>E Ft | Eltérés<br>E Ft | Változás<br>%  |
|---|------------------|------------------|-----------------|----------------|
| <b>Bevételek aktív időbeli elhatárolása</b>               | <b>0</b>         | <b>526 510</b>   | <b>526 510</b>  | <b>-</b>       |
| Árbevételek időbeli elhat.                                | 0                | 29 650           | 29 650          | -              |
| Egyéb bevételek időbeli elhat.                            | 0                | 496 860          | 496 860         | -              |
| <i>Vissza nem térítendő támogatás</i>                     | 0                | 491 875          | 491 875         | -              |
| <i>Működtető eszköz besz.ÉCS elhat.</i>                   | 0                | 4 985            | 4 985           | -              |
| Pénzügyi műv.bev.időbeli elhat.                           | 0                | 0                | 0               | -              |
| <b>Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása</b> | <b>8 542</b>     | <b>22 295</b>    | <b>13 753</b>   | <b>161,00</b>  |
| Anyagköltségek időbeli elhat.                             | 5 229            | 363              | -4 866          | -93,06         |
| Igénybe vett szolg.időbeli elhat.                         | 206              | 215              | 9               | 4,37           |
| Egyéb szolg.időbeli elhat.                                | 3 107            | 21 717           | 18 610          | 598,97         |
| ELÁBÉ időbeli elhat.                                      |                  |                  | 0               | -              |
| Eladott (közv.) szolg.időbeli elhat.                      |                  |                  | 0               | -              |
| Személyi jell.ráf.időbeli elhat.                          |                  |                  | 0               | -              |
| Egyéb ráfordítások időbeli elhat.                         |                  |                  | 0               | -              |
| Pénzügyi ráfordítások időbeli elhat.                      |                  |                  | 0               | -              |
| <b>Halaszott ráfordítások</b>                             | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>        | <b>-</b>       |
| Térítés nélkül átadott eszk.hal.ráf.                      |                  |                  | 0               | -              |
| <b>ÖSSZESEN</b>   | <b>8 542</b>     | <b>548 805</b>   | <b>540 263</b>  | <b>6324,78</b> |

Árbevétel aktív időbeli elhatárolások számlán a 2025-ben számlázott, de 2024. évet érintő számlák időarányos összege került lekönyvelésre

Egyéb bevételek elhatárolása számlán az Ellentételezési Alapból származó negyedik negyedévre jutó összeg szerepel, melyet Nemzeti Vízművek Zrt. 2025. januárjában teljesített felénk.

**B. 1.4. SAJÁT TŐKE ALAKULÁSA**

A saját tőke állományváltozására az alábbi események voltak hatással:

| Megnevezés                  | Jegyzett tőke<br>E Ft | Jegyzett, de még be nem fiz.tőke<br>E Ft | Tőke-tartalék<br>E Ft | Eredmény-tartalék<br>E Ft | Lekötött tartalék<br>E Ft | Értékelési tartalék<br>E Ft | Adózott eredmény<br>E Ft | Saját tőke összesen<br>E Ft |
|-----------------------------|-----------------------|--|-----------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Nyitó (2024.01.01.)         | 15 320                | 0  | 289 955               | -239 917                  | 0                         | 639 570                     | 73 509                   | 778 437                     |
| Adózott eredmény átvez.     |                       |  |                       | 73 509                    |                           |                             | -73 509                  | 0                           |
| Értékhelyesbítés            |                       |  |                       |                           |                           | -110 067                    |                          | -110 067                    |
| Lekötött tartalék           |                       |  |                       | -248 000                  | 248 000                   |                             |                          |                             |
| Adózott eredmény könyvelése |                       |  |                       |                           |                           |                             | 527 079                  | 527 079                     |
| <b>Záró (2024.12.31.)</b>   | <b>15 320</b>         | <b>0</b>                                 | <b>289 955</b>        | <b>-414 408</b>           | <b>248 000</b>            | <b>529 503</b>              | <b>527 079</b>           | <b>1 195 449</b>            |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

Társaságunk 2024-ben eredménytartalékból lekötött tartalékot képzett a VEA terhére végzendő közmű beruházások fedezetére. Társaságunk jegyzett tőkéje változatlan maradt, azonban arányaiban nagyon alacsonynak tekinthető. Az elmúlt évek és az idei év nyeresége saját tőke értékét tovább emeli.

A jegyzett tőke fordulónapi összetétele részvény fajtánként az alábbiak szerint alakult:

| Részvényfajta                     | Részvény<br>névértéke | Részvény<br>darabszám | Részvény<br>össz.értéke |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
|                                   | Ft                    | db                    | Ft                      |
| <b>Állami tulajdon</b>            | <b>100</b>            | <b>153 006</b>        | <b>15 300.600,-</b>     |
| Nemzeti Vízművek Zrt.             | 100                   | 153 006               | 15 300.600,-            |
| <b>Önkormányzati tulajdon</b>     | <b>100</b>            | <b>195</b>            | <b>19.500,-</b>         |
| Alsómocsolád Község Önkormányzata | 100                   | 195                   | 19.500,-                |
| <b>Saját részvény</b>             | <b>0</b>              | <b>0</b>              | <b>0</b>                |
| <b>ÖSSZESEN</b>                   | <b>100</b>            | <b>153 201</b>        | <b>15 320.100,-</b>     |

**B. 1.5. CÉLTARTALÉK**

A céltartalékok mérleg sorainak, valamint tételeinek alakulása tárgyévben az alábbi:

2024-ben nem képeztünk céltartalékot. A záró egyenlegben a korábbi években képzett céltartalékot tartjuk nyilván 165.589 EFt összeggel az alábbi megbontásban:

**Nyomócsövek mechanikai tisztítása:**

A folyamatos, zavartalan szolgáltatás nyújtás miatt és a dugulások elkerülése érdekében szükséges 3-5 évente elvégezni a csatornahálózat mechanikai tisztítását. Az eljárás során nagynyomású mosó berendezéssel mechanikai és vegyszeres tisztítási eljárással tisztítják meg a csatornahálózatot a lerakódott szennyeződéstől. Ezt a munkát alvállalkozó bevonásával tervezzük elvégezni, mivel nem rendelkezünk megfelelő eszközzel és humán erőforrás sem áll rendelkezésre ennek elvégzésére. A legrosszabb állapotban lévő rendszerek tisztítására (Harkány és Szigetvár) 106.464. EFt összegű céltartalék áll rendelkezésre. Mivel ezek a munkák 2024-be nem valósultak meg, ezért a korábban képzett céltartalékot nem oldottuk fel.

**Glóbusz tervezett javítási munkák**

3-5 évente szükséges víztározóink felülvizsgálata és a szükséges nagyjavítások elvégzése. Fenntartási feladataink, külső vállalkozó által elvégzett -glóbuszok esetében- külső héjazat tervezett javítása, csőszár külső-belső javítására, víztározó medencék esetében belső vízzáró vakolat javítására 25.440 EFt összegű céltartalék áll rendelkezésre. Mivel ezek a munkák 2024-be nem valósultak meg, ezért a korábban képzett céltartalékot nem oldottuk fel.

**Szalagszűrőprés berendezések nagyjavítása**

A szennyvíztisztítási ágazatban kulcsfontosságú eszközöknek számító szennyvíziszap víztelenítő gépek folyamatos, rendszeres időszakonként átvizsgálást és ehhez kapcsolódó tervezett javítást igényelnek. Jelenleg Társaságunk üzemeltetésében 8 db ilyen gép található. A biztonságos üzemeltetés érdekében van szükség a két-három évente (géptől és elhasználódástól függő) nagyobb arányú fenntartás elvégzésére, melyet alvállalkozóval végeztetünk el. A fenntartási feladat elvégzésére 13.304,6 E Ft összegű céltartalék áll rendelkezésre. Mivel ezek a munkák 2024-be nem valósultak meg, ezért a korábban képzett céltartalékot nem oldottuk fel.

**Szennyvíztisztító telepi rácsok fenntartási költségei**

A 22 db szennyvíztisztító telepen mindegyikén üzemel mechanikai szűrő (rács, dobszűrő stb.).

Az összes gépegységből 17 db kis és közepes teljesítményű, 5 db pedig nagyteljesítményű gép. Ezek a gépegységek hivatottak kiszűrni a beérkező szennyvízből a köveket, darabos és szálas anyagokat. Folyamatos működésük elengedhetetlen. Üzemóra függvényében (2-4 évente) jelentős karbantartásuk szükséges. A karbantartásokat alvállalkozóval tervezzük elvégezni. A karbantartásra 2.380.692,- Ft áll rendelkezésre. Mivel ezek a munkák 2024-be nem valósultak meg, ezért a korábban képzett céltartalékot nem oldottuk fel.

**Szennyvízhálózati és szennyvíztisztító telepi szivattyúk, keverők fenntartási költségei.**

Társaságunk által üzemeltetett 22 db szennyvíztisztító telepen és a hozzá tartozó gyűjtőhálózatokon (a házi szennyvízátelők kis szivattyúit nem számolva), összesen megközelítőleg 400 db eltérő méretű és kapacitású szivattyú és keverő üzemel. Ilyen számosságú gép esetében, a legnagyobb figyelem mellett is óhatatlanul előfordul nagyobb értékű, előre nem látható javítás.

A szennyvízelvezető hálózaton működő szennyvíz szivattyúk esetében 1-3 évente kell jelentősebb karbantartási feladatokat elvégezni, használatuk (üzemóra) és a szállított közeg függvényében (csatorna használati kultúra). Ezek a kiemelt fenntartási feladatok elengedhetetlenek a gépek üzemének biztonsága érdekében. Szivattyú nagyjavításokra 17.000 EFt áll rendelkezésre. Mivel ezek a munkák 2024-be nem valósultak meg, ezért a korábban képzett céltartalékot nem oldottuk fel.

**Szennyvíztelepek műtárgy lefedések ellenőrzése és nagyjavítása**

Szennyvíztisztító telepek műtárgyait a szaghatás elkerülése, környezetbe jutása ellen polikarbonát lemezekkel történő speciális borítással láttuk el. Ezen borítás tartó szerkezete a pára és az időjárási hatások miatt korrodálódik. Ezeket a takarásokat tervezetten ellenőrizzük és a nagyjavításokat elvégezzük alvállalkozó bevonásával. Erre a munkára 1.000 EFt áll rendelkezésre. Mivel ez a munka 2024-ben nem valósult meg, ezért a korábban képzett céltartalékot nem oldottunk fel.

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**B. 1.6. KÖTELEZETTSÉGEK**

A hitelek és kölcsönök részletes kimutatását, és a hosszú lejáratú kötelezettségek egy éven belül esedékes törlesztő részleteit a **B.8. melléklet** mutatja be.

A hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök esedékesség szerinti bemutatását a **B.10. melléklet** tartalmazza.

A hitelekhez, kölcsönökhöz kapcsolódó garanciák, zálogjogok a **C.7.2. fejezetben** találhatóak.

Az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek alakulása:

| Megnevezés                        | 2023. év          | 2024. év          | Eltérés        | Változás    |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|
|                                   | E Ft              | E Ft              | E Ft           | %           |
| Beruházási és fejlesztési hitelek | 21 240            | 0                 | -21 240        | -100,00     |
| Egyéb hosszú lejáratú hitelek     | 0                 | 0                 | 0              | -           |
| Fejlesztési forrás                | 0                 | 165 013           | 165 013        | -           |
| Vagyonkezelésből eredő köt.       | 20 695 960        | 21 244 825        | 548 865        | 2,65        |
| <b>ÖSSZESEN</b>                   | <b>20 717 200</b> | <b>21 409 838</b> | <b>692 638</b> | <b>3,34</b> |

2024. évi mérlegében beruházási hitel már nem szerepel. 2024. januárjában a hitel összege 21.240.410,- Ft és 1.024.447,- Ft kamata kifizetésre került. A kölcsön biztosítékául az ingatlanra alapított 85.000 e Ft értékű keretbiztosítéki jelzálogjog, 50.000 e Ft értékű vagyont terhelő keretbiztosítéki jelzálogjog valamint a Mohács Város Önkormányzata által nyújtott egyszerű sortartó kezesség törlésre, illetve felmondásra került.

A vagyonkezelésből eredő kötelezettségek állományváltozását az alábbi tételek összevont hatása eredményezte. Az állammal szembeni vagyonkezelésből eredő kötelezettség állományának alakulása:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| <b>Nyitó állomány:</b>  | <b>20.695.960 E Ft,</b> |
| Vagyonkezelésbe vétel:  | 966.959E Ft,            |
| Beruházások elszámolása (saját forrás megtérítése):                             | <b>E Ft,</b>            |
| Beruházások elszámolása külső forrásból (pályázat, közműfejlesztési hozzájár.): | -624E Ft,               |
| Visszapótlási kötelezettség alóli mentesülés:                                   | -475.538E Ft,           |
| Vagyonkezelésből kivonás:   | 58.068 E Ft,            |
| Átsorolás vagyonkezelésként saját tulajdonú eszközbe:                           | <b>E Ft,</b>            |
| <b>Záró állomány:</b>   | <b>21.244.825E Ft.</b>  |

Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az NV Zrt gyakorolja. Az NV Zrt által vagyonkezelésbe adott eszközök bruttó értékével megegyezően került előírása a hosszú lejáratú kötelezettségek közötti tétel. Erre a tételre hatással vannak azok a gazdasági események, amik

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

közművagyonnal kapcsolatosak. Ilyen a beruházás vagy a visszapótlási kötelezettség alóli mentességre vonatkozó könyvelési tételek.

Az elszámolás NV Zrt-vel Vagyonkezelési szerződés szerint történik.

A rövid lejáratú kötelezettségek alakulását az alábbi táblázat mutatja:

| Megnevezés                            | 2023. év         | 2024. év         | Eltérés          | Változás      |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
|                                       | E Ft             | E Ft             | E Ft             | %             |
| Rövid lejáratú hitelek                | 0                | 0                | 0                | -             |
| Vevőtől kapott előlegek               | 0                | 0                | 0                | -             |
| Kötelezettségek áruszállításból       | 615 830          | 270 426          | -345 404         | -56,09        |
| Rövid lej. köt. kapcsolt váll.szemben |                  | 1 441 638        |                  |               |
| Egyéb rövid lej. kötelezettség        | 478 954          | 645 717          | 166 763          | 34,82         |
| <b>ÖSSZESEN</b>                       | <b>1 094 784</b> | <b>2 357 781</b> | <b>1 262 997</b> | <b>115,36</b> |

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben soron lévő tétel a Nemzeti Vízművek Zrt-től kapott támogatási szerződésből eredő előlegek vannak nyilvántartva.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek alakulását az alábbi táblázat mutatja:

| Megnevezés                                  | 2023. év       | 2024. év       | Eltérés        | Változás     |
|---|----------------|----------------|----------------|--------------|
|   | E Ft           | E Ft           | E Ft           | %            |
| Társasági adó                               | 8 312          | 0              | -8 312         | -100,00      |
| Munkavállalókkal kapcsolatos adó és járulék | 183 223        | 120 947        | -62 276        | -33,99       |
| Környezetterhelési díj                      | 4 347          | 3 661          | -686           | -15,78       |
| Általános forgalmi adó                      | 16 770         | 9 232          | -7 538         | -44,95       |
| Közművezeték adó                            | 16 558         | 16 246         | -312           | -1,88        |
| Cégautóadó                                  | 512            | 512            | 0              | 0,00         |
| Egyéb ki nem emelt befizetési köt.          | 480            | 480            | 0              | 0,00         |
| Fejlesztési forrás                          | 0              | 76 000         | 76 000         | -            |
| Támogatási szerződés                        | 0              | 76 000         | 76 000         | -            |
| Önkormányzatokkal kapcs. elszámolás         | 785            | 12 486         | 11 701         | 1490,57      |
| Munkavállalókkal kapcs. elsz.               | 167 023        | 138 693        | -28 330        | -16,96       |
| Különféle egyéb kötelezettség               | 71 140         | 180 697        | 109 557        | 154,00       |
| Vízkeszlet járulék                          | 9 803          | 10 763         | 960            | 9,79         |
| <b>ÖSSZESEN</b>                             | <b>478 953</b> | <b>645 717</b> | <b>166 764</b> | <b>34,82</b> |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**B. 1.7. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**

A passzív időbeli elhatárolások alakulását a tárgyév viszonylatában az alábbi táblázat szemlélteti:

| Megnevezés  | 2023. év<br>E Ft | 2024. év<br>E Ft | Eltérés<br>E Ft | Változás<br>% |
|---|------------------|------------------|-----------------|---------------|
| <b>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</b>               | <b>18 600</b>    | <b>7 864</b>     | <b>-10 736</b>  | <b>-57,72</b> |
| <b>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</b> | <b>226 159</b>   | <b>258 398</b>   | <b>32 239</b>   | <b>14,26</b>  |
| <b>Halasztott bevételek</b>                                 | <b>53 438</b>    | <b>30 591</b>    | <b>-22 847</b>  | <b>-42,75</b> |
| Közműfejlesztési hozzájárulás                               | 19 226           | 994              | -18 232         | -94,83        |
| Épületenergetikai korszerűsítés támogatás                   | 34 212           | 29 597           | -4 615          | -13,49        |
| <b>ÖSSZESEN</b>   | <b>298 197</b>   | <b>296 853</b>   | <b>-1 344</b>   | <b>-0,45</b>  |

2023. évi integráció után Társaságunk megállapodást kötött Nemzeti Vízművek Zrt-vel az integrációs szerződés hatályba lépéséig keletkezett közműfejlesztési hozzájárulás átadására vonatkozóan. 18.232 Eft átvezetésre került a hosszúlejáratú kötelezettségek közé.

Komlói Üzemviteli épület épületenergetikai korszerűsítése esett át, melyet pályázati forrásból valósítottunk meg. Az erre kapott támogatást passzív időbeli elhatárolások számlán tartjuk nyilván. Épület értékcsökkenési leírásával egyező összegben szabadítjuk fel.

**B. 2. EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK**

Az eredménykimutatás fő tételei az alábbiak szerint alakultak:

| Tétel megnevezése                               | 2023. év<br>E Ft | 2024. év<br>E Ft | Eltérés<br>E Ft | Változás<br>% |
|---|------------------|------------------|-----------------|---------------|
| I. Értékesítés nettó árbevétele                 | 3 072 324        | 3 724 778        | 652 454         | 21,24         |
| II. Aktivált saját teljesítmények értéke        | 145 743          | 307 758          | -307 758        | 111,16        |
| III. Egyéb bevételek                            | 2 849 316        | 2 979 934        | 130 618         | 4,58          |
| IV. Anyagjellegű ráfordítások                   | 2 913 079        | 2 771 228        | -141 851        | -4,87         |
| V. Személyi jellegű ráfordítások                | 2 344 125        | 2 884 865        | 540 740         | 23,07         |
| VI. Értékcsökkenési leírás                      | 222 216          | 526 766          | 304 550         | 137,05        |
| VII. Egyéb ráfordítás                           | 489 086          | 288 483          | -200 603        | -41,02        |
| <b>„A” Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b> | <b>98 877</b>    | <b>541 128</b>   | <b>442 251</b>  | <b>447,27</b> |
| <b>”B” Pénzügyi műveletek eredménye</b>         | <b>-9 700</b>    | <b>-1 592</b>    | <b>8 108</b>    | <b>83,59</b>  |
| <b>„C” Adózás előtti eredmény</b>               | <b>89 177</b>    | <b>539 536</b>   | <b>450 359</b>  | <b>505,02</b> |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**B. 2.1. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYÉNEK ALAKULÁSA***B. 2.1.1. Értékesítés nettó árbevételének alakulása*

| Megnevezés                            | Nettó árbevétel  | Nettó árbev. |
|---------------------------------------|------------------|--------------|
|                                       | E Ft             | aránya (%)   |
| Ivóvízszolgáltatás                    | 2 013 961        | 54,07%       |
| Szennyvízszolgáltatás                 | 1 456 787        | 39,11%       |
| Építési tevékenység                   | 75 724           | 2,03%        |
| Egyéb építési tevékenység             | 40 092           | 1,08%        |
| Mintavételi labor                     | 35 932           | 0,96%        |
| Egyéb tevékenység                     | 32 007           | 0,86%        |
| Bérüzemeltetés DDC Kft., Holcim Kft.  | 49 006           | 1,32%        |
| Anyageladás, közvetített szolgáltatás | 21 269           | 0,57%        |
| <b>Összesen</b>                       | <b>3 724 778</b> | <b>100%</b>  |

Társaságunk fő bevételi forrása alaptevékenységeiből származott 2024-ban is. A Vksztv. szabályozása értelmében a lakosság részére 2013 óta változatlan díjon számlázzuk szolgáltatásainkat. Nem lakossági fogyasztók részére 2024. január 1-je óta a 25/2023 (XII. 13.) EM Rendelet szerint meghatározott díjon számlázzuk szolgáltatásunkat. Az új díjakból származó közüzemi bevételek 30%-kal növekedtek. A bevétel növekedés alacsony aránya annak tudható be, hogy szolgáltatási területünkön alacsony arányú a nem lakossági fogyasztói szektor szereplői. Szolgáltatási területünkön fogyasztók számában jelentős bővülés nem történt és nem is várható. Építési tevékenységből származó árbevételünk a korábban bérleti-üzemeltetési szerződésben lévő Önkormányzat közművein végzett beruházásból származott, erre a munkára még korábbi időszakról áthúzódó szerződés kötelezte Társaságunkat.

Bérüzemeltetést a DDC Kft. Beremendi Gyárában és a Holcim Kft. Cementgyárában végzünk.

Az értékesítés nettó árbevételének főbb tevékenységek szerinti megbontását, az export értékesítés megbontását, valamint piaci szegmensenkénti alakulását a **B.12. melléklet** mutatja be, továbbá részese-dési viszony szerint a bevételek bemutatását a **B.11. melléklet** tartalmazza.

*B. 2.1.2. Aktivált saját teljesítmények*

A tárgy évben az aktivált teljesítmény értéke 307 758 E Ft.

| Megnevezés   | Összeg E Ft    |
|--|----------------|
| Ívóvíz alaptevékenységhez kapcsolódó aktivált saját teljesítmények értéke    | 13 287         |
| Szennyvíz alaptevékenységhez kapcsolódó aktivált saját teljesítmények értéke | -13 002        |
| Közművagyon beruházáshoz kapcsolódó aktivált saját teljesítmények értéke     | 307 473        |
| <b>Összesen</b>  | <b>307 758</b> |

Aktivált saját teljesítmények értékeként előző évi önköltségi áron számoljuk el a szennyvíztisztító telepek saját vízfelhasználását, ezzel is pontosítva a szennyvíztisztítás és – elvezetés költségeit.

Egyéb tevékenységhez kapcsolódó aktivált saját teljesítmények értékeként a befejezetlen építési tevékenységekhez kapcsolódó költségeket számoljuk el.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B. 2.1.3. *Költségek részletezése*

A költségként\* elszámolt tételek a bázis évhez viszonyítva az alábbiak szerint alakultak:

| Megnevezés   | 2023. év         | 2024. év         | Eltérés       | Változás      |
|--|------------------|------------------|---------------|---------------|
|  | E Ft             | E Ft             | E Ft          | %             |
| Anyagköltség                                       | 2 004 297        | 1 826 860        | -177 437      | -8,85         |
| Igénybevett szolgáltatások értéke                  | 706 435          | 753 142          | 46 707        | 6,61          |
| Egyéb szolgáltatások értéke                        | 126 588          | 147 120          | 20 532        | 16,22         |
| Eladott áruk beszerzési értéke                     | 1 662            | 1 173            | -489          | -29,42        |
| Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke        | 74 096           | 42 934           | -31 162       | -42,06        |
| <b>Anyagjellegű ráfordítások</b>                   | <b>2 913 078</b> | <b>2 771 229</b> | -141 849      | -4,87         |
| Béreköltség  | 1 983 312        | 2 407 243        | 423 931       | 21,37         |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések                 | 128 850          | 196 728          | 67 878        | 52,68         |
| Bérfelrakások                                      | 231 963          | 280 894          | 48 931        | 21,09         |
| <i>Szociális hozzájárulási adó</i>                 | <i>231 312</i>   | <i>279 548</i>   | <i>48 236</i> | <i>20,85</i>  |
| <i>Rehabilitációs foglalkoztatási hozzájárulás</i> | <i>209</i>       | <i>720</i>       | <i>511</i>    | <i>244,50</i> |
| <i>Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe</i>      | <i>0</i>         | <i>0</i>         | <i>0</i>      | <i>-</i>      |
| <i>Egyéb bérfelrakások</i>                         | <i>442</i>       | <i>626</i>       | <i>184</i>    | <i>41,63</i>  |
| <b>Személyi jellegű ráfordítások</b>               | <b>2 344 125</b> | <b>2 884 865</b> | 540 740       | 23,07         |
| <b>Értécsökkenési leírás</b>                       | <b>222 216</b>   | <b>526 766</b>   | 304 550       | 137,05        |
| <b>KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN</b>                          | <b>5 479 419</b> | <b>6 182 860</b> | 703 441       | 12,84         |

\*Beleértve az eladott áruk és közvetített szolgáltatások beszerzési értékét is.

Az anyagköltség kis mértékben csökkent, ennek legfőbb oka, hogy a villamos energia költsége csökkent, így megtakarítást értünk el. Igénybe vett szolgáltatás összege az előző évihez képest kis mértékben növekedett részben az infláció mértékű szolgáltatási díjak emelkedése és EURO árfolyam növekedés miatt.

A személyi jellegű ráfordítások aránya igen jelentős hányadot képvisel a költségekben, aránya növekvő tendenciát mutat - a létszámnövekedés és bérfelrakás okán (lemaradás csökkentése az ágazati átlagos keresettől) -, a költségek között 42,8 %-ról 46,7 %-ra növekedett. A 2024. évi SZJR változás leginkább az alábbi tényezőkre vezethető vissza:

- A minimálbér és garantált bérminimum 2023. december 1. napjától 21 főt, illetve 32 főt érintett, mely átlagosan 3,7 %-os bérfelrakást jelentett, a csoportok között nem mutatható ki szignifikáns szórás, a 2023. évben végbement bérrendezésnek köszönhetően a számuk és a mérték is jelentősen csökkent.
- A BARANYA-VÍZ Zrt. munkavállalói 2024. évben 2 ütemben részesülhettek bérfelrakásban. Az 1. ütem március hónapban történt visszamenőleges hatállyal, 2024. január 1. napjától átlagosan 10 % os differenciált béremelés valósult meg. A 2. ütemben július 1. napjától, további átlagosan 5 %-os differenciált fejlesztésre volt lehetőség. A tárgyévben végrehajtott bérfelrakások okán a 2024. december 31-én állományban lévő munkavállalók átlagos alapbére az Mt.208. § alá tartozó munkavállalók kivételével 16,4 %-kal volt magasabb a 2023. évi értékénél.

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

---

A növekedést befolyásolta, hogy 2024. évben 4 fő kikerült az Mt.208. § alá tartozó munkavállalók állományából. Az 1 ledolgozott órára jutó alaphír 2024. évben (2818,- Ft/óra) átlagosan 11,1 %-kal volt magasabb, mint 2023-ban (2537,- Ft/óra).

- A bérfelértésnek köszönhetően emelkedtek a pótlékok is, különösen a rendkívüli munkavégzésre kifizetett összeg, a készenlét és műszakpótlék.
- 2024. évben a cafeteria szabályzat alapján munkavállalóink havi nettó 29.300 Ft/hó cafeteria juttatásban (SZÉP kártya) részesültek, mely 62,8%-kal magasabb a bázisnál. A SZÉP kártya juttatás összegének emelésére március hónapban került sor 2024. január 1-jére visszamenőleges hatállyal. A juttatás összege 2024. évben 114.893 eFt volt, 74,7%-kal magasabb, mint az előző évben, mely az egyedi érték növekedésén túl a létszámnövekedéssel és a tartós keresőképzetlenséget igénybe vevő munkavállalók számának csökkenésével indokolható.
- A bérjárulékok növekedését leginkább a bérfelértés, a létszámnövekedés és cafeteria juttatás növekedése indukálta.

Értékcsökkenési leírás növekedését az okozza, hogy 2023-ban az augusztus 8-a és december 31 közötti időszakra (145 napra) lett elszámolva a közművagyon után amortizáció, 2024-ben viszont már a teljes évre számoltunk el értékcsökkenési leírást közművagyon után.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

*B. 2.1.4. Egyéb bevételek és ráfordítások alakulása*

Az egyéb bevételek alakulását a következő táblázat szemlélteti:

| Megnevezés  | 2023. év         | 2024. év         | Eltérés        | Változás    |
|---|------------------|------------------|----------------|-------------|
|   | E Ft             | E Ft             | E Ft           | %           |
| Értékesített im. javak, tárgyi eszközök bevételei | 5 157            | 321 984          | 316 827        | 6143,63     |
| Káreseményekkel kapcsolatosan kapott bevételek    | 2 118            | 2 209            | 91             | 4,28        |
| Késedelmi kamatok                                 | 10 466           | 12 489           | 2 023          | 19,33       |
| Behajthatatlannak minősített és leírt köv. kapott | 1 157            | 1 637            | 480            | 41,46       |
| Költségek ellentételezésére kapott támogatás      | 2 054            | 575              | -1 479         | -72,02      |
| Kártérítések, kapott bírságok                     | 1 616            | 6 285            | 4 669          | 288,95      |
| Behajtás eljárási díjainak megtérülése            | 28 982           | 31 164           | 2 182          | 7,53        |
| Különféle pótdíjak                                | 84               | 51               | -33            | -39,56      |
| Behajtási költségátalányból befolyt be            | 11 997           | 17 425           | 5 428          | 45,24       |
| Jövőbeni költségekre képzett céltartalék felh.    | 29 397           | 0                | -29 397        | -100,00     |
| Követelések visszaírt értékvesztése               | 7 091            | 49 300           | 42 209         | 595,25      |
| Költségvetéstől kapott támogatás, juttatás        | 118 546          | 43 812           | -74 734        | -63,04      |
| Nemzeti Vízműtől kapott támogatás                 | 2 429 952        | 4 984            | -2 424 968     | -99,79      |
| Ellentételezési Alapból kapott támogatás          | 0                | 1 967 500        | 1 967 500      | -           |
| Visszafizetési köt.nélkül kapott támogatás        | 9 521            | 41 038           | 31 517         | 331,03      |
| Előző éveket érintő bevétel                       | 9 498            | 1 892            | -7 606         | -80,08      |
| Rezsicsökkentés bruttó összeg kerekíté            | 60               | 62               | 2              | 4,07        |
| Elengedett kötelezettség visszapótlási            | 179 342          | 475 238          | 295 896        | 164,99      |
| MEKH által visszautalt összeg                     | 158              | 1 367            | 1 209          | 765,16      |
| Dolgozói juttatások utólagos megtérülé            | 286              | 0                | -286           | -100,00     |
| Egyéb, be nem sorolt bevétel                      | 1 824            | 912              | -912           | -50,02      |
| Kerekítésből származó összegek                    | 10               | 10               | 0              | -3,30       |
| <b>ÖSSZESEN</b>                                   | <b>2 849 316</b> | <b>2 979 934</b> | <b>130 618</b> | <b>4,58</b> |

2024. évben egyszeri tételként jelent meg a korábbi székhely (Mohács, Budapesti országút 1.) értékesítésből származó egyéb bevétel 311.406. Eft.

A 2024. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatási támogatás címén társaságunk által üzemeltett 44 település 46.812 eFt összegben jutott támogatáshoz, azon települések esetében, ahol Pályázati kiírásban meghatározott értéknél magasabb az üzemeltetés önköltsége.

2024-ben Társaságunk nem kapott Nemzeti Vízművek Zrt-től működési támogatást (2.429.952 Eft), helyette a 24/2023 (XII. 13.) EM Rendelet 1. számú mellékletében megállapított támogatást (1.967.500 Eft) kaptunk.

Eredményünket javította a közművagyon amortizációjával megegyező összegű elengedett visszapótlási kötelezettség, melynek összege: 475.238 e Ft.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

Az egyéb bevételek között a Komló-Víz Kft. Épületének Épületenergetikai korszerűsítése elnevezésű KEOP-5.5.0/A/12-2013-0457 számú uniós támogatás 2024. évre eső halasztott bevételének feloldása 4.615 eFt szerepel.

Az egyéb bevételek részesedési viszony szerinti bontása a **B.11. mellékletben** található.

Az egyéb ráfordításokat a következő táblázat tartalmazza:

| Megnevezés  | 2023. év       | 2024. év       | Eltérés         | Változás      |
|---|----------------|----------------|-----------------|---------------|
|   | E Ft           | E Ft           | E Ft            | %             |
| Értékesített immateriális javak, tárgy            | 0              | 32 965         | 32 965          | -             |
| Káreseményekkel kapcsolatos ráfordítás            | 1 557          | 2 429          | 872             | 56,02         |
| Bírság, büntetés, kamat                           | 57 674         | 6 432          | -51 242         | -88,85        |
| Költségek ellentételezésére adott támogatás       | 198            | 130            | -68             | -34,34        |
| Jogerős ítélet alapján fizetett perköltség        | 362            | 0              | -362            | -100,00       |
| Behajtás eljárási díjai                           | 699            | 0              | -699            | -100,00       |
| Céltartalék képzés jövőbeni költségekre           | 18 813         | 0              | -18 813         | -100,00       |
| Követelések, készletek értékvesztése              | 19 224         | 9 665          | -9 559          | -49,73        |
| Helyi adók  | 25 432         | 38 541         | 13 109          | 51,55         |
| Rezsicsökkentés kerekítés                         | 152            | 148            | -4              | -2,62         |
| Behajthatatlan követelés leírt összege            | 380            | 1 571          | 1 191           | 313,30        |
| Hiányzó, megsemmisült, állományból kiv. készletek | 496            | 145            | -351            | -70,75        |
| Kerekítésből származó összegek                    | 82             | 61             | -21             | -25,62        |
| Környezetterhelési díj                            | 14 717         | 14 967         | 250             | 1,70          |
| Innovációs adó                                    | 2 698          | 4 888          | 2 190           | 81,18         |
| Cégautóadó  | 2 047          | 2 050          | 3               | 0,14          |
| Közművezeték adó                                  | 82 789         | 81 229         | -1 560          | -1,88         |
| Költségvetéstől kapott támogatás vissz            | 37             | 3 626          | 3 589           | 9701,23       |
| Önellenőrzési pótlék,illeték                      | 902            | 0              | -902            | -100,00       |
| Elengedett követelések                            | 248 623        | 17 692         | -230 931        | -92,88        |
| Előző éveket érintő ráfordítás                    | 11974          | 0              | -11 974         | -100,00       |
| Nemzeti Vízműnek térítés nélkül átadott           | 0              | 71 608         | 71 608          | -             |
| Egyéb   | 230            | 337            | 107             | 46,31         |
| <b>ÖSSZESEN</b>                                   | <b>489 086</b> | <b>288 483</b> | <b>-200 603</b> | <b>-41,02</b> |

Az elszámolt értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés, selejt értékét a **B.5. és B.7. mellékletek** mérlegtételek szerint részletezik, valamint a vagyongazdálkodásban lévő eszközökre vonatkozó ezen adatokat a **B.1.B. és B.2.B. mellékletek** vagyon csoportonkénti megbontásban tartalmazzák.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

A korábbi telephely kisajátítása miatt a Mohács, Budapesti országút 1 szám alatt lévő épületegyüttest értékesítettük az Építésügyi Minisztériumnak. Az épületegyüttes nyilvántartásban szereplő nettó értéke kivezetésre került. (32.965 E Ft)

Elengedett követelések összege 2024-ben már csak a közüzemi díjtarozás elengedéséből adódik.

Társaságunk olyan közmű felújítási, rekonstrukciós munkákat is elvégzett melyekre a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel kötött támogatási szerződések nem nyújtottak fedezetet. Ezeket a beruházásokat, 71.608 E Ft összegben Társaságunk térítés nélkül átadta Nemzeti Vízművek Zrt. részére.

**B. 2.2. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYÉNEK ÉRTÉKELÉSE**

Pénzügyi műveletek eredményének bázis évhez viszonyított változása az alábbi:

| Megnevezés   | 2023. év<br>E Ft | 2024. év<br>E Ft | Eltérés<br>E Ft | Változás<br>% |
|--|------------------|------------------|-----------------|---------------|
| <b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>  | <b>503</b>       | <b>185</b>       | <b>-318</b>     | <b>-63,22</b> |
| Kapott (járó) osztalék és részesedés   |                  |                  | 0               | -             |
| Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek   |                  |                  | 0               | -             |
| <i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>   |                  |                  | 0               | -             |
| Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árf. nyereségek                                     |                  |                  | 0               | -             |
| Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek  |                  |                  | 0               | -             |
| <i>Kamatbevétel pénzügyintézetektől</i>  |                  |                  | 0               | -             |
| <i>Kamatbevétel kapcsolt vállalkozástól</i>  |                  |                  | 0               | -             |
| <i>Kamatbevétel vállalkozótól, magánszem.</i>  |                  |                  | 0               | -             |
| Pénzügyi műveletek egyéb bevételei   | 503              | 185              | -318            | -63,22        |
| <i>Ebből: forgatási célú értékpapírokkal kapcsolatban elszámolt nyereség</i>                             |                  |                  | 0               | -             |
| <b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>   | <b>10 203</b>    | <b>1 777</b>     | <b>-8 426</b>   | <b>-82,58</b> |
| Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek   |                  |                  | 0               | -             |
| Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árf. veszteségek |                  |                  | 0               | -             |
| Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások  | 10 203           | 1 777            | -8 426          | -82,58        |
| <i>Pénzügyintézetnek fizetett kamat</i>  | 10 203           | 1 777            | -8 426          | -82,58        |
| <i>Fizetett kamatok kapcsolt vállalkozásnak</i>  |                  |                  | 0               | -             |
| <i>Fizetett kamatok vállalk., magánszem.</i>   |                  |                  | 0               | -             |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

|  |               |               |              |               |
|--|---------------|---------------|--------------|---------------|
| Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése és visszairása |               |               | 0            | -             |
| Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai  |               |               | 0            | -             |
| <i>Ebből: forgatási célú értékpapírokkal kapcsolatban elszámolt veszteség</i>                  |               |               | 0            | -             |
| <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>  | <b>-9 700</b> | <b>-1 592</b> | <b>8 108</b> | <b>-83,59</b> |

A pénzügyi műveletek 2024. évi eredménye -1.592 E Ft-ot tesz ki. A bevételei között a számlavezető bank által jóváírt kamat összege: 185 E Ft, a hitel végtörlesztésekor 1.777 EFt hitelkamatot fizettünk.

**C. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ****C.1. KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK ÉS EGYÉB RÉSZESÉDÉSI VISZONYOK**

A Társaság befektetéseire vonatkozó **C.1. melléklet** adatokat nem tartalmaz, mert az számunkra nem releváns.

A számviteli törvény mentesített anyavállalatra vonatkozó 116. § (3) bekezdése alapján a részesedési viszonyban lévő vállalkozásokat érintő adatokat a **C.2. melléklet** nem tartalmaz, mert Társaságunkra nézve ez a táblázat nem releváns.

**C.2. A TÁRSASÁG TISZTSÉGVISELŐINEK JÁRANDÓSÁGA**

A vezető tisztségviselők és a Felügyelő Bizottság tagjainak 2024. évi tevékenységéért az alábbi járandóság lett kifizetve:

| Megnevezés          | Tiszteletdíj bruttó összege |
|---------------------|-----------------------------|
| Felügyelő Bizottság | 16 432 E Ft                 |
| <b>Összesen:</b>    | <b>16 432 E Ft</b>          |

A vezető tisztségviselők (2,5fő) részére 2024. évre a munkaviszonyukra tekintettel az alábbi juttatások kerültek elszámolásra:

| Megnevezés    | EFt    |
|---------------|--------|
| Béreköltség   | 59.852 |
| Egyéb költség | 875    |

**C.3. A TÁRSASÁGI ADÓ ALAPJÁNAK LEVEZETÉSE**

A Társaság 2024. évi adófizetési kötelezettsége 12 457 E Ft.

A társasági adóalap levezetését, az adóalap megállapításánál figyelembe vett módosító tételeket az **C.3. melléklet** tartalmazza.

**C.4. A MUNKAVÁLLALÓK LÉTSZÁMÁNAK ÉS JÖVEDELEMÉNEK ALAKULÁSA**

A munkavállalók létszámának és jövedelmének alakulását az **C.4. melléklet** részletezi.

**C.5. CASH FLOW KIMUTATÁS**

A Társaság 2024. december 31-én 1.117.756 E Ft záró pénzeszközállománnyal rendelkezett, amely 382.889 E Ft-tal több az előző évi állománynál.

A rendelkezésre álló cash flow-t a működési, a befektetési és a finanszírozási cash flow alakította, melynek bemutatását az **C.5. melléklet** tartalmazza.

## **C. 6. VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET BEMUTATÁSA**

Társaságunk vagyoni helyzete a vagyonkezelésbe vett eszközöknek köszönhetően jelentősen megnövekedett. Pénzügyi helyzetünk az Ellentételezési Alapból kapott támogatás által stabilabbá vált. Minden fizetési kötelezettségünknek határidőre eleget tudtunk tenni. Jövedelmi helyzetünket tekintve megállapítható, hogy ugyan Társaságunk nyereséges. Az alaptevékenységen elért nyereséget nem az értékesítés nettó árbevétele alapozta meg, hanem kapott támogatásból értük el. Támogatás nélkül veszteséges lenne mindkét ágazat, ennek legfőbb oka, hogy a lakossági közüzemi díjak 2013 óta be vannak fagyasztva. Másodlagos tevékenységi ágazatunk nyereségesen működik.

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét bemutató mutatók alakulását a C.6. melléklet tartalmazza. Az egyes mutatók értéke, illetve annak értelmezése a Társaság tevékenységének sajátossága (közszolgáltatói, illetve vagyonkezelői tevékenység) figyelembevételével értékelhetők. A Társaság közszolgáltatói tevékenysége révén pl. a likviditási mutatók alakulásában a magasabb kintlévőség állomány, egyes tőkeszerkezeti mutatók értékét pedig a vagyonkezelői tevékenységéből adódó kötelezettségállomány befolyásolja.

## **C. 7. EGYÉB KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

### **C.7.1 JELENTŐS MÉRLEG-FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK**

A mérleg fordulónapját követően jelen beszámoló adatait érintő jelentős események nem történtek

### **C.7.2 MÉRLEGBEN NEM SZEREPLŐ TÉTELEK, ÉS AZ EGYES MÉRLEGSOROKHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK**

2024.12.23-án Társaságunk folyószámla hitel szerződése megszűnt. Ezáltal az abban vállalt kötelek is megszűntek.

### **C.7.3. KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉG**

A Társaság tulajdonában lévő veszélyes hulladékok és környezetre káros anyagok adatait az **C.7. melléklet** tartalmazza. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközöket a társaság nem tart nyilván (**C.8. melléklet**). A környezetvédelemmel kapcsolatos költségek és kötelezettségek alakulását az **C.9. melléklet** szemlélteti.

### **C.7.4. EGYÉB TÁJÉKOZTATÁS**

Az import beszerzések értékét termékimport és szolgáltatásimport szerinti tagolásban az **C.10. melléklet** tartalmazza.

## **D. TEVÉKENYSÉGI BESZÁMOLÓK**

### **D. 1. SZÁMVITELI SZÉTVÁLASZTÁS**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény, valamint az egyes rendelkezéseinek végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27.) számú kormányrendelet rendelkezik a számviteli szétválasztás szabályairól, annak végrehajtásáról. A víziközmű-szolgáltatás ágazati tevékenységek vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének bemutatását a mérleg és az eredmény-kimutatás adatainak jogszabályban meghatározott számviteli szétválasztásával kell biztosítani. A számviteli szétválasztásra vonatkozó részletes előírásokat a Társaság szabályzati előírásként rögzítette. Jelen beszámoló a szabályzatban rögzített előírásokat teljes terjedelmében nem tartalmazza.

#### **D.1.1. A MÉRLEG ÉS EREDMÉNY-KIMUTATÁS ADATAINAK SZÁMVITELI SZÉTVÁLASZTÁSA SORÁN ALKALMAZOTT ALAPELVEK**

##### *Ágazati megbontású mérleg*

BARANYA-VÍZ Zrt. nemcsak engedélyköteles, hanem a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben meghatározottak szerinti ún. másodlagos tevékenységet is végez, ezért a törvény előírásainak megfelelően a tevékenységekre vonatkozó ágazati megbontású mérleget is össze kellett állítania. Az ágazati mérleget a beszámoló D.1. és D.2. számú mellékletei tartalmazzák.

##### *Ágazati megbontású eredmény-kimutatás*

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény előírásainak megfelelően az éves beszámoló részeként az engedélyköteles tevékenységekre külön-külön, a másodlagos tevékenységek összevontan összköltségeljárással készülő „A” változatú tevékenységi beszámolók adatai a D.3. számú mellékletében található.

##### *Víziközmű-szolgáltatás (engedélyköteles tevékenységek):*

- a közműves ivóvízellátás az ahhoz kapcsolódó tűzvíz biztosítással
- a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás, egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve

Az engedélyköteles tevékenységek által megnyilvánuló szolgáltatások közül az egyiket, vagy mindkettőt a víziközmű-szolgáltató a felhasználó részére közüzemi jogviszony keretében nyújtja.

A számviteli szétválasztás szempontjából víziközmű-szolgáltatásként kezelendő – a kimutatásokban elkülönített módon feltüntetve, megfelelő alábontással – a víziközmű-szolgáltatók egymás közötti kapcsolódó szolgáltatása (ivóvíz-átadás, szennyvíz-átvétel).

##### *Másodlagos tevékenység:*

a számviteli szétválasztás szempontjából a másodlagos tevékenységek közé sorolandó a víziközmű-szolgáltató víziközmű-szolgáltatás körébe nem tartozó összes tevékenysége.

## **D.1.2. A MEGOSZTÁS MÓDSZEREI**

### **Az eszköz oldal tevékenységi szétválasztása**

#### Az immateriális javak és tárgyi eszközök

Az immateriális javak és tárgyi eszközök tevékenységekre történő megbontása – amennyiben lehetséges – elsősorban közvetlenül az analitikus eszköznyilvántartások alapján kell, hogy történjen. Abban az esetben, ha az eszköz több tevékenységet szolgál és közvetlenül nem rendelhető egyik tevékenységhez sem, annak arányában kell a tevékenységekhez rendelni azokat, ahogy azok költsége, ráfordítása a tevékenységekre felosztásra kerül.

Beruházások, felújítások esetében azok tételenként/projektenként tevékenységhez rendelhetők, ezért tételesen kell a tevékenységekre bontani javasolt. Abban az esetben, ha a tevékenységhez sorolás nem megoldható, akkor annak arányában kell a tevékenységekhez rendelni azokat, ahogy azok költsége – aktiválásukat követően – a tevékenységekre tervezetten felosztásra kerül.

#### Befektetett pénzügyi eszközök

Tevékenységekre történő felosztását az immateriális javak, tárgyi eszközök és vevők összegének tevékenységek szerinti felosztása arányában kell elvégezni.

#### Készletek

A készletek értékét a készlet célja szerint elsősorban közvetlenül vagy a készletcsoportra jellemző vetítési alap segítségével kell az egyes tevékenységek között megosztani az alábbiak szerint:

- Az anyagokat a tevékenységi eredménykimutatásokban szereplő anyagfelhasználás arányában.
- A befejezetlen termelés, félkész termékek tevékenységekre bontása tételesen történik.
- Az áruk (közvetített szolgáltatások) tételesen a tevékenységhez rendelhetők.

#### Követelések

Az engedélyköteles tevékenységekhez és az egyéb (másodlagos) tevékenységhez kapcsolódó követeléseket külön-külön kell nyilvántartani.

Az engedélyköteles tevékenységek határidőn belüli vevőkövetéseit – a vonatkozó december havi kiszámlázás alapján – kell a szolgáltatási tevékenységekre megosztani. A határidőn túli követelések könyv szerinti értékének megosztása az engedélyköteles tevékenységek tárgyévi nettó árbevételének arányában történik.

A vevőkövetelésen kívüli egyéb követeléseket közvetlen tevékenységhez rendelhetőség vagy jellemző vetítési alap hiányában a tevékenységek nettó árbevételeinek arányában kell megosztani.

#### Forgatási célú értékpapírok és pénzeszközök

Tevékenységekre történő felosztását az immateriális javak, tárgyi eszközök és vevők összegének tevékenységek szerinti felosztása arányában kell elvégezni.

#### Aktív időbeli elhatárolások

Abban az esetben, ha a vállalkozás mérlegében szereplő aktív időbeli elhatárolások bármely tétele közvetlenül kapcsolódik valamely tevékenységhez, akkor ezt a tételt az adott tevékenység mérlegének aktív időbeli elhatárolásainál kell kimutatni.

Azon aktív időbeli elhatárolások felosztása, amelyek egy-egy tevékenységhez csak közvetve kapcsolhatók a következőképpen osztandók fel:

Bevételek aktív időbeli elhatárolása esetén a bevétel típusától függően (az adott bevétel típusnak pl. árbevétel, pénzügyi bevétel a tevékenységi eredménykimutatásban szereplő arányában) kell meghatározni a vetítési alapot. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása tekintetében a költség típusa szerinti költség (az adott költségtípusnak a tevékenységi eredménykimutatásban szereplő arányában) alkalmazandó vetítési alapként, míg halasztott ráfordítások esetén a ráfordítások típusa szerinti kell felosztani.

#### **A forrás oldal tevékenységi szétválasztása**

Abban az esetben, ha a forrásoldali tételeket közvetlenül a tevékenységhez lehet rendelni (pl. beruházási hitel, egyes lekötött tartalékok stb.), akkor ennek megfelelően kell eljárni. A fennmaradó tételeket – kivéve az alábbiakban részletezett tételeket – az eszközök felosztásának eredményeként megkapott mérlegfőösszegek alapul vételével kell arányosan felosztani.

#### Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek

Az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek esetében, amely tételről közvetlenül megállapítható, mely tevékenységhez tartozik, azokat a tételeket az adott tevékenység mérlegében kell szerepeltetni. Ha az adott tétel nem sorolható tevékenységhez, akkor a forrásoknál alkalmazandó általános szabály szerint kell eljárni.

#### Rövid lejáratú kötelezettségek

A rövid lejáratú kötelezettségek esetében közvetlen tevékenységhez rendelhetőség vagy jellemző vetítési alap hiányában a kötelezettségeket az összes tevékenységi költség arányában kell megosztani.

### Mérleg szerinti eredmény

A mérleg szerinti eredményt a „tevékenységi beszámolók” eredménykimutatásaiból kell a megfelelő tevékenységi mérlegekbe átvezetni.

### Passzív időbeli elhatárolások

Abban az esetben, ha a vállalkozás mérlegében szereplő passzív időbeli elhatárolások bármely tétele közvetlenül kapcsolódik valamely tevékenységhez, akkor ezt a tételt át kell sorolni az adott tevékenység mérlegének passzív időbeli elhatárolásai közé.

Azon passzív időbeli elhatárolások felosztása, amelyek egy-egy tevékenységhez csak közvetve kapcsolhatók a következőképpen végezhető el:

Bevételek passzív időbeli elhatárolása, valamint a halasztott bevételek esetén a bevétel típusától függően (a bevétel típusának az adott tevékenység eredménykimutatásában szereplő arányában) kerül a vetítési alap meghatározásra. A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása tekintetében (a költség típusának a tevékenységi eredménykimutatásában betöltött arányának megfelelően) az adott költség típusa szerinti költséget kell alkalmazni vetítési alapként.

### **A „szétválasztási különbözet”**

A mérlegegyezőség biztosítása „Szétválasztási különbözet” sor beiktatásával történik a mérleg forrás oldalának kiegészítésével. Az egyes tevékenységek szétválasztási különbözeteinek összege mindig nulla kell, legyen.

### **Az eredménykimutatás tevékenységi szétválasztása**

Az eredménykimutatás tevékenységi szétválasztását elsősorban a tételes elkülönítés lehetőségének vizsgálatával kell elvégezni.

#### Nettó árbevétel

Az értékesítés nettó árbevétele a főkönyvi és/vagy analitikus nyilvántartások alapján közvetlenül a tevékenységekhez rendelhetők.

#### Költségek, ráfordítások

A költségeket a lehető legnagyobb arányban közvetlenül annál a tevékenységnél kell elszámolni, ahol felmerültek. A közvetlenül elkülöníthető költségeket, a felmerülés pillanatában definiált tevékenységekre kell terhelni. Ha a felmerülés időszakában nem állapítható meg, hogy közvetlenül mely tevékenységet terheli az adott költség, azt megfelelő vetítési alapok segítségével kell a tevékenységekre felosztani.

Az egyes tevékenységekhez tartozó ráfordítások fogalmi és tartalmi meghatározását, a közvetlen és közvetett költségelszámolás szabályait és a költségfelosztás módszereit, a vetítési alapokat az önköltségszámítási szabályzatban rögzíti. A költségfelosztásnál olyan vetítési alapot kell választani, amellyel az ok-okozatiság elvét a lehető legnagyobb mértékben megközelítve lehet a felosztást elvégezni. Ilyen a munkaóra, gépüzemóra, gépjármű futásteljesítménye (km), értékesítés árbevétele, stb. Azon tételeknél, ahol erre nincs lehetőség, a közvetlen költségek arányában történik a felosztás.

Annak érdekében, hogy az összköltség eljárással készülő „A” változatú eredménykimutatás elkészítését, illetve a szétválasztást egyidejűleg, átláthatóan meg lehessen valósítani, az elsődleges költséghely/költségviselő, másodlagos költségnem elszámolás alkalmazása történik.

#### Egyéb bevételek és ráfordítások

Az egyéb bevételeket, amennyiben lehetséges, közvetlenül a tevékenységekhez kell rendelni. Ha a közvetlen hozzárendelés nem megoldható, és egyéb indokolható felosztás sem alkalmazható, akkor az összes tevékenységi költség arányában történik a felosztás.

Az egyéb ráfordításokat ahhoz a tevékenységhez kell rendelni, ahol a kapcsolódó eszközt, illetve forrást szerepeltettük (pl. eszközsejtezés). A tevékenységhez közvetlenül nem társítható egyéb ráfordítások közül kiemelendők azok a jelentősebb tételek, amelyek a felmerülésükre jellemző vetítési alappal feloszthatóak a tevékenységekre (pl. helyi adók, értékvesztés, követelés leírás, közműadó stb.). Az így kiemelteken felül fennmaradó tételeket – amennyiben egyéb indokolható felosztás nem alkalmazható – akkor az összes tevékenységi költség arányában történik a felosztás.

#### Pénzügyi műveletek bevételei és ráfordításai

A pénzügyi műveletek bevételeit és ráfordításait – amennyiben lehetséges – közvetlenül a tevékenységekhez kell rendelni. Ha nem lehetséges, és egyéb indokolható felosztás sem alkalmazható, akkor a tevékenységek éves nettó árbevétele arányában történik a felosztás javasolt.

#### Rendkívüli bevételek és ráfordítások

A rendkívüli bevétel és ráfordítás tételeket egyedileg szükséges megvizsgálni, és ha van egyértelmű eszköz vagy forrás kapcsolat, annak a tevékenységnek az eredménykimutatásában kell szerepeltetni, ahol az adott eszköz vagy forrás is szerepel. A tevékenységekhez közvetlenül nem rendelhető rendkívüli bevételeket és ráfordításokat a másodlagos tevékenységekről készített eredménykimutatásban kell szerepeltetni.

#### Társasági adó, osztalékfizetés

Az adóalap módosító tételeket vagy társasági adókedvezményt elsősorban az érintett tevékenységhez szükséges rendelni. Ha az adóalap módosító tétel, vagy társasági adókedvezmény nem rendelhető egyértelműen valamely tevékenységhez, akkor annak összege az adózás előtti eredmények arányában kerül megosztásra. Abban az esetben, ha valamely tevékenység adózás előtti eredménye negatív, a közvetlenül meg nem osztható adóalap módosító tétel, társasági adó kedvezmény a pozitív adózás előtti eredménnyel rendelkező tevékenység ágazati eredménykimutatásában kerül figyelembevételre. A hozzárendelés eredményeként kalkulált tevékenységre vonatkozó adófizetési kötelezettség és a vállalat egésze szintjén számított adófizetési kötelezettség különbözete adja a veszteséges tevékenység adókötelezettségét.

Abban az esetben, ha az összes tevékenység adóalapja negatív, az elhatárolt veszteségeket tevékenységenként indokolt nyilvántartani.

Az osztalékot az adózás előtti eredmény arányában kell a tevékenységek között felosztani, oly módon, hogy azok teljes összege csak a nyereséges tevékenységekre, azok nyereségre gyakorolt hatásának arányában kerüljön felosztásra.

**E. MELLÉKLETEK****A. fejezet**

- A.1. melléklet: A Társaságot jellemző legfőbb adatok alakulása  
 A.2. melléklet: A Társaság székhelyének, telephelyeinek és fióktelepeinek bemutatása

**B. fejezet**

- B.1. melléklet Az immateriális javak állományának alakulása (Összesített adatok)  
 B.1.A. melléklet Az immateriális javak állományának alakulása (Társaság tulajdonában lévő eszközök)  
 B.1.B. melléklet Az immateriális javak állományának alakulása (Vagyonkezelésbe vett eszközök)  
 B.1.B.a. melléklet Az immateriális javak állományának alakulása (Állami vagyon)  
 B.1.B.b. melléklet Az immateriális javak állományának alakulása (Önkormányzati vagyon)  
 B.2. melléklet A tárgyi eszközök állományának alakulása (Összesített adatok)  
 B.2.A. melléklet A tárgyi eszközök állományának alakulása (Társaság tulajdonában lévő eszközök)  
 B.2.B. melléklet A tárgyi eszközök állományának alakulása (Vagyonkezelésbe vett eszközök)  
 B.2.B.a. melléklet A tárgyi eszközök állományának alakulása (Állami vagyon)  
 B.2.B.b. melléklet A tárgyi eszközök állományának alakulása (Önkormányzati vagyon)  
 B.3. melléklet Befeztetlen beruházások állományának alakulása  
 B.4. melléklet Tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás részletezése  
 B.5. melléklet Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés és visszairás részletezése  
 B.6. melléklet Részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal és részesedési viszonyban nem lévő felekkel szembeni követelés jellegű tételek  
 B.7. melléklet Értékvesztések alakulása  
 B.8. melléklet Hitelek és kölcsönök alakulása  
 B.9. melléklet Részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal és részesedési viszonyban nem lévő felekkel szembeni kötelezettségek és halasztott bevételek  
 B.10. melléklet Hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök esedékesség szerinti bemutatása  
 B.11. melléklet A bevételek megbontása részesedési viszony szerint  
 B.12. melléklet Értékesítés nettó árbevétele tevékenységek szerint, Export értékesítés piaci szegmensenként  
 B.13. melléklet Az igénybe vett szolgáltatások alakulása

**C. fejezet**

- C.1. melléklet A befektetést élvező vállalkozások jellemzői  
 C.2. melléklet Mentésített anyavállalat és kapcsolt vállalkozásai (főbb adatok)  
 C.3. melléklet Társasági adó alapjának levezetése  
 C.4. melléklet A munkavállalók létszámának és személyi jellegű egyéb kifizetéseknek az alakulása  
 C.5. melléklet Cash flow kimutatás

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

---

|                 |   |
|-----------------|---|
| C.6. melléklet  | A vagyoni, jövedelmi és pénzügyi helyzetet jellemző mutatószámok                  |
| C.7. melléklet  | Környezetre káros anyagok és a veszélyes hulladékok alakulása                     |
| C.8. melléklet  | Környezetvédelmet szolgáló tárgyi eszközök alakulása                              |
| C.9. melléklet  | Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek és kötelezettségek alakulása            |
| C.10. melléklet | Az import beszerzés értéke termékimport és szolgáltatásimport szerinti tagolásban |

**D. fejezet**

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| D.1. melléklet | Tevékenységi mérleg (Eszközök) |
| D.2. melléklet | Tevékenységi mérleg (Források) |
| D.3. melléklet | Tevékenységi eredménykimutatás |

**E. fejezet**

|                |  |
|----------------|--|
| E.1. melléklet | Forgalmi költségeljárású eredménykimutatás |
|----------------|--|

A felsorolásban szereplő mellékletek jelölése: releváns/nem releváns.

A.1. melléklet

**A Társaságot jellemző legfőbb adatok alakulása****2024. év***értékek E Ft, illetve  
fő*

| Sor-<br>szám | Megnevezés                                  | Előző évek |           |            | Tárgyév    |
|--------------|---|------------|-----------|------------|------------|
|              |   | 2021. év   | 2022. év  | 2023. év   | 2024. év   |
| 1.           | Mérlegfőösszeg                              | 2 028 897  | 3 371 504 | 23 054 207 | 25 425 510 |
| 2.           | Saját tőke                                  | 534 693    | 697 068   | 778 437    | 1 195 449  |
| 3.           | Jegyzett tőke                               | 15 320     | 15 320    | 15 320     | 15 320     |
| 4.           | Fizetett osztalék                           | 0          | 0         | 0          | 0          |
| 5.           | Értékesítés nettó árbevétele                | 3 122 953  | 3 310 233 | 3 072 324  | 3 724 778  |
| 6.           | Alaptevékenység árbevétele*                 | 2 637 790  | 2 668 636 | 2 667 330  | 3 470 748  |
| 7.           | Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye        | -41 702    | 116 922   | 98 877     | 541 128    |
| 8.           | Adózás előtti eredmény                      | -52 265    | 105 338   | 89 177     | 539 536    |
| 9.           | Adózott eredmény                            | -52 265    | 90 626    | 73 509     | 527 079    |
| 10.          | Bruttó cash flow**                          | -7 953     | 131 360   | 295 726    | 1 053 845  |
| 11.          | Rendelkezésre álló cash flow                | 42 654     | 423 928   | 115 467    | 382 889    |
| 12.          | Igazgatóság létszáma                        | 4          | 4         | 4          | 4          |
| 13.          | Felügyelő Bizottság létszáma                | 9          | 9         | 9          | 5          |
| 14.          | Munkavállalók átlagos statisztikai létszáma | 346,0      | 329,0     | 334,0      | 357,0      |

**A Társaság székhelyének, telephelyeinek és fióktelepeinek bemutatása**

**Székhely**

7700 Mohács, Bári út 1.

**Telephelyek**

7700 Mohács, Szent István utca 9.

**Fióktelepek**

7300 Komló, Kossuth Lajos u. 9.

7800 Siklós, Gordisai út 2.

7900 Szigetvár, Gyár u.1.

7940 Szentlőrinc, Ifjúság u.2.

7960 Sellye, Dózsa Gy.u.1

7900 Szigetvár, Széchenyi u.42.

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.1. melléklet

**Az immateriális javak állományának alakulása (Összesített adatok)**

2024. év

| BRUTTÓ ÉRTÉK                                      |                |            |           |          |            |                   |           |                         |          |            | értékek E Ft-ban |                |       |
|---|----------------|------------|-----------|----------|------------|-------------------|-----------|-------------------------|----------|------------|------------------|----------------|-------|
| Megnevezés  | Nyitó állomány | Növekedés  |           |          |            | Tárgyévi változás |           |                         |          |            | Záró állomány    | Változás %-ban |       |
|   |                | Beszerezés | Átsorolás | Egyéb    | Összesen   | Értékesítés       | Átsorolás | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen   |                  |                |       |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              |                |            |           |          | 0          |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00  |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke |                |            |           |          | 0          |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00  |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   |                |            |           |          | 0          |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00  |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0          | 0         | 0        | 0          | 0                 | 0         | 0                       | 0        | 0          | 0                | 0              | 0,00  |
| Vagyoni értékű jogok                              | 95 570         | 698        |           |          | 698        |                   |           | 353                     |          |            | 353              | 95 915         | 0,36  |
| Vagyoni értékű jogok érték helyesbítése           |                |            |           |          | 0          |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00  |
| Szellemi termékek                                 | 10 180         | 262        |           |          | 262        |                   |           | 291                     |          |            | 291              | 10 151         | -0,28 |
| Szellemi termékek érték helyesbítése              |                |            |           |          | 0          |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00  |
| Üzleti vagy cégérték                              |                |            |           |          | 0          |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00  |
| Immateriális javakra adott előleg                 |                |            |           |          | 0          |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00  |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                      | <b>105 750</b> | <b>960</b> | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>960</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>644</b>              | <b>0</b> | <b>644</b> | <b>106 066</b>   | <b>0,30</b>    |       |

  

| ÉRTÉKCSÖKKENÉS                                    |                |                      |           |                      |              |                   |           |                         |          |            | értékek E Ft-ban |                |      |
|---|----------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------|-------------------|-----------|-------------------------|----------|------------|------------------|----------------|------|
| Megnevezés  | Nyitó állomány | Terv szerinti leírás | Növekedés |                      | Összesen     | Tárgyévi változás |           |                         |          |            | Záró állomány    | Változás %-ban |      |
|   |                |                      | Átsorolás | Terven felüli leírás |              | Értékesítés       | Átsorolás | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen   |                  |                |      |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              |                |                      |           |                      | 0            |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke |                |                      |           |                      | 0            |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   |                |                      |           |                      | 0            |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0                    | 0         | 0                    | 0            | 0                 | 0         | 0                       | 0        | 0          | 0                | 0              | 0,00 |
| Vagyoni értékű jogok                              | 86 430         | 4 008                |           |                      | 4 008        |                   |           | 353                     |          |            | 353              | 90 085         | 4,23 |
| Szellemi termékek                                 | 9 271          | 935                  |           |                      | 935          |                   |           | 291                     |          |            | 291              | 9 915          | 6,95 |
| Üzleti vagy cégérték                              |                |                      |           |                      | 0            |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Immateriális javakra adott előleg                 |                |                      |           |                      | 0            |                   |           |                         |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                    | <b>95 701</b>  | <b>4 943</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>4 943</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>644</b>              | <b>0</b> | <b>644</b> | <b>100 000</b>   | <b>4,49</b>    |      |

  

| NETTÓ ÉRTÉK                        |               |          |          |          |          |          |          |          |          |          |              |               |
|------------------------------------|---------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|--------------|---------------|
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN</b> | <b>10 049</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>6 066</b> | <b>-39,64</b> |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.1.A. melléklet

**Az immateriális javak állományának alakulása (Társaság tulajdonában lévő eszközök)**

2024. év

| BRUTTÓ ÉRTÉK                                      |                |            |           |          |            |                   |           |                      |          |            | értékek E Ft-ban |                |      |
|---|----------------|------------|-----------|----------|------------|-------------------|-----------|----------------------|----------|------------|------------------|----------------|------|
| Megnevezés  | Nyitó állomány | Növekedés  |           |          |            | Tárgyévi változás |           |                      |          |            | Záró állomány    | Változás %-ban |      |
|   |                | Beszerezés | Átsorolás | Egyéb    | Összesen   | Értékesítés       | Átsorolás | Csökkenés Selejtezés | Egyéb    | Összesen   |                  |                |      |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              |                |            |           |          | 0          |                   |           |                      |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke |                |            |           |          | 0          |                   |           |                      |          | 0          | 0                | 0              | 0,00 |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   |                |            |           |          | 0          |                   |           |                      |          | 0          | 0                | 0              | 0,00 |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              |                |            |           |          | 0          | 0                 | 0         | 0                    | 0        | 0          | 0                | 0              | 0,00 |
| Használatba nem vett vagyoni értékű jogok         | 0              | 0          |           |          | 0          |                   |           |                      |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Használatba vett vagyoni értékű jogok             | 95 570         | 698        |           |          | 698        |                   |           | 353                  |          | 353        | 95 915           | 0,36           |      |
| <b>Vagyoni értékű jogok</b>                       | <b>95 570</b>  | <b>698</b> | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>698</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>353</b>           | <b>0</b> | <b>353</b> | <b>95 915</b>    | <b>0,36</b>    |      |
| Vagyoni értékű jogok értékhelyesbitése            | 0              |            |           |          | 0          |                   |           |                      |          | 0          | 0                | 0,00           |      |
| Szellemi termékek                                 | 10 180         | 262        |           |          | 262        |                   |           | 291                  |          | 291        | 10 151           | -0,28          |      |
| Szellemi termékek értékhelyesbitése               | 0              |            |           |          | 0          |                   |           |                      |          | 0          | 0                | 0,00           |      |
| Üzleti vagy cégérték                              | 0              |            |           |          | 0          |                   |           |                      |          | 0          | 0                | 0,00           |      |
| Immateriális javakra adott előleg                 | 0              |            |           |          | 0          |                   |           |                      |          | 0          | 0                | 0,00           |      |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                      | <b>105 750</b> | <b>960</b> | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>960</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>644</b>           | <b>0</b> | <b>644</b> | <b>106 066</b>   | <b>0,30</b>    |      |

  

| ÉRTÉKCSÖKKENÉS                                    |                |                      |           |                      |              |                   |           |                      |          |            | értékek E Ft-ban |                |      |
|---|----------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------|-------------------|-----------|----------------------|----------|------------|------------------|----------------|------|
| Megnevezés  | Nyitó állomány | Növekedés            |           |                      |              | Tárgyévi változás |           |                      |          |            | Záró állomány    | Változás %-ban |      |
|   |                | Terv szerinti leírás | Átsorolás | Terven felüli leírás | Összesen     | Értékesítés       | Átsorolás | Csökkenés Selejtezés | Egyéb    | Összesen   |                  |                |      |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              |                |                      |           |                      | 0            |                   |           |                      |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke | 0              |                      |           |                      | 0            |                   |           |                      |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   | 0              |                      |           |                      | 0            |                   |           |                      |          |            | 0                | 0              | 0,00 |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0                    | 0         | 0                    | 0            | 0                 | 0         | 0                    | 0        | 0          | 0                | 0              | 0,00 |
| Vagyoni értékű jogok                              | 86 430         | 4 008                |           |                      | 4 008        |                   |           | 353                  |          | 353        | 90 085           | 4,23           |      |
| Szellemi termékek                                 | 9 271          | 935                  |           |                      | 935          |                   |           | 291                  |          | 291        | 9 915            | 6,95           |      |
| Üzleti vagy cégérték                              | 0              |                      |           |                      | 0            |                   |           |                      |          | 0          | 0                | 0,00           |      |
| Immateriális javakra adott előleg                 | 0              |                      |           |                      | 0            |                   |           |                      |          | 0          | 0                | 0,00           |      |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                    | <b>95 701</b>  | <b>4 943</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>4 943</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>644</b>           | <b>0</b> | <b>644</b> | <b>100 000</b>   | <b>4,49</b>    |      |

  

| NETTÓ ÉRTÉK                        |               |          |          |          |          |          |          |          |          |          |              |               |
|------------------------------------|---------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|--------------|---------------|
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN</b> | <b>10 049</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>6 066</b> | <b>-39,64</b> |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.1.B. melléklet

**Az immateriális javak állományának alakulása (Vagyonkezelésbe vett eszközök)**

2024. év

| Megnevezés  | Nyitó állomány | Tárgyévi változás |           |          |          |          |             |           |            |          | Záró állomány | Változás %-ban |             |
|---|----------------|-------------------|-----------|----------|----------|----------|-------------|-----------|------------|----------|---------------|----------------|-------------|
|   |                | Beszerzés         | Növekedés |          |          | Összesen | Értékesítés | Átsorolás | Csökkenés  |          |               |                | Összesen    |
|   |                |                   | Átsorolás | Egyéb    | Összesen |          |             |           | Selejtezés | Egyéb    |               |                |             |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK</b>                               |                |                   |           |          |          |          |             |           |            |          |               |                |             |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0                 | 0         | 0        | 0        | 0        | 0           | 0         | 0          | 0        | 0             | 0              | 0,00        |
| Vagyon értékű jogok                               |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Vagyon értékű jogok érték helyesbítése            |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Szellemi termékek                                 |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Szellemi termékek érték helyesbítése              |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Üzleti vagy cégérték                              |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Immateriális javakra adott előleg                 |                |                   |           |          | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                      | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0,00</b> |

| Megnevezés  | Nyitó állomány | Tárgyévi változás    |           |                      |          |          |             |           |            |          | Záró állomány | Változás %-ban |             |
|---|----------------|----------------------|-----------|----------------------|----------|----------|-------------|-----------|------------|----------|---------------|----------------|-------------|
|   |                | Terv szerinti leírás | Növekedés |                      |          | Összesen | Értékesítés | Átsorolás | Csökkenés  |          |               |                | Összesen    |
|   |                |                      | Átsorolás | Terven felüli leírás | Összesen |          |             |           | Selejtezés | Egyéb    |               |                |             |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS</b>                             |                |                      |           |                      |          |          |             |           |            |          |               |                |             |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              |                |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke |                |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   |                |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0                    | 0         | 0                    | 0        | 0        | 0           | 0         | 0          | 0        | 0             | 0              | 0,00        |
| Vagyon értékű jogok                               |                |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Szellemi termékek                                 |                |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Üzleti vagy cégérték                              |                |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| Immateriális javakra adott előleg                 |                |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            |          | 0             | 0              | 0,00        |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                    | <b>0</b>       | <b>0</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0,00</b> |

|                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |             |
|------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
| <b>NETTÓ ÉRTÉK</b>                 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |             |
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0,00</b> |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.1.B.a. melléklet

**Az immateriális javak állományának alakulása (Állami vagyon)**

2024. év

| Megnevezés  | Nyitó állomány | Tárgyévi változás |           |          |          |          |             |           |            |          | értékek E Ft-ban |                |
|---|----------------|-------------------|-----------|----------|----------|----------|-------------|-----------|------------|----------|------------------|----------------|
|   |                | Növekedés         |           |          |          | Összesen | Csökkenés   |           |            |          | Záró állomány    | Változás %-ban |
|   |                | Beszerezés        | Átsorolás | Egyéb    | Összesen |          | Értékesítés | Átsorolás | Selejtezés | Egyéb    |                  |                |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0                 | 0         | 0        | 0        | 0        | 0           | 0         | 0          | 0        | 0                | 0,00           |
| Vagyon értékű jogok                               | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Vagyon értékű jogok érték helyesbítése            | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Szellemi termékek                                 | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Szellemi termékek érték helyesbítése              | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Üzleti vagy cégérték                              | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Immateriális javakra adott előleg                 | 0              |                   |           |          | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                      | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0,00</b>    |

| Megnevezés  | Nyitó állomány | Tárgyévi változás    |           |                      |          |          |             |           |            |          | értékek E Ft-ban |                |
|---|----------------|----------------------|-----------|----------------------|----------|----------|-------------|-----------|------------|----------|------------------|----------------|
|   |                | Növekedés            |           |                      |          | Összesen | Csökkenés   |           |            |          | Záró állomány    | Változás %-ban |
|   |                | Terv szerinti leírás | Átsorolás | Terven felüli leírás | Összesen |          | Értékesítés | Átsorolás | Selejtezés | Egyéb    |                  |                |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              | 0              |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke | 0              |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   | 0              |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0                    | 0         | 0                    | 0        | 0        | 0           | 0         | 0          | 0        | 0                | 0,00           |
| Vagyon értékű jogok                               | 0              |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Szellemi termékek                                 | 0              |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Üzleti vagy cégérték                              | 0              |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| Immateriális javakra adott előleg                 | 0              |                      |           |                      | 0        |          |             |           |            | 0        | 0                | 0,00           |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                    | <b>0</b>       | <b>0</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0,00</b>    |

| NETTÓ ÉRTÉK                        |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |             |
|------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0,00</b> |

B.1.B.b. melléklet

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**Az immateriális javak állományának alakulása (Önkormányzati vagyon)**

2024. év

| BRUTTÓ ÉRTÉK                                      |                |            |           |          |          |                   |           |                      |          |          | értékek E Ft-ban |                |             |
|---|----------------|------------|-----------|----------|----------|-------------------|-----------|----------------------|----------|----------|------------------|----------------|-------------|
| Megnevezés  | Nyitó állomány | Növekedés  |           |          |          | Tárgyévi változás |           |                      |          |          | Záró állomány    | Változás %-ban |             |
|   |                | Beszerezés | Átsorolás | Egyéb    | Összesen | Értékesítés       | Átsorolás | Csökkenés Selejtezés | Egyéb    | Összesen |                  |                |             |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0          | 0         | 0        | 0        | 0                 | 0         | 0                    | 0        | 0        | 0                | 0              | 0,00        |
| Vagyoni értékű jogok                              |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Vagyoni értékű jogok érték helyesbitése           |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Szellemi termékek                                 |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Szellemi termékek érték helyesbitése              |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Üzleti vagy cégérték                              |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Immateriális javakra adott előleg                 |                |            |           |          | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                      | <b>0</b>       | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0,00</b> |

  

| ÉRTÉKCSÖKKENÉS                                    |                |                      |           |                      |          |                   |           |                      |          |          | értékek E Ft-ban |                |             |
|---|----------------|----------------------|-----------|----------------------|----------|-------------------|-----------|----------------------|----------|----------|------------------|----------------|-------------|
| Megnevezés  | Nyitó állomány | Növekedés            |           |                      |          | Tárgyévi változás |           |                      |          |          | Záró állomány    | Változás %-ban |             |
|   |                | Terv szerinti leírás | Átsorolás | Terven felüli leírás | Összesen | Értékesítés       | Átsorolás | Csökkenés Selejtezés | Egyéb    | Összesen |                  |                |             |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke              |                |                      |           |                      | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Befejezetlen kísérleti fejlesztés aktivált értéke |                |                      |           |                      | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értéke   |                |                      |           |                      | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke              | 0              | 0                    | 0         | 0                    | 0        | 0                 | 0         | 0                    | 0        | 0        | 0                | 0              | 0,00        |
| Vagyoni értékű jogok                              |                |                      |           |                      | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Szellemi termékek                                 |                |                      |           |                      | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Üzleti vagy cégérték                              |                |                      |           |                      | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| Immateriális javakra adott előleg                 |                |                      |           |                      | 0        |                   |           |                      |          |          | 0                | 0              | 0,00        |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                    | <b>0</b>       | <b>0</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0,00</b> |

  

| NETTÓ ÉRTÉK                        |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |             |
|------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0,00</b> |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.2. melléklet

**A tárgyi eszközök állományának alakulása (Összesített adatok)**

2024. év

| BRUTTÓ ÉRTÉK   |                   |                      |           |                      |                  |                   |                |                         |            |                |                   | értékek E Ft-ban |  |
|--|-------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------|-------------------|----------------|-------------------------|------------|----------------|-------------------|------------------|--|
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |                |                         |            |                | Záró állomány     | Változás %-ban   |  |
|  |                   | Üzembehelyezés       | Átsorolás | Egyéb                | Összesen         | Értékesítés       | Átsorolás      | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb      | Összesen       |                   |                  |  |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok           | 20 967 154        | 819 149              |           | 756 722              | 1 575 871        | 40 222            |                | 73 557                  |            | 113 779        | 22 429 246        | 6,97             |  |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok értékhely | 639 570           | 57 457               |           |                      | 57 457           | 167 524           |                |                         |            | 167 524        | 529 503           | -17,21           |  |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                      | 986 382           | 258 530              |           | 511                  | 259 041          |                   |                | 20 012                  |            | 20 012         | 1 225 411         | 24,23            |  |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek értékhelyesbítés     |                   |                      |           |                      | 0                |                   |                |                         |            | 0              | 0                 | 0,00             |  |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                | 118 222           | 20 992               |           |                      | 20 992           |                   |                | 3 047                   |            | 3 047          | 136 167           | 15,18            |  |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek értékhelyes    |                   |                      |           |                      | 0                |                   |                |                         |            | 0              | 0                 | 0,00             |  |
| Tenyészállatok   |                   |                      |           |                      | 0                |                   |                |                         |            | 0              | 0                 | 0,00             |  |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                               | <b>22 711 328</b> | <b>1 156 128</b>     | <b>0</b>  | <b>757 233</b>       | <b>1 913 361</b> | <b>207 746</b>    | <b>0</b>       | <b>96 616</b>           | <b>0</b>   | <b>304 362</b> | <b>24 320 327</b> | <b>7,08</b>      |  |
| ÉRTÉKCSÖKKENÉS   |                   |                      |           |                      |                  |                   |                |                         |            |                |                   | értékek E Ft-ban |  |
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |                |                         |            |                | Záró állomány     | Változás %-ban   |  |
|  |                   | Terv szerinti leírás | Átsorolás | Terven felüli leírás | Összesen         | Értékesítés       | Átsorolás      | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb      | Összesen       |                   |                  |  |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok           | 285 188           | 427 702              |           | 6 110                | 433 812          | 7 258             |                | 7 969                   |            | 15 227         | 703 773           | 146,78           |  |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                      | 634 403           | 81 482               |           | 252                  | 81 734           |                   |                | 19 489                  |            | 19 489         | 696 648           | 9,81             |  |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                | 110 630           | 12 638               |           |                      | 12 638           |                   |                | 3 047                   |            | 3 047          | 120 221           | 8,67             |  |
| Tenyészállatok   |                   |                      |           |                      | 0                |                   |                |                         |            | 0              | 0                 | 0,00             |  |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                             | <b>1 030 221</b>  | <b>521 822</b>       | <b>0</b>  | <b>6 362</b>         | <b>528 184</b>   | <b>7 258</b>      | <b>0</b>       | <b>30 505</b>           | <b>0</b>   | <b>37 763</b>  | <b>1 520 642</b>  | <b>47,60</b>     |  |
| <b>NETTÓ ÉRTÉK</b>   | <b>21 681 107</b> |                      | <b>0</b>  |                      |                  | <b>200 488</b>    | <b>0</b>       | <b>66 111</b>           | <b>0</b>   | <b>266 599</b> | <b>22 799 685</b> | <b>5,16</b>      |  |
| BERUHÁZÁS  |                   |                      |           |                      |                  |                   |                |                         |            |                |                   | értékek E Ft-ban |  |
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |                |                         |            |                | Záró állomány     | Változás %-ban   |  |
|  |                   | Beszerezés           | Létesítés | Egyéb                | Összesen         | Üzembehelyezés    | Értékesítés    | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb      | Összesen       |                   |                  |  |
| Befejezetlen beruházások                                   | 3 563             | 892 674              |           |                      | 892 674          | 816 509           |                |                         | 164        | 816 673        | 79 564            | 2133,06          |  |
| Befejezetlen felújítások                                   |                   | 44 314               |           |                      | 44 314           | 1 706             |                |                         |            | 1 706          | 42 608            | 0,00             |  |
| <b>Befejezetlen beruházások, felújítások összesen</b>      | <b>3 563</b>      | <b>936 988</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>936 988</b>   | <b>818 215</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>164</b> | <b>818 379</b> | <b>122 172</b>    | <b>3 328,91</b>  |  |
| Beruházásokra adott előlegek                               |                   | 18 750               |           |                      | 18 750           |                   |                |                         |            | 0              | 18 750            | 0,00             |  |
| <b>BERUHÁZÁS ÉS BERUHÁZÁSRA ADOTT ELŐLEGEK ÖSSZESEN</b>    | <b>3 563</b>      | <b>955 738</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>955 738</b>   | <b>818 215</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>164</b> | <b>818 379</b> | <b>140 922</b>    | <b>3 855,15</b>  |  |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>                            | <b>21 684 670</b> |                      |           |                      |                  |                   | <b>200 488</b> | <b>66 111</b>           |            |                | <b>22 940 607</b> | <b>5,79</b>      |  |

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.2.A. melléklet

**A tárgyi eszközök állományának alakulása (Társaság tulajdonában lévő eszközök)**

2024. év

| BRUTTÓ ÉRTÉK  |                  |                      |           |                      |                |                   |                |                         |            |                | értékek E Ft-ban |                 |
|---|------------------|----------------------|-----------|----------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------------|------------|----------------|------------------|-----------------|
| Megnevezés  | Nyitó állomány   | Növekedés            |           |                      |                | Tárgyévi változás |                |                         |            |                | Záró állomány    | Változás %-ban  |
|   |                  | Üzembe-helyezés      | Átsorolás | Egyéb                | Összesen       | Értékesítés       | Átsorolás      | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb      | Összesen       |                  |                 |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok              | 331 947          | 444 813              |           |                      | 444 813        | 40 222            |                |                         |            | 40 222         | 736 538          | 121,88          |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok értékkel     | 639 570          | 57 457               |           |                      | 57 457         | 167 524           |                |                         |            | 167 524        | 529 503          | -17,21          |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                         | 656 237          | 95 921               |           |                      | 95 921         |                   |                | 19 140                  |            | 19 140         | 733 018          | 11,70           |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek értékhelyesbítése       | 0                |                      |           |                      | 0              |                   |                |                         |            | 0              | 0                | 0,00            |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                   | 118 222          | 20 992               |           |                      | 20 992         |                   |                | 3 047                   |            | 3 047          | 136 167          | 15,18           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek értékhelyesbítése |                  |                      |           |                      | 0              |                   |                |                         |            | 0              | 0                | 0,00            |
| Tenyészállítók  |                  |                      |           |                      | 0              |                   |                |                         |            | 0              | 0                | 0,00            |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                                  | <b>1 745 976</b> | <b>619 183</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>619 183</b> | <b>207 746</b>    | <b>0</b>       | <b>22 187</b>           | <b>0</b>   | <b>229 933</b> | <b>2 135 226</b> | <b>22,29</b>    |
| ÉRTÉKCSÖKKENÉS  |                  |                      |           |                      |                |                   |                |                         |            |                | értékek E Ft-ban |                 |
| Megnevezés  | Nyitó állomány   | Növekedés            |           |                      |                | Tárgyévi változás |                |                         |            |                | Záró állomány    | Változás %-ban  |
|   |                  | Terv szerinti leírás | Átsorolás | Terven felüli leírás | Összesen       | Értékesítés       | Átsorolás      | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb      | Összesen       |                  |                 |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok              | 122 528          | 11 364               |           |                      | 11 364         | 7 258             |                |                         |            | 7 258          | 126 634          | 3,35            |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                         | 617 721          | 22 582               |           |                      | 22 582         |                   |                | 19 140                  |            | 19 140         | 621 163          | 0,56            |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                   | 110 630          | 12 638               |           |                      | 12 638         |                   |                | 3 047                   |            | 3 047          | 120 221          | 8,67            |
| Tenyészállítók  | 0                |                      |           |                      | 0              |                   |                |                         |            | 0              | 0                | 0,00            |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                                | <b>850 879</b>   | <b>46 584</b>        | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>46 584</b>  | <b>7 258</b>      | <b>0</b>       | <b>22 187</b>           | <b>0</b>   | <b>29 445</b>  | <b>868 018</b>   | <b>2,01</b>     |
| <b>NETTÓ ÉRTÉK</b>  | <b>895 097</b>   |                      | <b>0</b>  |                      |                | <b>200 488</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>0</b>   | <b>200 488</b> | <b>1 267 208</b> | <b>41,57</b>    |
| BERUHÁZÁS   |                  |                      |           |                      |                |                   |                |                         |            |                | értékek E Ft-ban |                 |
| Megnevezés  | Nyitó állomány   | Növekedés            |           |                      |                | Tárgyévi változás |                |                         |            |                | Záró állomány    | Változás %-ban  |
|   |                  | Beszerezés           | Létesítés | Egyéb                | Összesen       | Üzembe-helyezés   | Értékesítés    | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb      | Összesen       |                  |                 |
| Befejezetlen beruházások                                      | 3 563            | 591 043              |           |                      | 591 043        | 560 981           |                |                         | 164        | 561 145        | 33 461           | 839,12          |
| Befejezetlen felújítások                                      | 0                | 44 314               |           |                      | 44 314         | 1 706             |                |                         |            | 1 706          | 42 608           | 0,00            |
| Befejezetlen beruházások, felújítások összesen                | 3 563            | 635 357              | 0         | 0                    | 635 357        | 562 687           | 0              | 0                       | 164        | 562 851        | 76 069           | 2 034,97        |
| Beruházásokra adott előlegek                                  | 0                | 18 750               |           |                      | 18 750         |                   |                |                         |            |                | 18 750           | 0,00            |
| <b>BERUHÁZÁS ÖSSZESEN</b>                                     | <b>3 563</b>     | <b>654 107</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>654 107</b> | <b>562 687</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>164</b> | <b>562 851</b> | <b>94 819</b>    | <b>2 561,21</b> |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>                               | <b>898 660</b>   |                      |           |                      |                |                   | <b>200 488</b> | <b>0</b>                | <b>164</b> |                | <b>1 362 027</b> | <b>51,56</b>    |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.2.B. melléklet

**A tárgyi eszközök állományának alakulása (Vagyonkezelésbe vett eszközök)**

2024. év

| BRUTTÓ ÉRTÉK   |                   |                      |           |                      |                  |                   |             |                         |          |                | értékek E Ft-ban  |                |
|--|-------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------|-------------------|-------------|-------------------------|----------|----------------|-------------------|----------------|
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |             |                         |          |                | Záró állomány     | Változás %-ban |
|  |                   | Üzembe-helyezés      | Átsorolás | Egyéb                | Összesen         | Értékesítés       | Átsorolás   | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen       |                   |                |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok         | 20 635 207        | 374 336              |           | 756 722              | 1 131 058        |                   |             | 73 557                  |          | 73 557         | 21 692 708        | 5,12           |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok értékhe |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                    | 330 145           | 162 609              |           | 511                  | 163 120          |                   |             | 872                     |          | 872            | 492 393           | 49,14          |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek értékhelyesbítést  |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek              |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek értékhelyest |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                             | <b>20 965 352</b> | <b>536 945</b>       | <b>0</b>  | <b>757 233</b>       | <b>1 294 178</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>    | <b>74 429</b>           | <b>0</b> | <b>74 429</b>  | <b>22 185 101</b> | <b>5,82</b>    |
| ÉRTÉKCSÖKKENÉS   |                   |                      |           |                      |                  |                   |             |                         |          |                | értékek E Ft-ban  |                |
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |             |                         |          |                | Záró állomány     | Változás %-ban |
|  |                   | Terv szerinti leírás | Átsorolás | Terven felüli leírás | Összesen         | Értékesítés       | Átsorolás   | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen       |                   |                |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok         | 162 660           | 416 338              |           | 6 110                | 422 448          |                   |             | 7 969                   |          | 7 969          | 577 139           | 254,81         |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                    | 16 682            | 58 900               |           | 252                  | 59 152           |                   |             | 349                     |          | 349            | 75 485            | 352,49         |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek              |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                           | <b>179 342</b>    | <b>475 238</b>       | <b>0</b>  | <b>6 362</b>         | <b>481 600</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>    | <b>8 318</b>            | <b>0</b> | <b>8 318</b>   | <b>652 624</b>    | <b>263,90</b>  |
| <b>NETTÓ ÉRTÉK</b>                                       | <b>20 786 010</b> |                      | <b>0</b>  |                      |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>    | <b>66 111</b>           | <b>0</b> | <b>66 111</b>  | <b>21 532 477</b> | <b>3,59</b>    |
| BERUHÁZÁS  |                   |                      |           |                      |                  |                   |             |                         |          |                | értékek E Ft-ban  |                |
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |             |                         |          |                | Záró állomány     | Változás %-ban |
|  |                   | Beszerezés           | Létesítés | Egyéb                | Összesen         | Üzembe-helyezés   | Értékesítés | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen       |                   |                |
| Befejezetlen beruházások                                 |                   | 301 631              |           |                      | 301 631          | 255 528           |             |                         |          | 255 528        | 46 103            | 0,00           |
| Befejezetlen felújítások                                 |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| Befejezetlen beruházások, felújítások összesen           | 0                 | 301 631              | 0         | 0                    | 301 631          | 255 528           | 0           | 0                       | 0        | 255 528        | 46 103            | 0,00           |
| Beruházásokra adott előlegek                             |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| <b>BERUHÁZÁS ÖSSZESEN</b>                                | <b>0</b>          | <b>301 631</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>301 631</b>   | <b>255 528</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>                | <b>0</b> | <b>255 528</b> | <b>46 103</b>     | <b>0,00</b>    |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>                          | <b>20 786 010</b> |                      |           |                      |                  |                   | <b>0</b>    | <b>66 111</b>           |          |                | <b>21 578 580</b> | <b>3,81</b>    |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.2.B.a. melléklet

**A tárgyi eszközök állományának alakulása (Állami vagyon)**

2024. év

| BRUTTÓ ÉRTÉK   |                   |                      |           |                      |                  |                   |             |                         |          |                | értékek Ft-ban    |                |
|--|-------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------|-------------------|-------------|-------------------------|----------|----------------|-------------------|----------------|
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |             |                         |          |                | Záró állomány     | Változás %-ban |
|  |                   | Üzembehelyezés       | Átsorolás | Egyéb                | Összesen         | Értékesítés       | Átsorolás   | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen       |                   |                |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                   | 20 635 207        | 374 336              |           | 756 722              | 1 131 058        |                   |             | 73 557                  |          | 73 557         | 21 692 708        | 5,12           |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok értékhelyesbítése |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                              | 330 145           | 162 609              |           | 511                  | 163 120          |                   |             | 872                     |          | 872            | 492 393           | 49,14          |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek értékhelyesbítése            |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                        |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek értékhelyesbítése      |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                                       | <b>20 965 352</b> | <b>536 945</b>       | <b>0</b>  | <b>757 233</b>       | <b>1 294 178</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>    | <b>74 429</b>           | <b>0</b> | <b>74 429</b>  | <b>22 185 101</b> | <b>5,82</b>    |
| ÉRTÉKCSÖKKENÉS   |                   |                      |           |                      |                  |                   |             |                         |          |                | értékek Ft-ban    |                |
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |             |                         |          |                | Záró állomány     | Változás %-ban |
|  |                   | Terv szerinti leírás | Átsorolás | Terven felüli leírás | Összesen         | Értékesítés       | Átsorolás   | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen       |                   |                |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                   | 162 660           | 416 338              |           | 6 110                | 422 448          |                   |             | 7 969                   |          | 7 969          | 577 139           | 254,81         |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                              | 16 682            | 58 900               |           | 252                  | 59 152           |                   |             | 349                     |          | 349            | 75 485            | 352,49         |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                        |                   |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                                     | <b>179 342</b>    | <b>475 238</b>       | <b>0</b>  | <b>6 362</b>         | <b>481 600</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>    | <b>8 318</b>            | <b>0</b> | <b>8 318</b>   | <b>652 624</b>    | <b>263,90</b>  |
| <b>NETTÓ ÉRTÉK</b>   | <b>20 786 010</b> |                      | <b>0</b>  |                      |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>    | <b>66 111</b>           | <b>0</b> | <b>66 111</b>  | <b>21 532 477</b> | <b>3,59</b>    |
| BERUHÁZÁS  |                   |                      |           |                      |                  |                   |             |                         |          |                | értékek Ft-ban    |                |
| Megnevezés   | Nyitó állomány    | Növekedés            |           |                      |                  | Tárgyévi változás |             |                         |          |                | Záró állomány     | Változás %-ban |
|  |                   | Beszerzés            | Létesítés | Egyéb                | Összesen         | Üzembehelyezés    | Értékesítés | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen       |                   |                |
| Befejezetlen beruházások   | 0                 | 301 631              |           | 0                    | 301 631          | 255 528           |             |                         |          | 255 528        | 46 103            | 0,00           |
| Befejezetlen felújítások   | 0                 |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| Befejezetlen beruházások, felújítások összesen                     | 0                 | 301 631              | 0         | 0                    | 301 631          | 255 528           | 0           | 0                       | 0        | 255 528        | 46 103            | 0,00           |
| Beruházásokra adott előlegek                                       | 0                 |                      |           |                      | 0                |                   |             |                         |          | 0              | 0                 | 0,00           |
| <b>BERUHÁZÁS ÖSSZESEN</b>  | <b>0</b>          | <b>301 631</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>301 631</b>   | <b>255 528</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>                | <b>0</b> | <b>255 528</b> | <b>46 103</b>     | <b>0,00</b>    |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>                                    | <b>20 786 010</b> |                      |           |                      |                  |                   | <b>0</b>    | <b>66 111</b>           |          |                | <b>21 578 580</b> | <b>3,81</b>    |

B.2.B.b. melléklet

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**A tárgyi eszközök állományának alakulása (Önkormányzati vagyon)**

2024. év

| BRUTTÓ ÉRTÉK   |                |                      |           |                      |                |                   |                   |                         |          |          | értékek E Ft-ban |                |                |
|--|----------------|----------------------|-----------|----------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------------|----------|----------|------------------|----------------|----------------|
| Megnevezés   | Nyitó állomány | Növekedés            |           |                      |                | Összesen          | Tárgyévi változás |                         |          |          |                  | Záró állomány  | Változás %-ban |
|  |                | Üzembehelyezés       | Átsorolás | Egyéb                | Értékesítés    |                   | Átsorolás         | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen |                  |                |                |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                   |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok értékhelyesbítése |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                              |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek értékhelyesbítése            |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                        |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek értékhelyesbítése      |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN</b>                                       | <b>0</b>       | <b>0</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>                | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0,00</b>    |
| ÉRTÉKCSÖKKENÉS   |                |                      |           |                      |                |                   |                   |                         |          |          | értékek E Ft-ban |                |                |
| Megnevezés   | Nyitó állomány | Terv szerinti leírás | Növekedés |                      | Összesen       | Tárgyévi változás |                   |                         |          |          | Záró állomány    | Változás %-ban |                |
|  |                |                      | Átsorolás | Terven felüli leírás |                | Értékesítés       | Átsorolás         | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen |                  |                |                |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                   |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek                              |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                        |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>                                     | <b>0</b>       | <b>0</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>                | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0,00</b>    |
| <b>NETTÓ ÉRTÉK</b>   | <b>0</b>       |                      | <b>0</b>  |                      |                | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>                | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0,00</b>    |
| BERUHÁZÁS  |                |                      |           |                      |                |                   |                   |                         |          |          | értékek E Ft-ban |                |                |
| Megnevezés   | Nyitó állomány | Beszerzés            | Növekedés |                      |                | Összesen          | Tárgyévi változás |                         |          |          |                  | Záró állomány  | Változás %-ban |
|  |                |                      | Létesítés | Egyéb                | Üzembehelyezés |                   | Értékesítés       | Csökkenés<br>Selejtezés | Egyéb    | Összesen |                  |                |                |
| Befejezetlen beruházások   |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Befejezetlen felújítások   |                |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| Befejezetlen beruházások, felújítások összesen                     |                | 0                    | 0         | 0                    | 0              | 0                 | 0                 | 0                       | 0        | 0        | 0                | 0              | 0,00           |
| Beruházásokra adott előlegek                                       | 0              |                      |           |                      | 0              |                   |                   |                         |          |          | 0                | 0              | 0,00           |
| <b>BERUHÁZÁS ÖSSZESEN</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>                | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0,00</b>    |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>                                    | <b>0</b>       |                      |           |                      |                |                   | <b>0</b>          | <b>0</b>                |          |          | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0,00</b>    |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.3. melléklet

**Befejezetlen beruházások állományának alakulása**

2024. év

értékek E Ft-ban

| Megnevezés                                     | Nyitó állomány | Tárgyévi változás |                 |             |                |                |          |          |            |                | Záró állomány  | Változás %-ban  |
|--|----------------|-------------------|-----------------|-------------|----------------|----------------|----------|----------|------------|----------------|----------------|-----------------|
|  |                | Növekedés         |                 |             | Összesen       | Csökkenés      |          |          | Egyéb      | Összesen       |                |                 |
| Beszerezés                                     | Létesítés      | Egyéb             | Üzembe-helyezés | Értékesítés |                | Selejtezés     | Egyéb    | Összesen |            |                |                |                 |
| Áramfejlesztő                                  |                | 8 768             |                 |             | 8 768          | 8 768          |          |          |            | 8 768          | 0              | 0,00            |
| Hegesztő és palástmaró                         |                | 5 250             |                 |             | 5 250          | 5 250          |          |          |            | 5 250          | 0              | 0,00            |
| Korrelátor és talajmikrofon                    |                | 4 596             |                 |             | 4 596          | 4 596          |          |          |            | 4 596          | 0              | 0,00            |
| Analitikai mérleg                              |                | 860               |                 |             | 860            | 860            |          |          |            | 860            | 0              | 0,00            |
| Asztali és hordozható pH mérő                  |                | 1 311             |                 |             | 1 311          | 1 311          |          |          |            | 1 311          | 0              | 0,00            |
| Zenith60 GNSS                                  |                | 2 893             |                 |             | 2 893          | 2 893          |          |          |            | 2 893          | 0              | 0,00            |
| Klíma  |                | 1 496             |                 |             | 1 496          | 1 496          |          |          |            | 1 496          | 0              | 0,00            |
| Konténerek                                     |                | 4 696             |                 |             | 4 696          | 4 696          |          |          |            | 4 696          | 0              | 0,00            |
| Bontókalapács                                  |                | 2 100             |                 |             | 2 100          | 2 100          |          |          |            | 2 100          | 0              | 0,00            |
| Asztali autokláv                               |                | 1 992             |                 |             | 1 992          | 1 992          |          |          |            | 1 992          | 0              | 0,00            |
| <b>Kiemelt tételek összesen:</b>               | <b>0</b>       | <b>33 962</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>    | <b>33 962</b>  | <b>33 962</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>33 962</b>  | <b>0</b>       | <b>0,00</b>     |
| Nem kiemelt tételek                            | 3 563          | 921 776           |                 |             | 921 776        | 784 253        |          |          | 164        | 784 417        | 140 922        | 3855,15         |
|  |                |                   | 0               | 0           | 0              | 0              | 0        | 0        | 0          | 0              | 0              | 0,00            |
| <b>BEFEJEZETLEN BERUH., FELÚJÍTÁS ÖSSZESEN</b> | <b>3 563</b>   | <b>955 738</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>    | <b>955 738</b> | <b>818 215</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>164</b> | <b>818 379</b> | <b>140 922</b> | <b>3 855,15</b> |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.4. melléklet

**Tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás részletezése**

2024. év

| Megnevezés                                   | Nyitó halmozott értékcsökkenés | Tárgyévben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés |                        |               |                  | Egyéb változások |                 | Záró halmozott értékcsökkenés | értékek E Ft-ban |
|--|--------------------------------|---|------------------------|---------------|------------------|------------------|-----------------|-------------------------------|------------------|
|  |                                | Időarányosan                                      | Teljesítmény arányosan | Egy összegben | Egyéb módszerrel | Összesen         | Átsorolás miatt |                               |                  |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke         |                                |   |                        |               |                  | 0                |                 | 0                             |                  |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke         |                                |   |                        |               |                  | 0                |                 | 0                             |                  |
| Vagyoni értékű jogok                         | 86 430                         | 4 008   |                        |               |                  | 4 008            | 353             | 90 085                        |                  |
| Szellemi termékek                            | 9 271                          | 673   |                        | 262           |                  | 935              | 291             | 9 915                         |                  |
| Üzleti vagy cégérték                         |                                |   |                        |               |                  | 0                |                 | 0                             |                  |
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN</b>           | <b>95 701</b>                  | <b>4 681</b>                                      | <b>0</b>               | <b>262</b>    | <b>0</b>         | <b>4 943</b>     | <b>644</b>      | <b>100 000</b>                |                  |
| Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jo | 285 188                        | 427 702   |                        |               |                  | 427 702          | 15 227          | 697 663                       |                  |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek        | 634 403                        | 80 296  |                        | 1 186         |                  | 81 482           | 19 489          | 696 396                       |                  |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek  | 110 630                        | 5 445   |                        | 7 193         |                  | 12 638           | 3 047           | 120 221                       |                  |
| Tenyészállatok                               | 0                              |   |                        |               |                  |                  | 0               | 0                             |                  |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>              | <b>1 030 221</b>               | <b>513 443</b>                                    | <b>0</b>               | <b>8 379</b>  | <b>0</b>         | <b>521 822</b>   | <b>37 763</b>   | <b>1 514 280</b>              |                  |
| Le: lezárt évekre vonatkozó megállapítás     | 0                              |   |                        |               |                  | 0                |                 | 0                             |                  |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN</b>               | <b>1 125 922</b>               | <b>518 124</b>                                    | <b>0</b>               | <b>8 641</b>  | <b>0</b>         | <b>526 765</b>   | <b>38 407</b>   | <b>1 614 280</b>              |                  |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.5. melléklet

**Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés és visszairás részletezése**

2024. év

| Megnevezés                                       | Előző évi terven felüli értékcsökkenés      |                            |          | Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés       |                            |              | Eltérés                                     |                            |          | értékek E Ft-ban |
|--|---|----------------------------|----------|---|----------------------------|--------------|---|----------------------------|----------|------------------|
|  | Káresemény,<br>feleslegessé<br>válás, hiány | Piaci értékelés<br>alapján | Összesen | Káresemény,<br>feleslegessé<br>válás, hiány | Piaci értékelés<br>alapján | Összesen     | Káresemény,<br>feleslegessé<br>válás, hiány | Piaci értékelés<br>alapján | Összesen |                  |
|  |   |                            |          |   |                            |              |   |                            |          |                  |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke             |   |                            | 0        |   |                            | 0            | 0   | 0                          | 0        | 0                |
| Vagyoni értékű jogok                             |   |                            | 0        |   |                            | 0            | 0   | 0                          | 0        | 0                |
| Szellemi termékek                                |   |                            | 0        |   |                            | 0            | 0   | 0                          | 0        | 0                |
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>                        | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                   | <b>0</b>     | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>0</b>         |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok |   |                            |          | 6 110                                       |                            | 6 110        | 6 110                                       | 0                          | 0        | 6 110            |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek            |   |                            |          | 252   |                            | 252          | 252   | 0                          | 0        | 252              |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek      |   |                            |          |   |                            | 0            | 0   | 0                          | 0        | 0                |
| Tenyészállatok                                   |   |                            |          |   |                            | 0            | 0   | 0                          | 0        | 0                |
| Beruházások, felújítások                         |   |                            |          |   |                            | 0            | 0   | 0                          | 0        | 0                |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>                           | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>6 362</b>                                | <b>0</b>                   | <b>6 362</b> | <b>6 362</b>                                | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>6 362</b>     |

| Megnevezés                                       | Nyitó<br>terven felüli<br>értékcsökkenés | Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés |                     |                            |          | Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés visszairása |                            |          | Csökkenés<br>az eszköz<br>kivezetése miatt | Záró<br>terven felüli<br>értékcsökkenés |
|--|--|---------------------------------------|---------------------|----------------------------|----------|---|----------------------------|----------|--|---|
|  |  | Káresemény<br>miatt                   | Korlátozás<br>miatt | Piaci értékelés<br>alapján | Összesen | Leírás okának<br>megszűnése<br>miatt              | Piaci értékelés<br>alapján | Összesen |  |   |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke             |  |                                       |                     |                            | 0        |   |                            | 0        |  | 0                                       |
| Vagyoni értékű jogok                             |  |                                       |                     |                            | 0        |   |                            | 0        |  | 0                                       |
| Szellemi termékek                                |  |                                       |                     |                            | 0        |   |                            | 0        |  | 0                                       |
| <b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>                        | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                              | <b>0</b>            | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>0</b>                                   | <b>0</b>                                |
| Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok |  |                                       |                     |                            | 0        |   |                            | 0        |  | 0                                       |
| Műszaki berendezések, gépek, járművek            |  |                                       |                     |                            | 0        |   |                            | 0        |  | 0                                       |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek      |  |                                       |                     |                            | 0        |   |                            | 0        |  | 0                                       |
| Tenyészállatok                                   |  |                                       |                     |                            | 0        |   |                            | 0        |  | 0                                       |
| Beruházások, felújítások                         |  |                                       |                     |                            | 0        |   |                            | 0        |  | 0                                       |
| <b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>                           | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                              | <b>0</b>            | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>0</b>                                   | <b>0</b>                                |
| <b>ÖSSZESEN</b>                                  | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                              | <b>0</b>            | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>                   | <b>0</b> | <b>0</b>                                   | <b>0</b>                                |

B.6. melléklet

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

## Részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal és részesedési viszonyban nem lévő felekkel szembeni követelés jellegű tételek

2024. év

| Megnevezés                                    | Kapcsolt vállalkozások |                     |                              | Összesen     | Jelentős tulajdoni részesedési viszonyú vállalkozások | Egyéb részesedési viszonyú vállalkozások | Részesedési viszonyú vállalkozások összesen | Részesedési viszonyon kívüli felek | Összesen     |
|---|------------------------|---------------------|------------------------------|--------------|---|--|---|------------------------------------|--------------|
|   | Anya-vállalkozás       | Leány-vállalkozások | Közös vezetésű vállalkozások |              |   |  |   |                                    |              |
| Részvény                                      |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Üzletrész                                     |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Egyéb részesedés                              |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| <b>RÉSZESEDÉSEK ÖSSZESEN</b>                  | <b>0</b>               | <b>0</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b>  | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                           | <b>0</b>     |
| Hosszú lejáratra adott kölcsön                |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Hosszú lejáratra lekötött bankbetét           |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Hosszú lejáratú követelések                   |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| <b>TARTÓSAN ADOTT KÖLCSÖN ÖSSZESEN</b>        | <b>0</b>               | <b>0</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b>  | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                           | <b>0</b>     |
| Hosszú lejáratú kötvények                     |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Hosszú lejáratú egyéb értékpapírok            |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| <b>TARTÓS HITELVISZ.MEGT.ÉRTÉKP. ÖSSZESEN</b> | <b>0</b>               | <b>0</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b>  | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                           | <b>0</b>     |
| Áruszállításból és szolgáltatásból követelés  |                        | 1 448               |                              | 1 448        |   |  | 1 448                                       |                                    | 1 448        |
| Váltókövetelés                                |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Rövid lejáratra adott kölcsön                 |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Egyéb címen adott előleg                      |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Egyéb címen keletkezett követelés             |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| <b>KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN</b>                   | <b>0</b>               | <b>1 448</b>        | <b>0</b>                     | <b>1 448</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>                                 | <b>1 448</b>                                | <b>0</b>                           | <b>1 448</b> |
| Forgatási célú részvény                       |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Forgatási célú üzletrész                      |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Forgatási célú egyéb részesedés               |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Forgatási célú kötvény                        |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Forgatási célú egyéb értékpapír               |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Saját részvény                                |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| <b>FORGATÁSI CÉLÚ ÉRTÉKPAPÍROK ÖSSZESEN</b>   | <b>0</b>               | <b>0</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b>  | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                           | <b>0</b>     |
| Immateriális javakra adott előleg             |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Beruházásra adott előleg                      |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Készletre adott előleg                        |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| <b>ADOTT ELŐLEG ÖSSZESEN</b>                  | <b>0</b>               | <b>0</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b>  | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                           | <b>0</b>     |
| Járó árbevétel                                |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Járó egyéb bevétel                            |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| Járó kamatbevétel                             |                        |                     |                              | 0            |   |  | 0   |                                    | 0            |
| <b>ELHATÁROLT (JÁRÓ) KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN</b> | <b>0</b>               | <b>0</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b>  | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                           | <b>0</b>     |
| <b>ÖSSZESEN</b>                               | <b>0</b>               | <b>1 448</b>        | <b>0</b>                     | <b>1 448</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>                                 | <b>1 448</b>                                | <b>0</b>                           | <b>1 448</b> |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B. 7. melléklet

**Értékvesztések alakulása**

2024. év

| Megnevezés  | Bekerülési érték | Értékvesztés halmozott értéke év elején | Tárgyévi értékvesztés Növekedés |                         |                |              | Tárgyévben visszairt értékvesztés |                         |               | Egyéb csökkenés | Értékvesztés halmozott értéke év végén | Változás %-ban |
|---|------------------|---|---------------------------------|-------------------------|----------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------|-----------------|--|----------------|
|   |                  |   | Fizikai változás                | Piaci értékelés alapján | Vevő minősítés | Összesen     | Leírás okának megszűnése          | Piaci értékelés alapján | Összesen      |                 |  |                |
| <b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>   | <b>0</b>         | <b>0</b>                                | <b>0</b>                        | <b>0</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>     | <b>0</b>                          | <b>0</b>                | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0,00</b>                            |                |
| Immateriális javakra adott előlegek   | 0                | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Beruházásokra adott előlegek  |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban   |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban                                    |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Tartós jelentős tulajdoni részesedés  |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni rész. viz. álló vállalkozásban          |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Egyéb tartós részesedés   |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Tartósan adott kölcsön egyéb rész. viz. álló vállalkozásban                       |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Egyéb tartósan adott kölcsön  |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                                      |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| <b>KÉSZLETEK</b>  | <b>0</b>         | <b>0</b>                                | <b>0</b>                        | <b>0</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>     | <b>0</b>                          | <b>0</b>                | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0,00</b>                            |                |
| Anyagok   |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Befejezetlen termelés és félkész termékek   |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Késztermékek  |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Áruk  |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| Készletekre adott előlegek  |                  | 0                                       |                                 |                         |                | 0            |                                   | 0                       | 0             | 0               | 0,00                                   |                |
| <b>KÖVETELÉSEK</b>  | <b>834 005</b>   | <b>263 969</b>                          | <b>0</b>                        | <b>0</b>                | <b>9 665</b>   | <b>9 665</b> | <b>49 300</b>                     | <b>0</b>                | <b>49 300</b> | <b>0</b>        | <b>-15,02</b>                          |                |
| Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                            | 834 005          | 263 969                                 |                                 |                         | 9 665          | 9 665        | 49 300                            |                         | 49 300        |                 | -15,02                                 |                |
| Követelések kapcsolt vállalkozással szemben                                       |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben              |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Váltókövetelések  |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Egyéb követelések   |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| <b>ÉRTÉKPAPÍROK</b>   | <b>0</b>         | <b>0</b>                                | <b>0</b>                        | <b>0</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>     | <b>0</b>                          | <b>0</b>                | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0,00</b>                            |                |
| Részesedés kapcsolt vállalkozásban  |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Jelentős tulajdoni részesedés   |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Egyéb részesedés  |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Saját részvények, üzletrészek   |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Forgatási célú hitelviszonyt megtest. értékpapírok                                |                  |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| <b>ELHATÁROLT (JÁRÓ) KÖVETELÉSEK</b>  | <b>0</b>         | <b>0</b>                                | <b>0</b>                        | <b>0</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>     | <b>0</b>                          | <b>0</b>                | <b>0</b>      | <b>0</b>        | <b>0,00</b>                            |                |
| Járó árbevétel  | 0                |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Járó egyéb bevétel  | 0                |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |
| Járó kamatbevétel   | 0                |   |                                 |                         |                | 0            |                                   |                         | 0             |                 | 0,00                                   |                |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.8. melléklet

**Hitelek és kölcsönök alakulása**

2024. év

| Hitel, kölcsön célja  | Nyitó egyenleg | Hitel felvétel | Hitel törlesztés | Átértékelés | értékek E Ft-ban          |               |
|---|----------------|----------------|------------------|-------------|---------------------------|---------------|
|   |                |                |                  |             | Átsorolás<br>hosszú-rövid | Záró egyenleg |
| <b>I. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök</b>   |                |                |                  |             |                           |               |
| Rövid lejáratú hitelek  | 0              | 0              | 0                | 0           | 0                         | 0             |
| Rövid lejáratú kölcsönök  | 0              | 0              | 0                | 0           | 0                         | 0             |
| Rövid lejáratú kölcsön  |                |                |                  |             |                           | 0             |
| Rövid lejáratú lízingek   | 0              | 0              | 0                | 0           | 0                         | 0             |
|   | 0              |                |                  |             |                           | 0             |
| <b>Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök összesen</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>                  | <b>0</b>      |
| <b>II. Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök</b>   |                |                |                  |             |                           |               |
| Beruházási és fejlesztési hitelek   | 21 240         | 0              | 21 240           | 0           | 0                         | 0             |
| MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 7.3. Műszaki-technológiai háttér fejl. finanszírozá | 21 240         | 0              | 21 240           | 0           | 0                         | 0             |
| Egyéb hosszú lejáratú hitelek   | 0              | 0              | 0                | 0           | 0                         | 0             |
| Hosszú lejáratra kapott kölcsönök   | 0              | 0              | 0                | 0           | 0                         | 0             |
| Hosszú lejáratú lízingek  | 0              | 0              | 0                | 0           | 0                         | 0             |
| <b>Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök összesen</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>                  | <b>0</b>      |
| <b>HITELEK, KÖLCSÖNÖK MINDÖSSZESEN</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>                  | <b>0</b>      |

## Részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal és részesedési viszonyban nem lévő felekkel szembeni kötelezettségek és halasztott bevételek

2024. év

| Megnevezés  | Kapcsolt vállalkozások |                    |                              |          | Jelentős tulajdoni részesedési viszonyú vállalkozások | Egyéb részesedési viszonyú vállalkozások | Részesedési viszonyú vállalkozások összesen | Részesedési viszonyon kívüli felek | <i>értékek E Ft-ban</i> |          |
|---|------------------------|--------------------|------------------------------|----------|---|--|---|------------------------------------|-------------------------|----------|
|   | Anyavállalkozás        | Leányvállalkozások | Közös vezetésű vállalkozások | Összesen |   |  |   |                                    | Összesen                | Összesen |
| <b>HÁTRASOROLT KÖTELEZTTSÉGEK</b>   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Hosszú lejáratra kapott kölcsön   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Hosszú lejáratra átváltható kötvénytartozás   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Hosszú lejáratú egyéb kötvénytartozás   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Beruházási és fejlesztési hitel   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |
| Egyéb hosszú lejáratú hitel   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |
| Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |
| <b>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZTTSÉGEK</b>   | 0                      | 0                  | 0                            | 0        | 0   | 0  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |
| Rövid lejáratra kapott kölcsön  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Éven belül esedékes hosszú lejáratra kapott kölcsön                                     |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Éven belül esedékes kötvénytartozások   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Rövid lejáratra kapott hitel  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Éven belül esedékes hosszú lejáratú hitelek   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Vevőktől kapott előlegek  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Áruszállításból és szolgáltatásból eredő kötelezettség                                  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Osztalék  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| <b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZTTSÉGEK</b>  | 0                      | 0                  | 0                            | 0        | 0   | 0  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |
| Függő kötelezettségek   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Biztos (jövőbeli) kötelezettségek   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| <b>VÁRHATÓ KÖTELEZT. KÉPZETT CÉLTARTALÉK</b>  | 0                      | 0                  | 0                            | 0        | 0   | 0  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |
| Átjövő költségből eredő kötelezettség   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Átjövő egyéb ráfordításból eredő kötelezettség  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Átjövő kamatráfordítás miatti kötelezettség   |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| <b>ELHATÁROLT (FIZETENDŐ) KÖTELEZTTSÉGEK</b>  | 0                      | 0                  | 0                            | 0        | 0   | 0  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |
| Fejlesztési célra kapott támogatás  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Többlet, ajándék, térítés nélkül átvett eszköz  |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| Tartozásátvállalás során átvállalt vagy elengedett kötelezettség (eszközhoz kapcsolódó) |                        |                    |                              | 0        |   |  | 0   |                                    | 0                       | 0        |
| <b>HALASZTOTT BEVÉTELEK</b>   | 0                      | 0                  | 0                            | 0        | 0   | 0  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |
| <b>ÖSSZESEN</b>   | 0                      | 0                  | 0                            | 0        | 0   | 0  | 0   | 0                                  | 0                       | 0        |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**Hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök esedékesség szerinti bemutatása**

2024. év

| Megnevezés                              | Szerződés-<br>kötés ideje | Lejárat ideje | Rendeltetés | értékek E Ft-ban                            |            |          |
|---|---------------------------|---------------|-------------|---|------------|----------|
|   |                           |               |             | Kötelezettség<br>Éven túl<br>esedékes része | Éven belül | Összesen |
| Beruházási és fejlesztési hitelek       |                           |               |             | 0   | 0          | 0        |
| Egyéb hosszú lejáratú hitelek           |                           |               |             | 0   | 0          | 0        |
| Hosszú lejáratra kapott kölcsönök       |                           |               |             | 0   | 0          | 0        |
| Hosszú lejáratú lízingek                |                           |               |             | 0   | 0          | 0        |
| <b>ÖSSZESEN:</b>                        |                           |               |             | <b>0</b>                                    | <b>0</b>   | <b>0</b> |
| <i>Ebből öt éven túli kötelezettség</i> |                           |               |             |   |            | 0        |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

B.11. melléklet

**A bevételek megbontása**

2024. év

értékek E Ft-ban

| Megnevezés  | Kapcsolt vállalkozások |                    |                              | Összesen      | Jelentős<br>tulajdoni<br>részesedési<br>viszonyú<br>vállalkozások | Egyéb<br>vállalkozások | Összesen         |
|---|------------------------|--------------------|------------------------------|---------------|---|------------------------|------------------|
|   | Anyavállalkozás        | Leányvállalkozások | Közös vezetésű vállalkozások |               |   |                        |                  |
| Belföldi értékesítés nettó árbevétele   |                        | 12 805             |                              | 12 805        |   | 3 711 973              | 3 724 778        |
| Export értékesítés nettó árbevétele   |                        |                    |                              | 0             |   |                        | 0                |
| <b>Értékesítés nettó árbevétele</b>   | <b>0</b>               | <b>12 805</b>      | <b>0</b>                     | <b>12 805</b> | <b>0</b>  | <b>3 711 973</b>       | <b>3 724 778</b> |
| <b>Egyéb bevételek</b>  |                        |                    |                              | <b>0</b>      | <b>0</b>  | <b>2 979 935</b>       | <b>2 979 935</b> |
| Kapott (járó) osztalék és részesedés  |                        |                    |                              | 0             |   |                        | 0                |
| Részesedésekből származó bevételek,<br>árf.nyereségek                               |                        | 0                  |                              | 0             |   | 0                      | 0                |
| Befektetett pü-i eszközökből (ért.p., kölcs.)<br>származó bevételek, árf.nyereségek |                        |                    |                              | 0             |   |                        | 0                |
| Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű<br>bevételek                            |                        |                    |                              | 0             |   |                        | 0                |
| Pénzügyi műveletek egyéb bevételei  |                        |                    |                              | 0             |   | 185                    | 185              |
| <b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>   | <b>0</b>               | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>      | <b>0</b>  | <b>185</b>             | <b>185</b>       |
| <b>ÖSSZESEN:</b>  | <b>0</b>               | <b>12 805</b>      | <b>0</b>                     | <b>12 805</b> | <b>0</b>  | <b>6 692 093</b>       | <b>6 704 898</b> |

B.12. melléklet

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**Értékesítés nettó árbevétele tevékenységek szerint, Export értékesítés piaci szegmensenként**

2024.év

értékek E Ft-ban

| Tevékenységek megnevezése                           | Belföldi értékesítés nettó árbevétele |                     |                   | Termélexport értékesítés nettó árbevétele |                     |                   | Szolgáltatásexport értékesítés nettó árbevétele |                     |                   | Értékesítés nettó árbevétele |                     |                   |
|---|---------------------------------------|---------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|------------------------------|---------------------|-------------------|
|   | Előző évi<br>Értékek                  | Tárgyévi<br>Értékek | Változás<br>%-ban | Előző évi<br>Értékek                      | Tárgyévi<br>Értékek | Változás<br>%-ban | Előző évi<br>Értékek                            | Tárgyévi<br>Értékek | Változás<br>%-ban | Előző évi<br>Értékek         | Tárgyévi<br>Értékek | Változás<br>%-ban |
| <b>I. Alaptevékenység árbevétele</b>                | <b>2 667 330</b>                      | <b>3 470 748</b>    | <b>30,12</b>      | <b>0</b>                                  | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       | <b>2 667 330</b>             | <b>3 470 748</b>    | <b>30,12</b>      |
| Vízellátás árbevétele                               | 1 686 170                             | 2 013 961           | 19,44             |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 1 686 170                    | 2 013 961           | 19,44             |
| Szennyvízkezelés árbevétele                         | 981 160                               | 1 456 787           | 48,48             |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 981 160                      | 1 456 787           | 48,48             |
| Egyéb vízgazdálkodási tevékenység árbevétele        |                                       |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                            | 0                   | 0,00              |
| <b>II. Másodlagos tevékenység árbevétele</b>        | <b>404 994</b>                        | <b>254 030</b>      | <b>-37,28</b>     | <b>0</b>                                  | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       | <b>404 994</b>               | <b>254 030</b>      | <b>-37,28</b>     |
| Ipari-, mg-i és termál víz termelés és szolg.árbev. |                                       |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                            | 0                   | 0,00              |
| Ipari tevékenység árbevétele                        |                                       |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                            | 0                   | 0,00              |
| Építőipari tevékenység árbevétele                   | 231 759                               | 75 724              | -67,33            |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 231 759                      | 75 724              | -67,33            |
| Kereskedelmi tevékenység árbevétele                 |                                       |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                            | 0                   | 0,00              |
| Egyéb tevékenységek árbevétele                      | 173 235                               | 178 306             | 2,93              |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 173 235                      | 178 306             | 2,93              |
| <b>ÖSSZESEN</b>                                     | <b>3 072 324</b>                      | <b>3 724 778</b>    | <b>21,24</b>      | <b>0</b>                                  | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       | <b>3 072 324</b>             | <b>3 724 778</b>    | <b>21,24</b>      |

| Export értékesítésből         | Termélexport értékesítés nettó árbevétele |                     |                   | Szolgáltatásexport értékesítés nettó árbevétele |                     |                   | Export értékesítés nettó árbevétele |                     |                   |
|-------------------------------|---|---------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------|
|                               | Előző évi<br>Értékek                      | Tárgyévi<br>Értékek | Változás<br>%-ban | Előző évi<br>Értékek                            | Tárgyévi<br>Értékek | Változás<br>%-ban | Előző évi<br>Értékek                | Tárgyévi<br>Értékek | Változás<br>%-ban |
| Európai Unió országba         | 0   | 0                   | 0,00              | 0   | 0                   | 0,00              | 0                                   | 0                   | 0,00              |
|                               |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                                   | 0                   | 0,00              |
|                               |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                                   | 0                   | 0,00              |
|                               |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                                   | 0                   | 0,00              |
| Európai Unión kívüli országba | 0   | 0                   | 0,00              | 0   | 0                   | 0,00              | 0                                   | 0                   | 0,00              |
|                               |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                                   | 0                   | 0,00              |
|                               |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                                   | 0                   | 0,00              |
|                               |   |                     | 0,00              |   |                     | 0,00              | 0                                   | 0                   | 0,00              |
| <b>ÖSSZESEN</b>               | <b>0</b>                                  | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0</b>                            | <b>0</b>            | <b>0,00</b>       |

**Az igénybe vett szolgáltatások alakulása****2024. év**

| Igénybe vett szolgáltatások értéke                       | értékek E Ft-ban       |                |                   |
|--|------------------------|----------------|-------------------|
|  | Előző évi<br>költségek | Tárgyévi       | Változás<br>%-ban |
| Szállítási költségek                                     | 8 239                  | 12 022         | 45,92             |
| Eszközhasználat, bérleti díjak                           | 124 228                | 5 527          | -95,55            |
| <i>ebből:</i>  |                        |                |                   |
| <i>Vagyonkezelési díj</i>                                |                        |                | 0,00              |
| <i>Önkormányzati tulajdonú eszközök bérleti díja</i>     | 115 972                | 656            | -99,43            |
| Karbantartási költségek                                  | 242 115                | 325 284        | 34,35             |
| Hirdetés, reklám, propaganda költségei                   | 754                    | 1 383          | 83,42             |
| Oktatás, továbbképzés költségei                          | 5 894                  | 3 720          | -36,88            |
| Utazási- és kiküldetési költségek                        | 6 099                  | 6 183          | 1,38              |
| Posta-, telefon- és távközlési szolgáltatás költségei    | 114 592                | 133 636        | 16,62             |
| Alaptevékenységhez kapcsolatos egyéb igénybe vett szolg. | 19 708                 | 14 275         | -27,57            |
| Informatikai szolgáltatások költségei                    | 24 777                 | 29 593         | 19,44             |
| Üzemeltetési költségek                                   | 11 110                 | 12 546         | 12,93             |
| Támogatói tev. (jogi-, műszaki- és gazd.szolg.)          | 46 773                 | 34 428         | -26,39            |
| Egyéb igénybe vett szolgáltatások                        | 102 146                | 174 545        | 70,88             |
| <i>ebből:</i>  |                        |                | 0,00              |
| <b>ÖSSZESEN</b>  | <b>706 435</b>         | <b>753 142</b> | <b>6,61</b>       |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

C.1. melléklet

**A befektetést élvező vállalkozások jellemzői**

2024. év

értékek E Ft-ban, illetve %-ban

| Megnevezés   | Székhely | Befektető adatai      |                  |          |                      | Befektetést élvező adatai |               |   |                  |                   |
|--|----------|-----------------------|------------------|----------|----------------------|---------------------------|---------------|---|------------------|-------------------|
|  |          | Szavazati arány %-ban | Részesedés %-ban | Névérték | Könyv szerinti érték | Saját tőke                | Jegyzett tőke | Tartalékok (Tőke, eredmény, leköttött, értékelési tartalék) | Adózott eredmény | Fizetett osztalék |
|  |          |                       |                  |          |                      |                           |               |   |                  | 0                 |
|  |          |                       |                  |          |                      |                           |               |   |                  | 0                 |
|  |          |                       |                  |          |                      |                           |               |   |                  | 0                 |
| <b>Leányvállalkozások összesen</b>                       |          |                       |                  | 0        | 0                    | 0                         | 0             | 0   | 0                | 0                 |
|  |          |                       |                  |          |                      |                           |               |   |                  | 0                 |
| <b>Közös vezetésű vállalkozások összesen</b>             |          |                       |                  | 0        | 0                    | 0                         | 0             | 0   | 0                | 0                 |
|  |          |                       |                  |          |                      |                           |               |   |                  | 0                 |
| <b>Társult vállalkozások összesen</b>                    |          |                       |                  | 0        | 0                    | 0                         | 0             | 0   | 0                | 0                 |
|  |          |                       |                  |          |                      |                           |               |   |                  | 0                 |
| <b>Egyéb részesedési viszonyú vállalkozások összesen</b> |          |                       |                  | 0        | 0                    | 0                         | 0             | 0   | 0                | 0                 |
| <b>ÖSSZESEN:</b>   |          |                       |                  | 0        | 0                    | 0                         | 0             | 0   | 0                | 0                 |

**Mentesített anyavállalat és kapcsolt vállalkozásai (főbb adatok)**

2024. év

*értékek E Ft-ban, illetve fő*

| Megnevezés                      | Székhely | Befektetett eszközök | Tárgyévi bevételek | Adózott eredmény | Saját tőke | Foglalkoztatottak átlagos állományi létszáma (fő) |
|---------------------------------|----------|----------------------|--------------------|------------------|------------|---|
| <b>Anyavállalat összesen</b>    |          | 0                    | 0                  | 0                | 0          | 0   |
|                                 |          |                      |                    |                  |            |   |
|                                 |          |                      |                    |                  |            |   |
|                                 |          |                      |                    |                  |            |   |
| <b>Leányvállalatok összesen</b> |          | 0                    | 0                  | 0                | 0          | 0   |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

C.3. melléklet

**Társasági adó alapjának levezetése**

2024. év

|              |   | <i>értékek E Ft-ban</i> |
|--------------|---|-------------------------|
| <b>I.</b>    | <b>Adózás előtti eredmény</b>   | <b>539 536</b>          |
| <b>II.</b>   | <b>Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek</b>   | <b>961 253</b>          |
| 1.           | Korábbi évek elhatárolt vesztesége  | 137 257                 |
| 2.           | Céltartalék felhasználás miatt adóévben bevételként elszámolt összeg  | 0                       |
| 3.           | Adótörvény szerint elszámolt értékcsökkenési leírás; immat.javak és tárgyi eszközök kivezetésének hulladékkal csökkentett összege (TAO szerinti nyilvántartási értéke)                                    | 526 696                 |
| 4.           | Kapott osztalék   |                         |
| 5.           | Fejlesztési tartalék  | 248 000                 |
| 6.           | Követelések visszaírt értékvesztése   | 49 300                  |
| 7.           | Adóell., önell. során megállapított bevétel   |                         |
| 8.           | Adomány miatti korrekció  |                         |
| 9.           | Adófelajánlás NAV jóváírásának bevételként elszámolt összege  |                         |
| 10.          | Saját tevékenységi körben végzett alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés közvetlen költsége vagy a kísérleti fejlesztés aktivált értékének az adóévben elszámolt értékcsökkenés összegéig |                         |
| <b>III.</b>  | <b>Adózás előtti eredményt növelő jogcímek</b>  | <b>560 124</b>          |
| 1.           | Céltartalék képzés  | 0                       |
| 2.           | Számviteli törvény szerint elszámolt értékcsökkenési leírás; immateriális javak, tárgyi eszközök kivezetésekor számviteli törv. szerinti nettó érték  | 526 707                 |
| 3.           | Nem a vállalkozás érdekében felmerült költség, ráfordítás   |                         |
| 4.           | Követelésekre elszámolt értékvesztés  | 9 665                   |
| 5.           | Behajthatatlan követelésnek nem minősülő elengedett követelés   | 17 741                  |
| 6.           | Visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás, juttatás, tartozás átvállalás  |                         |
| 7.           | Adóell., önell. során megállapított ráfordítás  | 0                       |
| 8.           | Jogerős határozatban megállapított bírság   | 6 011                   |
| 9.           | Egyéb növelő tétel  |                         |
| <b>IV.</b>   | <b>Adóalap (I-II+III)</b>   | <b>138 407</b>          |
| <b>V/a.</b>  | <b>Jövedelem- (nyereség-) minimum megállapítása</b>   |                         |
| <b>V/a.</b>  | <b>Összes bevétel</b>   | <b>6 704 898</b>        |
| V/b.         | Növelő tételek  |                         |
| V/c.         | Csökkentő tételek   |                         |
| <b>VI.</b>   | <b>Korrigált összes bevétel (V/a+V/b+V/c)</b>   | <b>6 704 898</b>        |
| <b>VII.</b>  | <b>Jövedelem- (nyereség-) minimum (VI×2%)</b>   | <b>134 098</b>          |
| <b>VIII.</b> | <b>Társasági adó (9%) - Jövedelem- (nyereség-) minimum alapján</b>  | <b>12 457</b>           |
| <b>IX.</b>   | <b>Adókedvezmény</b>  |                         |
| <b>X.</b>    | <b>2024. évi adófizetési kötelezettség</b>  | <b>12 457</b>           |
| <b>XI.</b>   | <b>Előző évi társasági adó</b>  |                         |
| <b>XII.</b>  | <b>Adózott eredmény</b>   | <b>527 079</b>          |

**A munkavállalók létszámának és személyi jellegű egyéb kifizetéseknek az alakulása**

2024. év

értékek E Ft-ban, illetve fő

| Megnevezés                      | Átlagos statisztikai létszám |              |                | Előző év         |                                    |                  | Tárgyév          |                                    |                  | Béreköltség    | Ráfordítás összesen |
|---------------------------------|------------------------------|--------------|----------------|------------------|------------------------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------|----------------|---------------------|
|                                 | Előző év                     | Tárgyév      | Változás %-ban | Béreköltség      | Személyi jellegű egyéb kifizetések | Összesen         | Béreköltség      | Személyi jellegű egyéb kifizetések | Összesen         | Változás %-ban |                     |
| Fizikai jellegű foglalkozásúak  | 206                          | 216          | 4,85           | 1 030 424        | 79 090                             | 1 109 514        | 1 218 636        | 121 009                            | 1 339 645        | 18,27          | 20,74               |
| Szellemi jellegű foglalkozásúak | 128                          | 141          | 10,16          | 941 560          | 49 359                             | 990 919          | 1 166 556        | 75 690                             | 1 242 246        | 23,90          | 25,36               |
| <b>Állományba tartozók</b>      | <b>334,0</b>                 | <b>357,0</b> | <b>6,89</b>    | <b>1 971 984</b> | <b>128 449</b>                     | <b>2 100 433</b> | <b>2 385 192</b> | <b>196 699</b>                     | <b>2 581 891</b> | <b>20,95</b>   | <b>22,92</b>        |
| Állományon kívüliek             | 6                            | 6            | 0,00           | 11 328           | 401                                | 11 729           | 22 051           | 29                                 | 22 080           | 94,66          | 88,25               |
| <b>ÖSSZESEN:</b>                | <b>340</b>                   | <b>363</b>   | <b>6,76</b>    | <b>1 983 312</b> | <b>128 850</b>                     | <b>2 112 162</b> | <b>2 407 243</b> | <b>196 728</b>                     | <b>2 603 971</b> | <b>21,37</b>   | <b>23,28</b>        |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

C.5. melléklet

**Cash flow kimutatás**

| S.sz. | A tétel megnevezése  | Adatok |               |
|-------|--|--------|---------------|
|       |  |        | [e Ft]        |
| I.    | Működési cash flow (1-13. sorok)   | ±      | 791 849,00    |
| 1a.   | Adózás előtti eredmény   | ±      | 539 536,00    |
|       | <i>Ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás</i>                                      | +      | 1 440 126,00  |
| 1b.   | Korrekciók az adózás előtti eredményben  | ±      | -418 642,00   |
| 1.    | Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)   | ±      | 120 894,00    |
| 2.    | Elszámolt amortizáció  | +      | 526 766,00    |
| 3.    | Elszámolt értékvesztés és visszairás   | ±      | 32 838,00     |
| 4.    | Céltartalék képzés és felhasználás különbözete   | ±      | 0,00          |
| 5.    | Befektetett eszközök értékesítésének eredménye   | ±      | -289 020,00   |
| 6.    | Szállítói kötelezettség változása  | ±      | -345 404,00   |
| 7.    | Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása   | ±      | 1 468 218,00  |
| 8.    | Passzív időbeli elhatárolások változása  | ±      | -1 344,00     |
| 9.    | Vevőkövetelés változása  | ±      | -150 778,00   |
| 10.   | Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása   | ±      | -5 784,00     |
| 11.   | Aktív időbeli elhatárolások változása  | ±      | -540 263,00   |
| 12.   | Fizetett adó (nyereség után)   | -      | 0,00          |
| 13.   | Fizetett osztalék, részesedés  | -      | -24 274,00    |
| II.   | II. Befektetési cash flow (14-18. sorok)   | ±      | -704 732,00   |
| 14.   | Befektetett eszközök beszerzése  | -      | -1 026 716,00 |
| 15.   | Befektetett eszközök eladása   | +      | 321 984,00    |
| 16.   | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása | +      | 0,00          |
| 17.   | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek                                       | -      | 0,00          |
| 18.   | Kapott osztalék, részesedés  | +      | 0,00          |
| III.  | III. Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)   | ±      | 295 772,00    |
| 19.   | Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele  | +      | 0,00          |
| 20.   | Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele                             | +      | 0,00          |
| 21.   | Hitel és kölcsön felvétele   | +      | 0,00          |
| 22.   | Véglegesen kapott pénzeszköz   | +      | 317 012,00    |
| 23.   | Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)  | -      | 0,00          |
| 24.   | Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése                                      | -      | 0,00          |
| 25.   | Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése   | -      | -21 240,00    |
| 26.   | Véglegesen átadott pénzeszköz  | -      | 0,00          |
| 26.   | Kezelt vagyon pénzmozgással járó változása   | ±      | 0,00          |
| IV.   | Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +   | ±      | 382 889,00    |
| 28.   | Devizás pénzeszközök átértékelése  | ±      | 0,00          |
| V.    | Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +  | ±      | 382 889,00    |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

C.6. melléklet

**A vagyoni, jövedelmi és pénzügyi helyzetet jellemző mutatószámok**

2024. év

**LIKVIDITÁS**

| Megnevezés  | 2023. év      | 2024. év      | Változás %     |
|---|---------------|---------------|----------------|
| <b>Likviditási ráta</b>   | <b>1,23</b>   | <b>0,82</b>   | <b>-33,66</b>  |
| Forgóeszközök   | 1 350 946     | 1 930 032     | 42,87          |
| Rövid lejáratú kötelezettségek  | 1 094 784     | 2 357 781     | 115,36         |
| <b>Likviditási gyorsráta</b>  | <b>1,11</b>   | <b>0,75</b>   | <b>-32,48</b>  |
| Forgóeszközök - Készletek   | 1 215 671     | 1 767 708     | 45,41          |
| Rövid lejáratú kötelezettségek  | 1 094 784     | 2 357 781     | 115,36         |
| <b>Készpénz likviditási ráta (pénzhányad)</b>   | <b>0,67</b>   | <b>0,47</b>   | <b>-29,37</b>  |
| Pénzeszközök + Értékpapírok   | 734 867       | 1 117 756     | 52,10          |
| Rövid lejáratú kötelezettségek  | 1 094 784     | 2 357 781     | 115,36         |
| <b>Dinamikus likviditás</b>   | <b>0,09</b>   | <b>0,23</b>   | <b>154,12</b>  |
| Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye  | 98 877        | 541 128       | 447,28         |
| Rövid lejáratú kötelezettségek  | 1 094 784     | 2 357 781     | 115,36         |
| <b>Időtartam mutató (nap)</b>   | <b>123,46</b> | <b>108,28</b> | <b>-12,30</b>  |
| Forgóeszközök - Készletek   | 1 215 671     | 1 767 708     | 45,41          |
| (Anyagjellegű ráfordítások + Személyi jellegű ráfordítások + Egyéb ráfordítások + Fizetett kamatok és kamatjellegű kifizetések + Adófizetési kötelezettség) / 365 | 9 846         | 16 326        | 65,80          |
| <b>Rövid távú működésbiztonsági mutató</b>  | <b>0,23</b>   | <b>-0,18</b>  | <b>-177,54</b> |
| Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek  | 256 162       | -427 749      | -266,98        |
| Rövid lejáratú kötelezettségek  | 1 094 784     | 2 357 781     | 115,36         |
| <b>Hosszú távú működésbiztonsági mutató</b>   | <b>0,99</b>   | <b>0,99</b>   | <b>-0,58</b>   |
| Saját tőke + Hátrasorolt kötelezettségek + Hosszú lejáratú kötelezettségek  | 21 495 637    | 22 605 287    | 5,16           |
| Befektetett eszközök  | 21 694 719    | 22 946 673    | 5,77           |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

## ADÓSSÁGSZOLGÁLAT

| Megnevezés  | 2023. év     | 2024. év      | Változás %      |
|---|--------------|---------------|-----------------|
| <b>Kamatfedezet I.</b>  | <b>9,69</b>  | <b>304,52</b> | <b>3 042,29</b> |
| Üzemi (üzleti) tevékenység<br>eredménye   | 98 877       | 541 128       | 447,28          |
| Fizetett kamatok és kamatjelle<br>gű kifizetések  | 10 203       | 1 777         | -82,58          |
| <b>Kamatfedezet II.</b>   | <b>9,74</b>  | <b>304,62</b> | <b>3 027,46</b> |
| Adózás előtti eredmény + Fizetett<br>kamatok és kamatjelle<br>gű kifizetések -<br>Kapott kamatok és kamatjelle<br>gű bevételek                | 99 380       | 541 313       | 444,69          |
| Fizetett kamatok és kamatjelle<br>gű kifizetések  | 10 203       | 1 777         | -82,58          |
| <b>EBITDA fedezet I.</b>  | <b>31,47</b> | <b>600,95</b> | <b>1 809,58</b> |
| Üzemi (üzleti) tevékenység<br>eredménye + Amortizáció   | 321 092      | 1 067 894     | 232,58          |
| Fizetett kamatok és kamatjelle<br>gű kifizetések  | 10 203       | 1 777         | -82,58          |
| <b>EBITDA fedezet II.</b>   | <b>31,52</b> | <b>601,06</b> | <b>1 806,93</b> |
| Adózás előtti eredmény + Fizetett<br>kamatok és kamatjelle<br>gű kifizetések -<br>Kapott kamatok és kamatjelle<br>gű bevételek. + Amortizáció | 321 595      | 1 068 079     | 232,12          |
| Fizetett kamatok és kamatjelle<br>gű kifizetések  | 10 203       | 1 777         | -82,58          |
| <b>Cash-flow fedezet</b>  | <b>28,98</b> | <b>593,05</b> | <b>1 946,12</b> |
| Adózott eredmény + Amortizáció  | 295 724      | 1 053 845     | 256,36          |
| Fizetett kamatok és kamatjelle<br>gű kifizetések  | 10 203       | 1 777         | -82,58          |
| <b>Adósság visszafizető képesség</b>  | <b>0,01</b>  | <b>0,04</b>   | <b>227,04</b>   |
| Adózott eredmény + Amortizáció  | 295 724      | 1 053 845     | 256,36          |
| Kötelezettségek   | 21 811 984   | 23 767 619    | 8,97            |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

## TŐKESZERKEZET

| Megnevezés  | 2023. év     | 2024. év     | Változás %    |
|---|--------------|--------------|---------------|
| <b>Tőkeellátottság</b>  | <b>0,03</b>  | <b>0,05</b>  | <b>39,25</b>  |
| Saját tőke  | 778 437      | 1 195 449    | 53,57         |
| Eszközök összesen   | 23 054 207   | 25 425 510   | 10,29         |
| <b>Eladósodottság aránya</b>  | <b>0,95</b>  | <b>0,93</b>  | <b>-1,20</b>  |
| Kötelezettségek   | 21 811 984   | 23 767 619   | 8,97          |
| Eszközök összesen   | 23 054 207   | 25 425 510   | 10,29         |
| <b>Nettó eladósodottság</b>   | <b>27,40</b> | <b>19,34</b> | <b>-29,43</b> |
| Kötelezettségek - Követelések   | 21 331 180   | 23 117 667   | 8,38          |
| Saját tőke  | 778 437      | 1 195 449    | 53,57         |
| <b>Tőkefeszültségi mutató</b>   | <b>28,02</b> | <b>19,88</b> | <b>-29,05</b> |
| Kötelezettségek   | 21 811 984   | 23 767 619   | 8,97          |
| Saját tőke  | 778 437      | 1 195 449    | 53,57         |
| <b>Hosszútávú eladósodottság</b>  | <b>0,96</b>  | <b>0,95</b>  | <b>-1,73</b>  |
| Hátrasorolt kötelezettségek + Hosszú<br>lejáratú kötelezettségek              | 20 717 200   | 21 409 838   | 3,34          |
| Hátrasorolt kötelezettségek + Hosszú<br>lejáratú kötelezettségek + Saját tőke | 21 495 637   | 22 605 287   | 5,16          |
| <b>Kötelezettségek / Tárgyi eszközök</b>                                      | <b>1,01</b>  | <b>1,04</b>  | <b>3,00</b>   |
| Kötelezettségek   | 21 811 984   | 23 767 619   | 8,97          |
| Tárgyi eszközök   | 21 684 670   | 22 940 607   | 5,79          |
| <b>Kötelezettségek / Dologi nettó érték</b>                                   | <b>28,39</b> | <b>19,98</b> | <b>-29,60</b> |
| Kötelezettségek   | 21 811 984   | 23 767 619   | 8,97          |
| Saját tőke - Immateriális javak   | 768 388      | 1 189 383    | 54,79         |
| <b>Tőke önfinanszírozás</b>   | <b>0,09</b>  | <b>0,44</b>  | <b>366,91</b> |
| Adózott eredmény  | 73 509       | 527 079      | 617,03        |
| Saját tőke  | 778 437      | 1 195 449    | 53,57         |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

**MŰKÖDŐTŐKE**

| Megnevezés   | 2023. év     | 2024. év     | Változás %     |
|--|--------------|--------------|----------------|
| <b>Működőtőke ellátottság</b>                              | <b>0,01</b>  | <b>-0,02</b> | <b>-251,41</b> |
| Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek             | 256 162      | -427 749     | -266,98        |
| Eszközök összesen  | 23 054 207   | 25 425 510   | 10,29          |
| <b>Működőtőke forgása</b>                                  | <b>11,99</b> | <b>-8,71</b> | <b>-172,60</b> |
| Értékesítés nettó árbevétele                               | 3 072 324    | 3 724 778    | 21,24          |
| Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek             | 256 162      | -427 749     | -266,98        |
| <b>Szállítók fedezettségi mutatója</b>                     | <b>0,68</b>  | <b>2,25</b>  | <b>231,51</b>  |
| Vevőállomány   | 417 810      | 608 223      | 45,57          |
| Szállítóállomány   | 615 830      | 270 426      | -56,09         |
| <b>Rövid lejáratú kötelezettségek / Dologi nettó érték</b> | <b>1,42</b>  | <b>1,98</b>  | <b>39,13</b>   |
| Rövid lejáratú kötelezettségek                             | 1 094 784    | 2 357 781    | 115,36         |
| Saját tőke - Immateriális javak                            | 768 388      | 1 189 383    | 54,79          |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

## JÖVEDELMEZŐSÉG I.

| Megnevezés   | 2023. év     | 2024. év       | Változás %     |
|--|--------------|----------------|----------------|
| <b>Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE) %</b>   | <b>9,44</b>  | <b>44,09</b>   | <b>366,91</b>  |
| Adózott eredmény   | 73 509       | 527 079        | 617,03         |
| Saját tőke   | 778 437      | 1 195 449      | 53,57          |
| <b>Árbevétel arányos adózott eredmény (ROS) (%)</b>  | <b>2,39</b>  | <b>14,15</b>   | <b>491,43</b>  |
| Adózott eredmény   | 73 509       | 527 079        | 617,03         |
| Értékesítés nettó árbevétele   | 3 072 324    | 3 724 778      | 21,24          |
| <b>Eszközarányos adózott eredmény (ROA) (%)</b>  | <b>0,32</b>  | <b>2,07</b>    | <b>550,16</b>  |
| Adózott eredmény   | 73 509       | 527 079        | 617,03         |
| Összes eszköz  | 23 054 207   | 25 425 510     | 10,29          |
| <b>Adózott eredmény / Működőtőke (%)</b>   | <b>28,70</b> | <b>-123,22</b> | <b>-529,40</b> |
| Adózott eredmény   | 73 509       | 527 079        | 617,03         |
| Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek   | 256 162      | -427 749       | -266,98        |
| <b>Adozott eredmény / Dologi nettó érték (%)</b>   | <b>9,57</b>  | <b>44,32</b>   | <b>363,23</b>  |
| Adozott eredmény   | 73 509       | 527 079        | 617,03         |
| Saját tőke - Immateriális javak  | 768 388      | 1 189 383      | 54,79          |
| <b>Saját tőke arányos adózás előtti eredmény (%)</b>   | <b>11,46</b> | <b>45,13</b>   | <b>293,97</b>  |
| Adózás előtti eredmény   | 89 177       | 539 536        | 505,02         |
| Saját tőke   | 778 437      | 1 195 449      | 53,57          |
| <b>Árbevétel arányos adózás előtti eredmény (%)</b>  | <b>2,90</b>  | <b>14,49</b>   | <b>399,04</b>  |
| Adózás előtti eredmény   | 89 177       | 539 536        | 505,02         |
| Értékesítés nettó árbevétele   | 3 072 324    | 3 724 778      | 21,24          |
| <b>Eszközarányos adózás előtti eredmény (%)</b>  | <b>0,39</b>  | <b>2,12</b>    | <b>448,59</b>  |
| Adózás előtti eredmény   | 89 177       | 539 536        | 505,02         |
| Összes eszköz  | 23 054 207   | 25 425 510     | 10,29          |
| <b>Tevékenység haszonkulcsa I. (%)</b>   | <b>3,22</b>  | <b>14,53</b>   | <b>351,41</b>  |
| Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye   | 98 877       | 541 128        | 447,28         |
| Értékesítés nettó árbevétele   | 3 072 324    | 3 724 778      | 21,24          |
| <b>Tevékenység haszonkulcsa II. (%)</b>  | <b>3,23</b>  | <b>14,53</b>   | <b>349,28</b>  |
| Adózás előtti eredmény + Fizetett kamatok és kamatjellelű kifizetések - Kapott kamatok és kamatjellelű bevételek | 99 380       | 541 313        | 444,69         |
| Értékesítés nettó árbevétele   | 3 072 324    | 3 724 778      | 21,24          |
| <b>Üzemi eredmény / Saját tőke (%)</b>   | <b>12,70</b> | <b>45,27</b>   | <b>256,37</b>  |
| Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye   | 98 877       | 541 128        | 447,28         |
| Saját tőke   | 778 437      | 1 195 449      | 53,57          |

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

## JÖVEDELMEZŐSÉG II.

| Megnevezés   | 2023. év      | 2024. év      | Változás %       |
|--|---------------|---------------|------------------|
| <b>Üzemi eredmény / Összes eszköz (%)</b>  | <b>0,43</b>   | <b>2,13</b>   | <b>396,23</b>    |
| Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye   | 98 877        | 541 128       | 447,28           |
| Összes eszköz  | 23 054 207    | 25 425 510    | 10,29            |
| <b>EBIT / Összes eszköz (%)</b>  | <b>0,43</b>   | <b>2,13</b>   | <b>393,89</b>    |
| Adózás előtti eredmény + Fizetett kamatok és kamatjellelű kifizetések - Kapott kamatok és kamatjellelű bevételek               | 99 380        | 541 313       | 444,69           |
| Összes eszköz  | 23 054 207    | 25 425 510    | 10,29            |
| <b>EBIT / Dologi nettó érték (%)</b>   | <b>12,93</b>  | <b>45,51</b>  | <b>251,89</b>    |
| Adózás előtti eredmény + Fizetett kamatok és kamatjellelű kifizetések - Kapott kamatok és kamatjellelű bevételek               | 99 380        | 541 313       | 444,69           |
| Saját tőke - Immateriális javak  | 768 388       | 1 189 383     | 54,79            |
| <b>EBITDA / Összes eszköz (%)</b>  | <b>1,39</b>   | <b>202,86</b> | <b>14 442,44</b> |
| Adózás előtti eredmény + Fizetett kamatok és kamatjellelű kifizetések - Kapott kamatok és kamatjellelű bevételek + Amortizáció | 321 595       | 1 068 079     | 232,12           |
| Összes eszköz  | 23 054 207    | 526 510       | -97,72           |
| <b>Befektetés megtérülése (ROI) (%)</b>  | <b>0,34</b>   | <b>2,33</b>   | <b>581,83</b>    |
| Adózott eredmény   | 73 509        | 527 079       | 617,03           |
| Saját tőke + Hátrasorolt kötelezettségek + Hosszú lejáratú kötelezettségek   | 21 495 637    | 22 605 287    | 5,16             |
| <b>Tőkearányos működési eredmény (ROCE) (Tőkearányos EBITDA) (%)</b>   | <b>0,46</b>   | <b>2,39</b>   | <b>417,95</b>    |
| Adózás előtti eredmény + Fizetett kamatok és kamatjellelű kifizetések - Kapott kamatok és kamatjellelű bevételek               | 99 380        | 541 313       | 444,69           |
| Saját tőke + Hátrasorolt kötelezettségek + Hosszú lejáratú kötelezettségek   | 21 495 637    | 22 605 287    | 5,16             |
| <b>Befektetett tőke hozama (ROIC)</b>  | <b>0,41</b>   | <b>1,98</b>   | <b>387,44</b>    |
| Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye * (1- Társasági adókulcs)   | 89 978        | 492 426       | 447,28           |
| Összes forrás - Szállítók - Passzív időbeli elhatárolások  | 22 140 180    | 24 858 231    | 12,28            |
| <b>Nyereség-visszaforgatás aránya (%) (Tőkenövekedés mértéke)</b>  | <b>9,44</b>   | <b>44,09</b>  | <b>366,91</b>    |
| Adózott eredmény   | 73 509        | 527 079       | 617,03           |
| Saját tőke   | 778 437       | 1 195 449     | 53,57            |
| <b>Bruttó haszonrés (%)</b>  | <b>-71,11</b> | <b>-51,85</b> | <b>-27,09</b>    |
| Értékesítés nettó árbevétele - (Anyagjellegű ráfordítások + Személyi jellegű ráfordítások)                                     | -2 184 879    | -1 931 316    | -11,61           |
| Értékesítés nettó árbevétele   | 3 072 324     | 3 724 778     | 21,24            |
| <b>Exporthányad (%)</b>  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>   | <b>-</b>         |
| Exportértékesítés nettó árbevétele   | 0             | 0             | -                |
| Értékesítés nettó árbevétele   | 3 072 324     | 3 724 778     | 21,24            |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

## ESZKÖZÖK FORGÁSA

| Megnevezés                                       | 2023. év        | 2024. év        | Változás %    |
|--|-----------------|-----------------|---------------|
| <b>Összes eszköz forgási időtartama (nap)</b>    | <b>2 738,90</b> | <b>2 491,51</b> | <b>-9,03</b>  |
| Összes eszköz                                    | 23 054 207      | 25 425 510      | 10,29         |
| Értékesítés nettó árbevétele / 365               | 8 417           | 10 205          | 21,24         |
| <b>Készletek forgási időtartama I. (nap)</b>     | <b>16,95</b>    | <b>21,38</b>    | <b>26,14</b>  |
| Készletek  | 135 275         | 162 324         | 20,00         |
| Anyagjellegű ráfordítások / 365                  | 7 981           | 7 592           | -4,87         |
| <b>Készletek forgási időtartama II. (nap)</b>    | <b>16,07</b>    | <b>15,91</b>    | <b>-1,02</b>  |
| Készletek  | 135 275         | 162 324         | 20,00         |
| Értékesítés nettó árbevétele / 365               | 8 417           | 10 205          | 21,24         |
| <b>Beszedés időtartama (nap)</b>                 | <b>57,12</b>    | <b>63,69</b>    | <b>11,50</b>  |
| Követelések                                      | 480 804         | 649 952         | 35,18         |
| Értékesítés nettó árbevétele / 365               | 8 417           | 10 205          | 21,24         |
| <b>Vevőállomány forgási időtartama (nap)</b>     | <b>49,64</b>    | <b>59,60</b>    | <b>20,07</b>  |
| Vevőállomány                                     | 417 810         | 608 223         | 45,57         |
| Értékesítés nettó árbevétele / 365               | 8 417           | 10 205          | 21,24         |
| <b>Szállítóállomány forgási időtartama (nap)</b> | <b>77,16</b>    | <b>35,62</b>    | <b>-53,84</b> |
| Szállítóállomány                                 | 615 830         | 270 426         | -56,09        |
| Anyagjellegű ráfordítások / 365                  | 7 981           | 7 592           | -4,87         |

## TERMELÉKENYSÉG

| Megnevezés   | 2023. év        | 2024. év         | Változás %    |
|--|-----------------|------------------|---------------|
| <b>1 alkalmazottra eső nettó árbevétel (eFt)</b>   | <b>9 198,57</b> | <b>10 433,55</b> | <b>13,43</b>  |
| Értékesítés nettó árbevétele   | 3 072 324       | 3 724 778        | 21,24         |
| Alkalmazottak átlagos létszáma   | 334             | 357              | 6,89          |
| <b>1 alkalmazottra eső adózott eredmény (eFt)</b>  | <b>220,09</b>   | <b>1 476,41</b>  | <b>570,84</b> |
| Adózott eredmény   | 73 509          | 527 079          | 617,03        |
| Alkalmazottak átlagos létszáma   | 334             | 357              | 6,89          |
| <b>1 alkalmazottra eső üzemi (üzleti) eredmény (eFt)</b>   | <b>296,04</b>   | <b>1 515,76</b>  | <b>412,02</b> |
| Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye   | 98 877          | 541 128          | 447,28        |
| Alkalmazottak átlagos létszáma   | 334             | 357              | 6,89          |
| <b>1 alkalmazottra eső EBITDA (eFt)</b>  | <b>962,86</b>   | <b>2 991,82</b>  | <b>210,72</b> |
| Adózás előtti eredmény + Fizetett kamatok és kamatjellegű kifizetések - Kapott kamatok és kamatjellegű bevételek + Amortizáció | 321 595         | 1 068 079        | 232,12        |
| Alkalmazottak átlagos létszáma   | 334             | 357              | 6,89          |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

C.7. melléklet

**Környezetre káros anyagok és a veszélyes hulladékok alakulása**

2024. év

| EWC kód          | Megnevezés  | Mennyiségi<br>egység | Nyitó állomány |          | Tárgyévi változások |              |               |              | Záró állomány |          |
|------------------|---|----------------------|----------------|----------|---------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|----------|
|                  |   |                      | Mennyiség      | Érték    | Növekedés           |              | Csökkenés     |              | Mennyiség     | Érték    |
|                  |   |                      |                |          | Mennyiség           | Érték        | Mennyiség     | Érték        |               |          |
| 080117           | festékek és lakkok eltávolításából származó, szerves oldószereket vagy egyéb veszélyes anyagokat tartalmazó hulladék                          | kg                   | 0              | 0        | 4                   | 1            | 4             | 1            | 0             | 0        |
| 080317           | veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner   | kg                   | 0              | 0        | 87                  | 22           | 87            | 22           | 0             | 0        |
| 120121           | elhasznált csiszolóanyagok és eszközök, amelyek különböznek a 12 01 20-tól  | kg                   | 0              | 0        | 4                   | 0,7          | 4             | 0,7          | 0             | 0        |
| 130205           | Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj  | kg                   | 240            | 0        | 362                 | 0            | 602           | 0            | 0             | 0        |
| 150110           | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék  | kg                   | 23             | 0        | 62                  | 0            | 85            | 0            | 0             | 0        |
| 150111           | veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógáz palackokat    | kg                   | 0              | 0        | 5                   | 0            | 5             | 0            | 0             | 0        |
| 150202           | veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat | kg                   | 25             | 0        | 37                  | 1            | 60            | 1            | 2             | 0        |
| 160506           | veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett laboratóriumi vegyszerek, ideértve a laboratóriumi vegyszerek keverékeit is                | kg                   | 0              | 0        | 405                 | 1 195        | 405           | 1 195        | 0             | 0        |
| 130205           | Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj  | kg                   | 330            | 0        | 433                 | 42           | 523           | 42           | 240           | 0        |
| 170605           | azbesztet tartalmazó építőanyag   | kg                   | 0              | 0        | 689                 | 110          | 689           | 110          | 0             | 0        |
| 150203           | abszorbensek, szűrőanyagok, törlőkendők, védőruházat, amely különbözik a 15 02 02-től   | kg                   | 0              | 0        | 23                  | 3            | 23            | 3            | 0             | 0        |
| 160216           | kiselejtezett berendezésből eltávolított anyag, amely különbözik a 16 02 15-től   | kg                   | 0              | 0        | 353                 | 0            | 353           | 0            | 0             | 0        |
| 160107           | olajsűrő  | kg                   | 30             | 0        | 50                  | 12           | 79            | 12           | 1             | 0        |
| 170203           | műanyag   | kg                   | 0              | 0        | 1 543               | 278          | 1 543         | 278          | 0             | 0        |
| 200136           | kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től, a 20 01 23-tól, és a 20 01 35-től                  | kg                   | 0              | 0        | 15                  | 0            | 15            | 0            | 0             | 0        |
| 200101           | papír és karton   | kg                   | 0              | 0        | 1 050               | 0            | 1 050         | 0            | 0             | 0        |
| 170107           | beton, téglá, cserép és kerámis frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól   | kg                   | 0              | 0        | 18                  | 2            | 18            | 2            | 0             | 0        |
| 170202           | üveg  | kg                   | 0              | 0        | 40                  | 6            | 40            | 6            | 0             | 0        |
| 170604           | szigetelőanyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól   | kg                   | 0              | 0        | 38                  | 6            | 38            | 6            | 0             | 0        |
| 160303           | veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék   | kg                   | 0              | 0        | 105                 | 50           | 105           | 50           | 0             | 0        |
| 170405           | vas és acél   | kg                   | 0              | 0        | 4 587               | 0            | 4 587         | 0            | 0             | 0        |
| 200307           | lomhulladék   | kg                   | 0              | 0        | 910                 | 0            | 910           | 0            | 0             | 0        |
| 200199           | közelebbről meg nem határozott egyéb frakciók   | kg                   | 0              | 0        | 575                 | 60           | 575           | 60           | 0             | 0        |
| <b>ÖSSZESEN:</b> |   |                      | <b>408</b>     | <b>0</b> | <b>10 938</b>       | <b>1 765</b> | <b>11 103</b> | <b>1 765</b> | <b>243</b>    | <b>0</b> |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

C.8.melléklet

**Környezetvédelmet szolgáló tárgyi eszközök alakulása**

2024. év

| Megnevezés                              | Nyitó állomány   |          |                | Növekedés |          |                | Csökkenés |          |                | Záró állomány |          |                |
|---|------------------|----------|----------------|-----------|----------|----------------|-----------|----------|----------------|---------------|----------|----------------|
|   | Előző év         | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év  | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év  | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év      | Tárgyév  | Változás %-ban |
|   | értékek E Ft-ban |          |                |           |          |                |           |          |                |               |          |                |
| Ingtatlanok és a kapcs.vagyon ért.jogok |                  |          | 0,00           |           |          | 0,00           |           |          | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Műszaki ber.,gépek, járművek            |                  |          | 0,00           |           |          | 0,00           |           |          | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Egyéb ber.,felszerelések, járművek      |                  |          | 0,00           |           |          | 0,00           |           |          | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Beruházások,felújítások                 |                  |          | 0,00           |           |          | 0,00           |           |          | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| <b>BRUTTÓ ÉRTÉK ÖSSZESEN:</b>           | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0,00</b>    |

| Megnevezés                              | Nyitó állomány   |          |                | Növekedés |          |                | Csökkenés |          |                | Záró állomány |          |                |
|---|------------------|----------|----------------|-----------|----------|----------------|-----------|----------|----------------|---------------|----------|----------------|
|   | Előző év         | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év  | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év  | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év      | Tárgyév  | Változás %-ban |
|   | értékek E Ft-ban |          |                |           |          |                |           |          |                |               |          |                |
| Ingtatlanok és a kapcs.vagyon ért.jogok |                  |          | 0,00           |           |          | 0,00           |           |          | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Műszaki ber.,gépek, járművek            |                  |          | 0,00           |           |          | 0,00           |           |          | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Egyéb ber.,felszerelések, járművek      |                  |          | 0,00           |           |          | 0,00           |           |          | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Beruházások,felújítások                 |                  |          | 0,00           |           |          | 0,00           |           |          | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN:</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0,00</b>    |

| Megnevezés                              | Nyitó állomány   |          |                | Záró állomány |          |                |
|---|------------------|----------|----------------|---------------|----------|----------------|
|   | Előző év         | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év      | Tárgyév  | Változás %-ban |
|   | értékek E Ft-ban |          |                |               |          |                |
| Ingtatlanok és a kapcs.vagyon ért.jogok | 0                | 0        | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Műszaki ber.,gépek, járművek            | 0                | 0        | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Egyéb ber.,felszerelések, járművek      | 0                | 0        | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| Beruházások,felújítások                 | 0                | 0        | 0,00           | 0             | 0        | 0,00           |
| <b>ÖSSZESEN:</b>                        | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0,00</b>    |

**Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek és kötelezettségek alakulása**

2024. év

| Megnevezés   | Környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek |               |                | Környezetvédelem jövőbeli költségeire képzett céltartalékok |          |                | Környezetvédelmi kötelezettségekre |          |                | Környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható értéke |          |                |
|--|---|---------------|----------------|---|----------|----------------|------------------------------------|----------|----------------|---|----------|----------------|
|  | Előző év  | Tárgyév       | Változás %-ban | Előző év  | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év                           | Tárgyév  | Változás %-ban | Előző év  | Tárgyév  | Változás %-ban |
|  | <i>értékek E Ft-ban</i>                               |               |                |   |          |                |                                    |          |                |   |          |                |
| Környezetterhelési díj   | 14 717  | 14 966        | 41,92          | 0   | 0        | 0,00           | 0                                  | 0        | 0,00           | 0   | 0        | 0,00           |
| Rácsszemét vizsgálatok   | 1 255   | 1 583         | 15,71          |   |          | 0,00           |                                    |          | 0,00           |   |          | 0,00           |
| Vízkezelési járulékok  | 33 205  | 32 883        | -3,10          |   |          | 0,00           |                                    |          | 0,00           |   |          | 0,00           |
| Komló szennyvíztelep hulladékkezelési felügyeleti díj                    | 40  | 40            | 0,00           |   |          | 0,00           |                                    |          | 0,00           |   |          | 0,00           |
| Szennyvíz bírság   | 1 136   | 105           | 51,87          |   |          |                |                                    |          |                |   |          |                |
| Vízjogi üzemeltetési engedélyek hosszabbításának díjai                   | 1 544   | 1 436         | 5,46           |   |          |                |                                    |          |                |   |          |                |
| Környezetirányítási rendszer/Minőségirányítási rendszer külső auditálása |   |               | 0,00           |   |          | 0,00           |                                    |          | 0,00           |   |          | 0,00           |
|  |   |               | 0,00           |   |          | 0,00           |                                    |          | 0,00           |   |          | 0,00           |
| <b>ÖSSZESEN:</b>   | <b>51 897</b>   | <b>51 013</b> | <b>-1,70</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>                           | <b>0</b> | <b>0,00</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0,00</b>    |

**Az import beszerzés értéke termékimport és szolgáltatásimport szerinti tagolásban**

2024. év

értékek E Ft-ban

| Ország                            | Termékimport |              |                   | Szolgáltatás import |          |                   | Összesen   |              |                   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|-------------------|---------------------|----------|-------------------|------------|--------------|-------------------|
|                                   | Előző év     | Tárgyév      | Változás<br>%-ban | Előző év            | Tárgyév  | Változás<br>%-ban | Előző év   | Tárgyév      | Változás<br>%-ban |
| <b>Európai Unión belül</b>        | <b>104</b>   | <b>1 137</b> | <b>993,27</b>     | <b>0</b>            | <b>0</b> | <b>0,00</b>       | <b>104</b> | <b>1 137</b> | <b>993,27</b>     |
| Németország                       |              | 1 137        | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 1 137        | 0,00              |
| Románia                           |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
| Szlovákia                         |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
| Csehország                        |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
| Ausztria                          |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
| Olaszország                       |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
| Lettország                        |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              |            | 0            | 0,00              |
| Belgium                           | 104          |              | -100,00           |                     |          | 0,00              | 104        | 0            | -100,00           |
| <b>Európai Unión kívül</b>        | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0,00</b>       | <b>0</b>            | <b>0</b> | <b>0,00</b>       | <b>0</b>   | <b>0</b>     | <b>0,00</b>       |
|                                   |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
|                                   |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
|                                   |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
|                                   |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
|                                   |              |              | 0,00              |                     |          | 0,00              | 0          | 0            | 0,00              |
| <b>Import beszerzés összesen:</b> | <b>104</b>   | <b>1 137</b> | <b>993,27</b>     | <b>0</b>            | <b>0</b> | <b>0,00</b>       | <b>104</b> | <b>1 137</b> | <b>993,27</b>     |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

D.1. melléklet

**Tevékenységi mérleg (Eszközök)**

2024. év

| Sor-<br>sz. | Mérlegcsoport  | Víz               |                   | Szennyvíz         |                   | Másodlagos tevékenység |                | Összesen          |                   |
|-------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
|             |  | Előző év          | Tárgy év          | Előző év          | Tárgy év          | Előző év               | Tárgy év       | Előző év          | Tárgy év          |
| <b>01.</b>  | <b>A Befektetett eszközök</b>  | <b>9 643 112</b>  | <b>10 474 677</b> | <b>11 972 912</b> | <b>12 286 593</b> | <b>78 695</b>          | <b>185 403</b> | <b>21 694 719</b> | <b>22 946 673</b> |
| <b>02.</b>  | <b>I. Immateriális javak</b>   | <b>6 551</b>      | <b>2 095</b>      | <b>2 997</b>      | <b>3 886</b>      | <b>500</b>             | <b>85</b>      | <b>10 049</b>     | <b>6 066</b>      |
| 03.         | Alapítás-átszervezés aktivált értéke   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 04.         | Kísérleti fejlesztés aktivált értéke   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 05.         | Vagyoni értékű jogok   | 5 999             | 2 013             | 2 687             | 3 735             | 455                    | 82             | 9 140             | 5 830             |
| 06.         | Szellemi termékek  | 553               | 82                | 311               | 151               | 45                     | 3              | 908               | 236               |
| 07.         | Üzleti vagy cégérték   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 08.         | Immateriális javakra adott előlegek  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 09.         | Immateriális javak érték helyesbítése  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| <b>10.</b>  | <b>II. Tárgyi eszközök</b>   | <b>9 636 561</b>  | <b>10 472 582</b> | <b>11 969 915</b> | <b>12 282 707</b> | <b>78 195</b>          | <b>185 318</b> | <b>21 684 670</b> | <b>22 940 607</b> |
| 11.         | Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok  | 9 078 383         | 9 979 719         | 11 585 735        | 11 573 759        | 17 849                 | 171 994        | 20 681 968        | 21 725 472        |
| 12.         | Műszaki berendezések, gépek, járművek  | 164 608           | 247 028           | 183 834           | 277 599           | 3 537                  | 4 137          | 351 979           | 528 764           |
| 13.         | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek  | 4 334             | 6 456             | 2 713             | 9 333             | 545                    | 157            | 7 592             | 15 946            |
| 14.         | Tenyészállatok   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 15.         | Beruházások, felújítások   | 2 002             | 56 062            | 1 303             | 65 142            | 257                    | 968            | 3 563             | 122 172           |
| 16.         | Beruházásokra adott előlegek   |                   | 8 604             |                   | 9 997             |                        | 149            |                   | 18 750            |
| 17.         | Tárgyi eszközök érték helyesbítése   | 387 234           | 174 713           | 196 329           | 346 877           | 56 007                 | 7 913          | 639 570           | 529 503           |
| <b>18.</b>  | <b>III. Befektetett pénzügyi eszközök</b>  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 19.         | Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 20.         | Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban                                       |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 21.         | Tartós jelentős tulajdoni részesedés   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 22.         | Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 23.         | Egyéb tartós részesedés  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 24.         | Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban              |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 25.         | Egyéb tartósan adott kölcsön   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 26.         | Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 27.         | Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése                                     |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 28.         | Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete                                 |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| <b>29.</b>  | <b>B Forgóeszközök</b>   | <b>751 815</b>    | <b>1 062 628</b>  | <b>413 678</b>    | <b>710 768</b>    | <b>185 453</b>         | <b>156 636</b> | <b>1 350 946</b>  | <b>1 930 032</b>  |
| <b>30.</b>  | <b>I. Készletek</b>  | <b>62 805</b>     | <b>85 065</b>     | <b>16 853</b>     | <b>18 608</b>     | <b>55 617</b>          | <b>58 651</b>  | <b>135 275</b>    | <b>162 324</b>    |
| 31.         | Anyagok  | 62 700            | 81 898            | 16 849            | 17 915            | 46 144                 | 53 513         | 125 693           | 153 326           |
| 32.         | Befejezetlen termelés és félkész termékek  |                   |                   |                   |                   | 7 279                  | 880            | 7 279             | 880               |
| 33.         | Növények-, hizó- és egyéb állatok  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 34.         | Késztermékek   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 35.         | Áruk   | 105               | 15                | 4                 | 3                 | 2 194                  | 2 196          | 2 303             | 2 214             |
| 36.         | Készletre adott előlegek   |                   | 3 152             |                   | 690               |                        | 2 062          |                   | 5 904             |
| <b>37.</b>  | <b>II. Követelések</b>   | <b>285 696</b>    | <b>373 200</b>    | <b>162 141</b>    | <b>254 997</b>    | <b>32 966</b>          | <b>21 755</b>  | <b>480 804</b>    | <b>649 952</b>    |
| 38.         | Követelések áruszállításból és szolgáltatásból                                       | 251 321           | 350 970           | 142 139           | 239 008           | 24 349                 | 18 245         | 417 810           | 608 223           |
| 39.         | Követelések kapcsoló vállalkozással szemben  |                   | 893               |                   | 555               |                        |                |                   | 1 448             |
| 40.         | Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben    |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 41.         | Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben                 |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 42.         | Váltókövetelések   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 43.         | Egyéb követelések  | 34 375            | 21 337            | 20 002            | 15 434            | 8 617                  | 3 510          | 62 993            | 40 281            |
| 44.         | Követelések értékelési különbözete   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 45.         | Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete                                  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| <b>46.</b>  | <b>III. Értékpapírok</b>   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 47.         | Részesedés kapcsoló vállalkozásban   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 48.         | Jelentős tulajdoni részesedés  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 49.         | Egyéb részesedés   |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 50.         | Saját részvények, saját üzletrészek  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 51.         | Forgatási célú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                              |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| 52.         | Értékpapírok értékelési különbözete  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| <b>53.</b>  | <b>IV. Pénzeszközök</b>  | <b>403 314</b>    | <b>604 363</b>    | <b>234 683</b>    | <b>437 163</b>    | <b>96 870</b>          | <b>76 230</b>  | <b>734 867</b>    | <b>1 117 756</b>  |
| 54.         | Pénztár, csekk   | 307               | 325               | 179               | 235               | 74                     | 40             | 560               | 600               |
| 55.         | Bankbetétek  | 403 007           | 604 038           | 234 504           | 436 928           | 96 796                 | 76 190         | 734 308           | 1 117 156         |
| <b>56.</b>  | <b>C Aktív időbeli elhatárolások</b>   | <b>4 651</b>      | <b>319 508</b>    | <b>3 297</b>      | <b>227 920</b>    | <b>594</b>             | <b>1 377</b>   | <b>8 542</b>      | <b>548 805</b>    |
| 57.         | Bevételek aktív időbeli elhatárolása   |                   | 306 793           |                   | 219 013           |                        | 704            |                   | 526 510           |
| 58.         | Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása                                   | 4 651             | 12 715            | 3 297             | 8 907             | 594                    | 673            | 8 542             | 22 295            |
| 59.         | Halasztott ráfordítások  |                   |                   |                   |                   |                        |                |                   |                   |
| <b>60.</b>  | <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>   | <b>10 399 578</b> | <b>11 856 813</b> | <b>12 389 887</b> | <b>13 225 281</b> | <b>264 743</b>         | <b>343 416</b> | <b>23 054 207</b> | <b>25 425 510</b> |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

D.2. melléklet

**Tevékenységi mérleg (Források)**

2024. év

| Sor-<br>sz. | Mérlegcsoport  | Víz        |            | Szennyvíz  |            | Másodlagos tevékenység |          | értékek: E Ft-ban<br>Összesen |            |
|-------------|--|------------|------------|------------|------------|------------------------|----------|-------------------------------|------------|
|             |  | Előző év   | Tárgy év   | Előző év   | Tárgy év   | Előző év               | Tárgy év | Előző év                      | Tárgy év   |
| 61.         | D Saját tőke   | 325 285    | 393 371    | 369 125    | 757 492    | 83 909                 | 44 586   | 778 319                       | 1 195 449  |
| 62.         | I. Jegyzett tőke   | 7 230      | 7 144      | 7 765      | 7 969      | 207                    | 207      | 15 202                        | 15 320     |
| 63.         | ebből visszavásárolt tulajdoni részesedés<br>névértéken  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 64.         | II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke (-)  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 65.         | III. Tőketartalék  | 136 835    | 135 216    | 146 969    | 150 822    | 6 151                  | 3 917    | 289 955                       | 289 955    |
| 66.         | IV. Eredménytartalék   | -113 221   | -193 253   | -121 607   | -215 557   | -5 089                 | -5 598   | -239 917                      | -414 408   |
| 67.         | V. Lekötött tartalék   |            | 115 651    |            | 128 999    |                        | 3 350    |                               | 248 000    |
| 68.         | VI. Értékelési tartalék  | 294 441    | 174 713    | 335 998    | 346 877    | 9 131                  | 7 913    | 639 570                       | 529 503    |
| 69.         | Érték helyesbítés értékelési tartaléka   | 294 441    | 174 713    | 335 998    | 346 877    | 9 131                  | 7 913    | 639 570                       | 529 503    |
| 70.         | Valós értékelés értékelési tartaléka   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 71.         | VII. Adózott eredmény  |            | 153 900    |            | 338 382    | 73 509                 | 34 797   | 73 509                        | 527 079    |
| 72.         | E Céltartalékok  | 55 505     | 55 506     | 110 084    | 110 083    |                        |          | 165 589                       | 165 589    |
| 73.         | Céltartalék a várható kötelezettségekre  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 74.         | Céltartalék a jövőbeni költségekre   | 55 505     | 55 506     | 110 084    | 110 083    |                        |          | 165 589                       | 165 589    |
| 75.         | Egyéb céltartalék  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 76.         | F Kötelezettségek  | 9 736 135  | 13 954 749 | 12 032 660 | 9 760 439  | 43 189                 | 52 431   | 21 811 984                    | 23 767 619 |
| 77.         | I. Hátrasorolt kötelezettségek   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 78.         | Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással<br>szemben   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 79.         | Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni<br>részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben         |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 80.         | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési<br>viszonyban lévő vállalkozással szemben                      |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 81.         | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval<br>szemben   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 82.         | II. Hosszú lejáratú kötelezettségek  | 9 119 025  | 12 596 865 | 11 597 725 | 8 812 973  | 450                    |          | 20 717 200                    | 21 409 838 |
| 83.         | Hosszú lejáratra kapott kölcsönök  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 84.         | Átváltoztatható kötvények  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 85.         | Tartozások kötvénykibocsátásból  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 86.         | Beruházási és fejlesztési hitelek  | 10 024     |            | 10 766     |            | 450                    |          | 21 240                        |            |
| 87.         | Egyéb hosszú lejáratú hitelek  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 88.         | Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással<br>szemben  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 89.         | Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni<br>részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal<br>szemben         |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 90.         | Tartós kötelezettségek egyéb részesedési<br>viszonyban lévő vállalkozással szemben                           |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 91.         | Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek  | 9 109 001  | 12 596 865 | 11 586 959 | 8 812 973  |                        |          | 20 695 960                    | 21 409 838 |
| 92.         | III. Rövid lejáratú kötelezettségek  | 617 110    | 1 357 884  | 434 935    | 947 466    | 42 739                 | 52 431   | 1 094 784                     | 2 357 781  |
| 93.         | Rövid lejáratú kölcsönök   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 94.         | Ebből: átváltoztatható kötvények   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 95.         | Rövid lejáratú hitelek   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 96.         | Vevőktől kapott előlegek   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 97.         | Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból   | 351 014    | 153 579    | 248 873    | 107 446    | 15 943                 | 9 401    | 615 830                       | 270 426    |
| 98.         | Váltótartozások  |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 99.         | Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt<br>vállalkozással szemben  |            | 830 654    |            | 581 139    |                        | 29 845   |                               | 1 441 638  |
| 100.        | Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni<br>részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal<br>szemben |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 101.        | Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési<br>viszonyban lévő vállalkozással szemben                   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 102.        | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek   | 266 096    | 373 651    | 186 062    | 258 881    | 26 796                 | 13 185   | 478 954                       | 645 717    |
| 103.        | Kötelezettségek értékelési különbözete   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 104.        | Származékos ügyletek negatív értékelési<br>különbözete   |            |            |            |            |                        |          |                               |            |
| 105.        | G Passzív időbeli elhatárolások  | 167 682    | 163 946    | 113 659    | 115 221    | 16 856                 | 17 686   | 298 197                       | 296 853    |
| 106.        | Bevételek passzív időbeli elhatárolása   | 10 208     |            | 5 940      |            | 2 452                  | 7 863    | 18 600                        | 7 863      |
| 107.        | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása   | 126 544    | 147 366    | 89 721     | 103 228    | 9 894                  | 7 804    | 226 159                       | 258 398    |
| 108.        | Halasztott bevételek   | 30 930     | 16 580     | 17 998     | 11 993     | 4 510                  | 2 019    | 53 438                        | 30 592     |
| 109.        | VIII. Felosztási különbözet  | 114 971    | -2 710 759 | -235 641   | 2 482 046  | 120 670                | 228 713  |                               |            |
| 110.        | FORRÁSOK ÖSSZESEN  | 10 399 578 | 11 856 813 | 12 389 887 | 13 225 281 | 264 624                | 343 416  | 23 054 089                    | 25 425 510 |

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A MAGYAR SZÁMVITELI TÖRVÉNY SZERINT KÉSZÍTETT EGYEDI ÉVES  
BESZÁMOLÓHOZ

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

D.3. melléklet

**Tevékenységi eredménykimutatás**

2024. év

| Sor-sz. | Megnevezés   | Víz              |                  | Szennyvíz        |                  | Másodlagos tevékenység |                | Összesen         |                  |
|---------|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------------|----------------|------------------|------------------|
|         |  | Előző év         | Tárgy év         | Előző év         | Tárgy év         | Előző év               | Tárgy év       | Előző év         | Tárgy év         |
| 01.     | Belföldi értékesítés nettó árbevétele                                    | 1 686 170        | 2 013 961        | 981 160          | 1 456 787        | 404 994                | 254 030        | 3 072 324        | 3 724 778        |
| 02.     | Export értékesítés nettó árbevétele                                      |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 03.     | <b>I. Értékesítés nettó árbevétele</b>                                   | <b>1 686 170</b> | <b>2 013 961</b> | <b>981 160</b>   | <b>1 456 787</b> | <b>404 994</b>         | <b>254 030</b> | <b>3 072 324</b> | <b>3 724 778</b> |
| 04.     | Saját termelésű készletek állományváltozása                              |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 05.     | Saját előállítású eszközök aktivált értéke                               | 5 703            | 13 287           | -5 703           | -13 002          | 145 743                | 307 473        | 145 743          | 307 758          |
| 06.     | <b>II. Aktivált teljesítmény</b>   | <b>5 703</b>     | <b>13 287</b>    | <b>-5 703</b>    | <b>-13 002</b>   | <b>145 743</b>         | <b>307 473</b> | <b>145 743</b>   | <b>307 758</b>   |
| 07.     | <b>III. Egyéb bevételek</b>  | <b>1 529 866</b> | <b>1 654 100</b> | <b>1 314 521</b> | <b>1 286 781</b> | <b>4 928</b>           | <b>39 054</b>  | <b>2 849 315</b> | <b>2 979 935</b> |
| 08.     | ebből: visszaírt értékvesztés  |                  | 28 992           | 2 942            | 20 308           |                        |                | 2 942            | 49 300           |
| 09.     | Anyagköltség   | 1 100 338        | 1 039 441        | 768 777          | 622 515          | 135 182                | 164 904        | 2 004 297        | 1 826 860        |
| 10.     | Igénybe vett szolgáltatások értéke                                       | 315 812          | 281 709          | 275 906          | 302 037          | 114 717                | 169 396        | 706 435          | 753 142          |
| 11.     | Egyéb szolgáltatások értéke  | 88 120           | 96 686           | 31 211           | 40 324           |                        | 7 257          | 10 110           | 126 588          |
| 12.     | Eladott áruk beszerzési értéke   |                  |                  |                  |                  | 1 662                  | 1 173          | 1 662            | 1 173            |
| 13.     | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke                              |                  |                  |                  |                  | 74 096                 | 42 934         | 74 096           | 42 934           |
| 14.     | <b>IV. Anyagjellegű ráfordítások</b>                                     | <b>1 504 270</b> | <b>1 417 836</b> | <b>1 075 894</b> | <b>964 876</b>   | <b>332 914</b>         | <b>388 517</b> | <b>2 913 078</b> | <b>2 771 229</b> |
| 15.     | Béreköltség  | 1 136 305        | 1 388 826        | 747 359          | 880 118          | 99 648                 | 138 299        | 1 983 312        | 2 407 243        |
| 16.     | Személyi jellegű egyéb kifizetések                                       | 72 408           | 114 864          | 51 619           | 76 128           | 4 823                  | 5 736          | 128 850          | 196 728          |
| 17.     | Bérráulékok  | 131 675          | 162 205          | 89 230           | 103 463          | 11 058                 | 15 226         | 231 963          | 280 894          |
| 18.     | <b>V. Személyi jellegű ráfordítások</b>                                  | <b>1 340 388</b> | <b>1 665 895</b> | <b>888 208</b>   | <b>1 059 709</b> | <b>115 529</b>         | <b>159 261</b> | <b>2 344 125</b> | <b>2 884 865</b> |
| 19.     | <b>VI. Értéksökkenési leírás</b>   | <b>103 027</b>   | <b>241 722</b>   | <b>116 093</b>   | <b>279 658</b>   | <b>3 096</b>           | <b>5 386</b>   | <b>222 216</b>   | <b>526 766</b>   |
| 20.     | <b>VII. Egyéb ráfordítás</b>   | <b>268 731</b>   | <b>197 497</b>   | <b>206 685</b>   | <b>79 321</b>    | <b>13 670</b>          | <b>11 665</b>  | <b>489 086</b>   | <b>288 483</b>   |
| 21.     | ebből: értékvesztés  |                  | 5 502            | 6 747            | 3 854            |                        | 308            | 6 747            | 9 665            |
| 22.     | <b>A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>                           | <b>5 323</b>     | <b>158 398</b>   | <b>3 098</b>     | <b>347 002</b>   | <b>90 456</b>          | <b>35 728</b>  | <b>98 877</b>    | <b>541 128</b>   |
| 23.     | Kapott (járó) osztalék és részesedés                                     |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 24.     | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                    |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 25.     | Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek                   |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 26.     | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott Befektetett pénzügyi eszközökből   |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 27.     | (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek   |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 28.     | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                    |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 29.     | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek                    |                  | 91               |                  | 66               |                        | 11             |                  | 168              |
| 30.     | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                    |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 31.     | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei                                       | 276              | 9                | 161              | 7                | 66                     | 1              | 503              | 17               |
| 32.     | Ebből: értékelési különbözet   |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 33.     | <b>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei</b>                                | <b>276</b>       | <b>100</b>       | <b>161</b>       | <b>72</b>        | <b>66</b>              | <b>13</b>      | <b>503</b>       | <b>185</b>       |
| 34.     | Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések                 |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 35.     | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott Befektetett pénzügyi eszközökből    |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 36.     | (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 37.     | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                     |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 38.     | Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások                | 5 599            | 682              | 3 258            | 494              | 1 345                  | 86             | 10 202           | 1 262            |
| 39.     | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                     |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 40.     | Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése                    |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 41.     | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai                                    |                  | 278              |                  | 201              |                        | 35             |                  | 514              |
| 42.     | Ebből: értékelési különbözet   |                  |                  |                  |                  |                        |                |                  |                  |
| 43.     | <b>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>                               | <b>5 599</b>     | <b>961</b>       | <b>3 258</b>     | <b>695</b>       | <b>1 345</b>           | <b>121</b>     | <b>10 202</b>    | <b>1 777</b>     |
| 44.     | <b>B. Pénzügyi műveletek eredménye</b>                                   | <b>-5 323</b>    | <b>-861</b>      | <b>-3 098</b>    | <b>-623</b>      | <b>-1 279</b>          | <b>-108</b>    | <b>-9 699</b>    | <b>-1 592</b>    |
| 45.     | <b>E. Adózás előtti eredmény</b>   |                  | <b>157 537</b>   | <b>0</b>         | <b>346 379</b>   | <b>89 177</b>          | <b>35 620</b>  | <b>89 178</b>    | <b>539 536</b>   |
| 46.     | <b>XII. Adófizetési kötelezettség</b>                                    |                  | <b>3 637</b>     |                  | <b>7 997</b>     | <b>15 668</b>          | <b>823</b>     | <b>15 668</b>    | <b>12 457</b>    |
| 47.     | <b>F Adózott eredmény</b>  |                  | <b>153 900</b>   | <b>0</b>         | <b>338 382</b>   | <b>73 509</b>          | <b>34 797</b>  | <b>73 510</b>    | <b>527 079</b>   |

(Minden adat ezer forintban értendő, ha másképp nincs feltüntetve)

E.1. melléklet

**Forgalmi költségeljárású eredménykimutatás**

| MEGNEVEZÉS                                       | Előző év         | Lezárt évekre<br>vonatkozó<br>megállapítások | Tárgy év         |
|--|------------------|--|------------------|
| 01.Belf.-i érték. nettó árbevétele1 (1/a-        | 3 072 324        |  | 3 724 778        |
| 02.Export ért. nettó árbevétele                  | 0                |  | 0                |
| <b>I. Értékesítés nettó árbevétele</b>           | <b>3 072 324</b> |  | <b>3 724 778</b> |
| 03.Érték.elsz.közvetlen önköltsége               | 3 669 068        |  | 3 768 171        |
| 04.Eladott áruk besz.értéke                      | 1 662            |  | 1 173            |
| 05.Eladott(közvetített) szolg.értéke             | 74 096           |  | 42 934           |
| <b>II.Értékes.közvetlen költségei</b>            | <b>3 744 826</b> |  | <b>3 812 277</b> |
| <b>III.Értékesítés bruttó eredménye</b>          | <b>-672 502</b>  |  | <b>-87 499</b>   |
| 06.Értékesítési, forg.-i költségek               | 1 338 098        |  | 1 704 862        |
| 07.Igazgatási költségek                          | 250 752          |  | 357 963          |
| 08.Egyéb ált.költségek                           | 0                |  | 0                |
| <b>IV.Értékesítés közvetett klts.</b>            | <b>1 588 850</b> |  | <b>2 062 826</b> |
| <b>V. Egyéb bevételek</b>                        | <b>2 849 316</b> |  | <b>2 979 935</b> |
| Ebből: visszairt értékvesztés                    | 7 091            |  | 49 300           |
| <b>VI.Egyéb ráfordítások</b>                     | <b>489 086</b>   |  | <b>288 483</b>   |
| Ebből: értékvesztés                              | 19 224           |  | 9 665            |
| <b>A. ÜZEMI(ÜZL.)TEVÉK. EREDMÉNYE</b>            | <b>98 877</b>    | <b>0</b>                                     | <b>541 127</b>   |
| 13.Kapott (járó) osztalék és rész.               | 0                |  | 0                |
| Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott            | 0                |  | 0                |
| 14.Részesedések értékesítésének árfolyamn        | 0                |  | 0                |
| Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott            | 0                |  | 0                |
| 15.Befektetett pénzügyi eszközök kamatai,        | 0                |  | 0                |
| Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott            | 0                |  | 0                |
| 16.Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatje        | 0                |  | 168              |
| Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott            | 0                |  | 0                |
| 17.Pénzügyi műveletek egyéb bevételei            | 503              |  | 17               |
| <b>VIII.Pénzügyi műveletek bevételei (131415</b> | <b>503</b>       |  | <b>185</b>       |
| 18.Befektetett pénzügyi eszk. árfolyamves        | 0                |  | 0                |
| Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott             | 0                |  | 0                |
| 19.Fizetendő kamatok és kamatjell. ráford        | 10 203           |  | 1 262            |
| Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott             | 0                |  | 0                |
| 20.Részesedések, értékpapírok, bankbetéte        | 0                |  | 0                |
| 21.Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai         | 0                |  | 515              |
| <b>IX.Pénzügyi műveletek ráfordításai (1819-</b> | <b>10 203</b>    |  | <b>1 777</b>     |
| <b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b> | <b>-9 700</b>    | <b>0</b>                                     | <b>-1 592</b>    |
| <b>E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (-C-D)</b>          | <b>89 177</b>    | <b>0</b>                                     | <b>539 535</b>   |
| <b>XII.Adófizetési kötelezettség</b>             | <b>15 668</b>    |  | <b>12 457</b>    |
| <b>F. ADÓZOTT EREDMÉNY (-E-XII)</b>              | <b>73 509</b>    | <b>0</b>                                     | <b>527 079</b>   |